

**ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI**

**Tarih** : 04/12/2017

**Karar No** : 2017/122

**Konu** : İmar Planı Değişikliği.

Özelleştirme Yüksek Kurulu'nca;


Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'nın 14.08.2017 tarihli ve 13 sayılı yazısına istinaden;

1- Sümer Holding A.Ş. ile birleştirilerek tüzel kişiliği sona erdirilen tta Gayrimenkul A.Ş.ye ait Muğla ili, Datça ilçesi, İskele Mahallesi, 165 ada, 42 parsel ile ilişkin "Gelişme Konut Alanı (A-2, TAKS:0.15, KAKS:0.30), İbadet Alanı (E:0.50, Yençok: Serbest), Park ve Yol" kullanım kararlarını getiren 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına,

2- Onaylanan imar planlarının Resmi Gazetede yayımlanmasını müteakip, bilgi ve gereği için ilgili kurum ve kuruluşlara gönderilmesine,  
karar verilmiştir.

**MUĞLA İLİ DATÇA İLÇESİ İSKELE MAHALLESİ  
165 ADA 42 NO.LU PARSEL  
ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

**GÖSTERİM  
SINIRLAR**

 PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

**YERLEŞME ALANLARI**

 KENTSEL MESKUN (YERLEŞİK) ALAN

 KENTSEL GELİŞME ALANI



**ÖLÇEK: 1/100.000**

PLAN ADI : MUĞLA İLİ, DATÇA İLÇESİ, İSKELE MAHALLESİ 165 ADA 42 PARSELE İLİŞKİN 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

İLİ : MUĞLA

İLÇESİ : DATÇA

AÇIKLAMA : ONAYLI 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN ALINABİLİR.

**MUĞLA İLİ DATÇA İLÇESİ İSKELE MAHALLESİ  
165 ADA 42 NO.LU PARSEL  
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

**GÖSTERİM**

**SINIRLAR**

--- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

--- MÜLKİYET SINIRI

**KONUT ALANLARI**

--- GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK YOĞUNLUKLU)

**AÇIK VE YEŞİL ALANLAR**

■ PARK ALANI

**SOSYAL ALTYAPI ALANLARI**

■ İBADET ALANI

**YAPI YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR**

OA-5.3 ÖNLEMÇİ ALAN

**KENTSEL TEKNİK ALTYAPI**

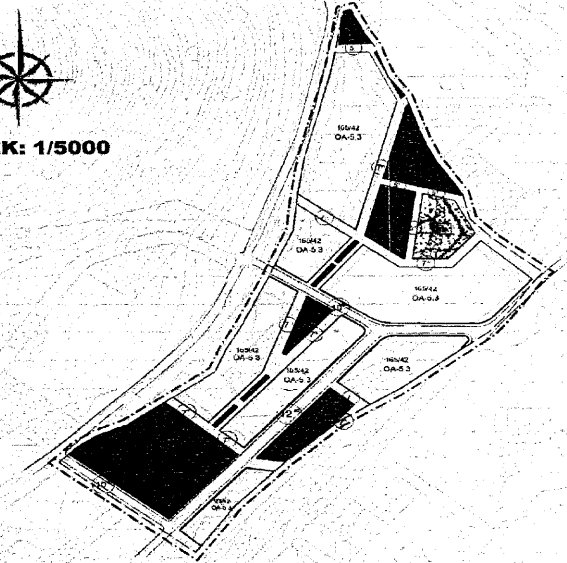
**ULAŞIM**

12m TAŞIT YOLU

7m YAYA YOLU VE BÖLGESİ



ÖLÇEK: 1/5000



PLAN ADI : MUĞLA İLİ, DATÇA İLÇESİ, İSKELE MAHALLESİ 165 ADA 42 PARSELE İLİŞKİN 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

İLİ : MUĞLA

İLÇESİ : DATÇA

AÇIKLAMA : ONAYLI 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN ALINABİLİR.

