**ÇEKMEKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**

TAŞINMAZ MAL SATIŞ İLANI

İ~ Mülkiyeti Belediyemize ait ve aşağıda özellikleri belirtilen taşınmaz 2SS6 sayılı Devlet İhale Kamısunun 36. maddesi uyarınca Kapalı Teklif Usulü ile satılacaktır. İhale, Merkez Mahallesi, Piri Reis Caddesi» No:5 Çekmeköy/lstanbul adresindeki Çekmeköy Belediye Binası 3. Kattaki Encümen toplantı salonunda yapılacaktır.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Mahalle | Pafta | Ada | Parsel | Parsel Alanı (mz) | İmar  Durumu | Muhammen  Bedeli | Geçici  Teminat | İhale Tarih Ve Saati |
| Ömerli | F22Cİ7BID | 109 | 25 | 8.210.83 | E-=0,25  Hmax=3  Katlitıfalî  Konut  Alası | 3.284332,00 TL. | 93.529,96 TL. | 15,01.2013  10:00 |

(

1. Şartname bedeli 400,00 TL (Dört Yüz Türk Lirası) olup, Çekmeköy Belediyesi Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünden satın alınabilir veya ayı» yerde ücretsiz görülebilir.
2. İhaleye Katılabilme Şartlan; İbateye katılmak isteyen isteklilerin tekliflerim aşağıdaki belgelerle birlikte kapalı zarf içerisinde ibraz etmeleri gereklidir.
3. Gerçek Kişilerden; \*

İkametgâh Belgesi, Nüfus Cüzdan Sureti, Noter Tasdikli İmza Beyannamesi, Geçici Teminat Mektubu veya Makbuzu» Temsil durumunda; noter tasdikli vekâletname ve vekâlet edene aît noter tasdikli imza sirküleri,

1. Tüze! Kişilerden;

Tüzel kişinin siciline kayıtlı bulunduğu idareden (Demekler Müdürlüğünden» Ticaret veya Sanayi Odasından, Ticaret Sicili Müdürlüğünden, Vakıflar Bölge Müdürlüğünden, îdare Merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya ilgili makamdan) ihalenin yapıldığı yi! içinde alınmış tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğuna dair belge, Şirketlerden; Noter tasdikli imza sirküleri\* Vakıflardan; ihaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış kararın aslı veya noter tasdikli sureti ve ihaleye katılmak üzere yetkilendirilen kişinin noter tasdikli imza sirküleri, Demeklerden; ihaleye katılmak üzere yetkilendirdiği kişiyi belirten karar defterinin ilgili sayfasının noter tasdikli sureti ve yetkilinin noter tasdikli imza beyannamesi, Demeklerden; demek tüzüğünün noter tasdikli sureti, Temsil durumunda; Moter tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait imza beyannamesi, geçici teminat mektubu veya makbuzu\*

€. Ortak Girişimlerden;

Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi, Ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her biri için, işbu maddedeki (A) veya (B) bentlerinde belirtilen belgeleri ibraz etmeleri zorunludur,

Yabancı istekliler için Türkiye’de gayrimenkul edinilmesine ilişkin kanuni şartları taşımak ve Türkiye’de tebligat için adres beyanı, yabancı istekliler, gerçek veya tüzel kişi olması durumuna göre (A) veya (B) bentlerine göre ibraz edeceği belgeler, işbu belgeler yurtdışmda düzenlenmiş ise her türlü belgenin Türkiye Cumhuriyeti konsolosluklarınca tasdik edilmiş veya apostil şerhini havi olması gereklidir.

1. 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının 6, maddesindeki kişiler veya 83, maddesinde belirtilen yasak fiil ve davranışta bulunan kişiler ihaleye katılamazlar.

3- i

teklif mektuplarını da içeren kaplı zarflarını en geç ilanda belirtilen ihale tarih ve saatine kadar, Çekmeköy Belediye Başkanlığı, Merkez Binası 3. Katta bulunan Yazı işlen Müdürlüğüne sıra numaralı alındılar karşılığında teslim etmeleri gerekmektedir. BeSatüea tarih ve saatten sonra verilen teklifler ve postadaki gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

1. Müşteri kesin ihale kararının kendisine tebliğinden itibaren 15 (on beş) takvim gtinü içinde ihale bedeli ile taşınmazın devri ile ilgili te türlü vergi, resin», harçlar ve diğer giderleri ödeyecektir,
2. Bu ilan kapsamında yapılacak olan satış işlemlerinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hflkömlen uygulanır, {hale Komisyonu 2886 sayılı Devlet bale Kanunu uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararma itiraz edilemez. „

(Basın No: **81419** [www.bik.gov.tr](http://www.bik.gov.tr))

Resmi ilanlar: www.ilan.gov.tr’de