**MUĞLA İLİ DATÇA İLÇESİ İSKELE MAHALLESİ  
165 ADA 42 NO.LU PARSEL  
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

**GÖSTERİM**

**SINIRLAR**

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

MÜLKİYET SINIRI

**KONUT ALANLARI**

GELİŞME KONUT ALANI

**AÇIK VE YEŞİL ALANLAR**

PARK ALANI

**SOSYAL ALTYAPI ALANLARI**

ÇAMI

**YAPI YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR**

ÖNEMLİ ALAN

**KENTSEL TEKNİK ALTYAPI**

ULAŞIM

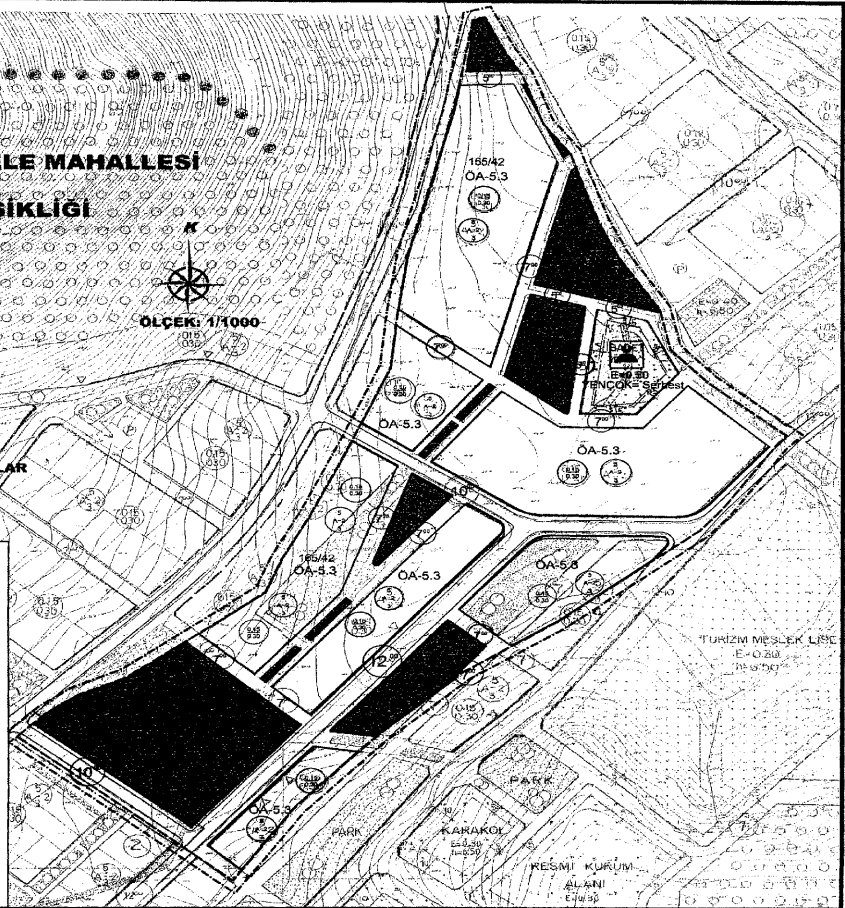
ÖLÇEK: 1/1000

**PLAN ADI** : MUĞLA İLİ, DATÇA İLÇESİ,  
İSKELE MAHALLESİ 165 ADA  
42 PARSELE İLİŞKİN 1/1.000  
ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR  
PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

**İLİ** : MUĞLA

**İLÇESİ** : DATÇA

**AÇIKLAMA** : ONAYLI 1/1.000 ÖLÇEKLİ  
UYGULAMA İMAR PLANI  
DEĞİŞİKLİĞİNİN  
KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR.  
DETAYLI BİLGİ İLGİLİ  
BELEDİYESİNDEN ALINABİLİR.



Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

**ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI**

**Tarih** : 04/12/2017

**Karar No** : 2017/123

**Konu** : Maliye Hazinesine Ait Taşınmazlar

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığının 20.09.2017 tarihli ve 19091 sayılı yazısına istinaden,

1. Mülkiyetleri Maliye Hazinesine ait ekli listede yer alan taşınmazların özelleştirme kapsam ve programına alınmasına,

2. Söz konusu taşınmazların satış suretiyle özelleştirilmesine,

3. Özelleştirme işlemlerinin 31.12.2021 tarihine kadar tamamlanmasına karar verilmiştir.

**ÖZELLEŞTİRME KAPSAM VE PROGRAMINA ALINMASI TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR**

SIRA NO	İL	İLÇE	MAHALLE/ KÖY	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (m <sup>2</sup> )	HİSSE ALAN (m <sup>2</sup> )
1	Ankara	Çankaya	Alacaath	60868	1	24,288.23	24,288.23
2	Ankara	Çankaya	Dikmen	16128	12	58.307,00	58.307,00
3	Antalya	Alanya	Hacımehmetli	-	572	19,301.65	19,301.65
4	Antalya	Kemer	Merkez	283	8	4,000.00	4,000.00
5	Antalya	Kemer	Merkez	283	9	4,178.00	4,178.00
6	Antalya	Manavgat	Side (Kemer)	-	245	34,350.00	34,350.00
7	Antalya	Manavgat	Side (Kemer)	533	10	4,762.00	4,762.00
8	Antalya	Manavgat	Sorkun	2351	1	10,178.00	10,178.00
9	Diyarbakır	Yenişehir (Kayapınar)	Üçkuyu	1468	1	27,406.83	27,406.83
10	İstanbul	Küçükçekmece	Halkalı	842	37	25,981.87	25,981.87
11	İstanbul	Ümraniye	Küçükbakkalköy	3327	3	18,689.22	18,689.22
12	İzmir	Bayraklı	Salhane	1136	8	15,965.00	4,982.03
13	Muğla	Bodrum	Konacık	-	1918	17,904,89	17,904,89
14	Muğla	Bodrum	Türkbükü	254	63	8,185.34	8,185.34
15	Muğla	Bodrum	Yahşl	219	9	64,134,59	64,134,59
16	Muğla	Fethiye	Kesikkapı	3144	3	1,287.00	1,287.00
17	Yalova	Armutlu	Merkez	-	6086	28,462.00	28,462.00
18	Yalova	Çiftlikköy	Merkez	-	506	10,000.00	10,000.00
19	Yalova	Çiftlikköy	Merkez	-	508	10,000.00	10,000.00
20	Yalova	Çiftlikköy	Merkez	-	510	10,000.00	10,000.00
21	Yalova	Çiftlikköy	Merkez	-	512	10,000.00	10,000.00
22	Yalova	Çiftlikköy	Merkez	2819	2	7,749.32	7,749.32
23	Yalova	Çiftlikköy	Merkez	2819	4	8,554.48	8,554.48
24	Yalova	Merkez	Elmalık	106	1	4,470.83	4,470.83
25	Yalova	Merkez	Kazımiye	185	5	9,023.10	9,023.10
26	Yalova	Merkez	Kazımiye	195	6	30,156.30	22,323.49
27	Yalova	Merkez	Kazımiye	195	13	6,982.74	6,982.74
28	Yalova	Merkez	Kazımiye	195	5	3,547.58	3,547.58
29	Yalova	Merkez	Kirazlı	-	91	27,934.77	27,934.77
30	Yalova	Termal	Akköy	-	2230	9,680.00	9,680.00

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

**ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI**

**Tarih** : 04/12/2017

**Karar No** : 2017/124

**Konu** : Maliye Hazinesine Ait Taşınmazlar

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığının 20.09.2017 tarihli ve 19088 sayılı yazısına istinaden,

1. Mülkiyetleri Maliye Hazinesine ait ekli listede yer alan taşınmazların özelleştirme kapsam ve programına alınmasına,

2. Söz konusu taşınmazların satış suretiyle özelleştirilmesine,

3. Özelleştirme işlemlerinin 31.12.2021 tarihine kadar tamamlanmasına karar verilmiştir.

ÖZELLEŞTİRME KAPSAM VE PROGRAMINA ALINMASI TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR							
SIRA NO	İL	İLÇE	MAHALLE/ KÖY	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (m <sup>2</sup> )	HİSSE ALAN (m <sup>2</sup> )
1	Muğla	Bodrum	Gökçebel	550	3	3.870,00	3.870,00
2	Muğla	Bodrum	Gökçebel	550	21	3.519,35	3.519,35
3	Muğla	Bodrum	Gökçebel	577	181	32.422,70	32.422,70
4	Muğla	Bodrum	Gökçebel	626	9	63.962,05	63.962,05
5	Muğla	Bodrum	Gökçebel	626	40	2.954,16	2.954,16
6	Muğla	Bodrum	Gökçebel	781	4	24.865,83	24.865,83

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

**ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI**

**Tarih** : 04/12/2017

**Karar No** : 2017/125

**Konu** : Antalya ili, Aksu ilçesi, Solak Mahallesi

13202 ada 166 parsel ile 13203 ada 67, 68, 69 ve 70 parsellere ilişkin İmar Planı Değişikliği

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığının 12.10.2017 tarihli ve 54 sayılı yazısına istinaden;

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan Maliye Hazinesi mülkiyetindeki Antalya ili, Aksu ilçesi, Solak Mahallesi sınırları içerisinde yer alan toplam 1.094.671,44 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 13202 ada 166 parsel ile 13203 ada 67, 68, 69 ve 70 parsellere "Ticaret-Turizm Alanı, Fuar, Panayır ve Festival Alanı, Teknik Altyapı Alanı, Resmi Kurum Alanı (Karakol), Su Yüzeyi (Kanal) ve Yol" kullanım kararı getirilmesine ilişkin Özelleştirme İdaresi Başkanlığına hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği, 1/25.000 ve 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına,

Onaylanan imar planlarının Resmi Gazete'de yayımlanmasını müteakip, bilgi ve gereği için Antalya Büyükşehir ve Aksu Belediye Başkanlıklarına gönderilmesine, karar verilmiştir.

**ANTALYA İLİ AKSU İLÇESİ SOLAK MAHALLESİ  
13203 ADA 67, 68, 69, 70 VE 13202 ADA 166 NO.LU PARSELLER  
ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ  
GÖSTERİM**

**SINIRLAR**

--- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ NAMA SINIRI

**YERLEŞME ALANLARI**

--- KENTSEL GELİŞME ALANLARI

OLÇEK: 1/100.000

**PLAN HÜKÜMLERİ**

1. KENTSEL GELİŞME ALANLARI ALT ÖLÇKÜ PLANLARDA BELİRLENMİK ÜZERE TURİZM VE TİCARET ALAN OLARAK KULLANILABİLİCEK ALANLARDIR.
2. BU PLAN VE PLAN HÜKÜMLERİNDE YER ALMAYAN KONULARDA MEVCUT 1/100.000 ÖLÇÜKLÜ ÇEVRE DÜZENİ PLANI HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

PLAN ADI : ANTALYA İLİ, AKSU İLÇESİ, SOLAK MAHALLESİ SINIRLARI  
İÇERİSİNDE YER ALAN 13202 ADA 166 PARSEL İLE 13203  
ADA 67, 68, 69 VE 70 PARSELLERE YÖNELİK ÇEVRE  
DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

İLİ : ANTALYA

İLÇESİ : AKSU

AÇIKLAMA:1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN  
KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ  
BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



**ANTALYA İLİ AKSU İLÇESİ SOLAK MAHALLESİ**  
**13203 ADA 67, 68, 69, 70 VE 13202 ADA 166**  
**NO.LU PARSELLER NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

**GÖSTERİM**

**SINIRLAR**

- P. AN ONAMA SINIRI  
— MULKIYET SINIRI

**KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI**

- TİCARET-TURİZM ALANI (TİCT)

- KAMU HİZMET ALANI

**AÇIK VE YEŞİL ALANLAR**

- FUAR, PANAYIR VE FESTİVAL ALANI

**YAPI YASAĞI YADA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR**

- ÖNLEMLİ ALANLAR

**KENTSEL TEKNİK ALTYAPI**

**ULAŞIM**

- TAŞIT YOLU

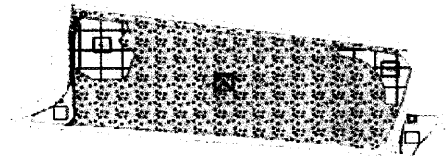
**SU-ATIK SU VE ATIK SİSTEMLERİ**

- TEKNİK ALTYAPI ALANI  
— SİZİ YÜZEYİ (KANAL)

K



ÖLÇEK: 1/25.000



PLAN ADI : ANTALYA İLİ, AKSU İLÇESİ, SOLAK MAHALLESİ SINIRLARI  
İÇERİSİNDE YER ALAN 13202 ADA 166 PARSEL İLE 13203  
ADA 67, 68, 69 VE 70 PARSELLERE YÖNELİK NAZIM İMAR  
PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

İLİ : ANTALYA

İLÇESİ : AKSU

AÇIKLAMA:1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN  
KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ  
BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.

**ANTALYA İLİ AKSU İLÇESİ SOLAK MAHALLESİ**  
**13203 ADA 67, 68, 69, 70 VE 13202 ADA 166**  
**NO.LU PARSELLER NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

**GÖSTERİM**  
**SINIRLAR**

- PLAN SINIRLARI  
MÜLKİYET SINIRI

**KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI**

- KONAKLAMA VE TURİZM ALANI (C1)  
KAMU HİZMET ALANI

**AÇIK VE YEŞİL ALANLAR**

- FLORİFAJYER VE FESTİVAL ALANI

**YAPI YASAĞI YAZD SİMİR ANA DEĞİTİRİLMİŞ ALANLAR**

- ONLDIRILAN ALANLAR

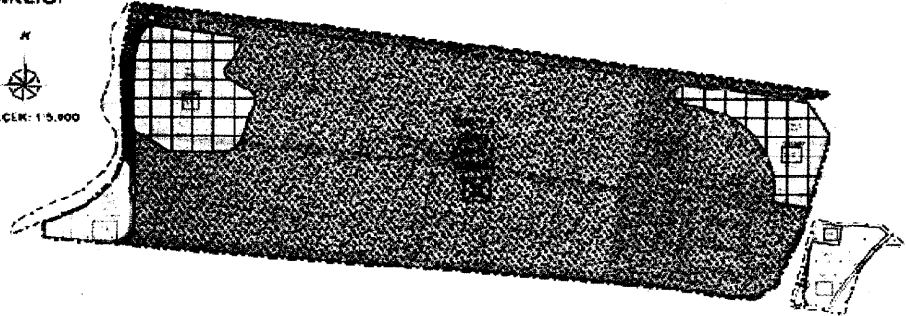
**KENTSEL TEKNİK ALTYAPI**

**ULAŞIM**

- TAŞIYICU

**SU-ATIK SU VE ATIK SİSTEMLERİ**

- TEKNİK ALTYAPI ALANI  
SU YÜZDEĞİTİRME ALANI



**PLAN ADI : ANTALYA İLİ, AKSU İLÇESİ, SOLAK MAHALLESİ SINIRLARI**  
**İÇERİSİNDE YER ALAN 13202 ADA 166 PARSEL İLE 13203**  
**ADA 67, 68, 69 VE 70 PARSELLERE YÖNELİK NAZIM İMAR**  
**PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

**İLİ : ANTALYA**

**İLÇESİ : AKSU**

**AÇIKLAMA:1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN**  
**KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ**  
**BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.**

**ANTALYA İLİ AKSU İLÇESİ SOLAK MAHALLESİ  
13203 ADA 67, 68, 69, 70 VE 13202 ADA 166  
NO.LU PARSELLER UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

**GÖSTERİM  
SINIRLARI**

--- İmar Planı Sınırları

--- Kadastro Sınırları

--- Mülkiyet Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

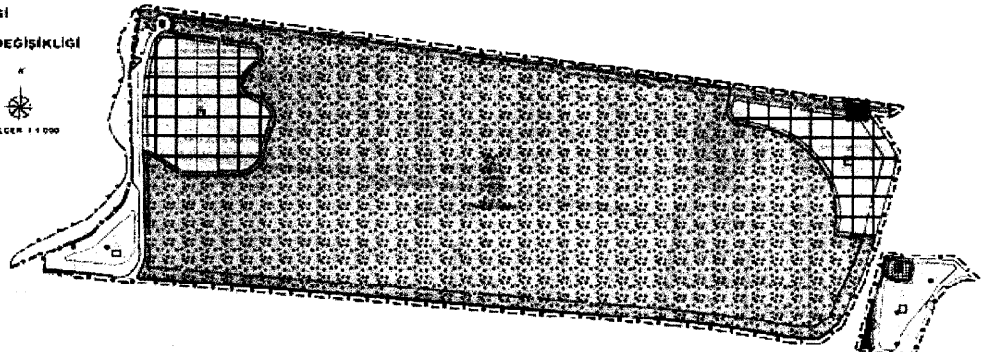
--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları

--- Çukurluk Sınırları



**PLAN ADI : ANTALYA İLİ, AKSU İLÇESİ, SOLAK MAHALLESİ SINIRLARI  
İÇERİSİNDE YER ALAN 13202 ADA 166 PARSEL İLE 13203  
ADA 67, 68, 69 VE 70 PARSELLERE YÖNELİK UYGULAMA  
İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

**İLİ : ANTALYA  
İLÇESİ : AKSU**

**AÇIKLAMA:1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN  
KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ  
BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.**

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

**ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI**

**Tarih** : 04/12/2017

**Karar No** : 2017/126

**Konu** : Şanhurfa ili, Karaköprü ilçesi, Mehmetçik Mahallesi  
744 parsel İmar Planı Değişikliği

Kurulumuzca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığının 13.10.2017 tarihli ve 55 sayılı yazısına istinaden;

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan mülkiyeti Sümer Holding A.Ş. ile birleştirilerek tüzel kişiliği sona erdirilen İta Gayrimenkul A.Ş. adına kayıtlı Şanhurfa ili, Karaköprü ilçesi, Mehmetçik Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 29.300,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 744 parsel "Konut Alanı (E:1.20, Yençok:30.50 m), Park, Yol ve Trafo Alanı" kullanım kararı getirilmesine ilişkin Kurulumuzun 26/09/2016 tarihli ve 2016/53 sayılı Kararı ile onaylanan, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yönelik askı sürecinde yapılan itirazların reddedilmesine;

Onaylanan imar planlarının Resmi Gazete'de yayımlanmasını müteakip, bilgi ve gereği için Şanhurfa Büyükşehir ve Karaköprü Belediye Başkanlıklarına gönderilmesine, karar verilmiştir.

**ŞANLIURFA İLİ KARAKÖPRÜ İLÇESİ MEHMETÇİK MAHALLESİ  
774 NO.LU PARSEL  
NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ  
GÖSTERİM  
SINIRLAR**

--- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ İNŞAAMA SINIRI

--- MÜLKİYET SINIRI

**KENTSEL ALAN KULLANIMI**

--- ORTA YOĞUNLUKTA KONUT GELİŞTİRME ALANI (101-250 KİŞİ/HA)

**AÇIK VE YEŞİL ALANLAR**

■ PARK ALANI

**ENERJİ ÜRETİM - DAĞITIM VE DEPOLAMA**

■ TRAFİK ALANI

**ULAŞIM**

=== 1. DERECE KENTİÇİ YOLLAR

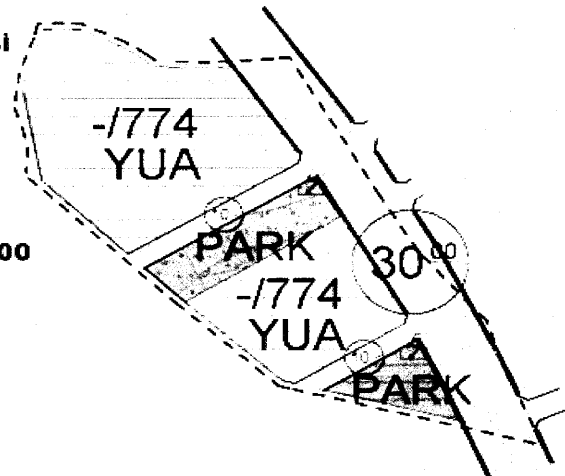
=== TAŞIT YOLU

**YAPI YASAĞI YA DA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR**

■ YERLEŞİME UYGUN ALANLAR



**ÖLÇEK: 1/5000**

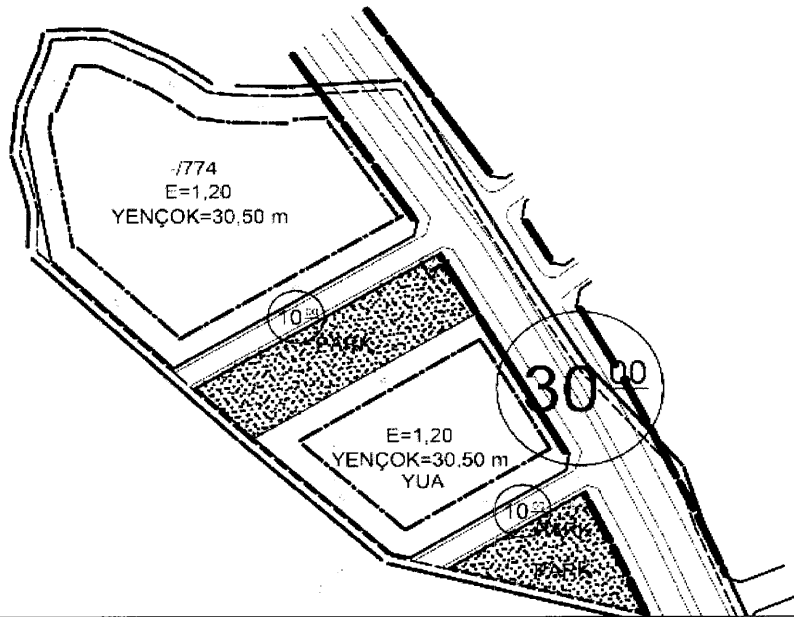


PLAN ADI : ŞANLIURFA İLİ, KARAKÖPRÜ İLÇESİ, MEHMETÇİK MAHALLESİ SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN 744 NO.LU PARSELE YÖNELİK NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

İLİ : ŞANLIURFA

İLÇESİ : KARAKÖPRÜ

AÇIKLAMA : 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



**ŞANLIURFA İLİ KARAKÖPRÜ İLÇESİ MEHMETÇİK MAHALLE  
744 NO.LU PARSEL  
UYGULAMA İMAR PLANI  
GÖSTERİM**

**SINIRLAR**

PLAN ÇIZIĞI SINIRI

MÜLK YET SINIRI

KENTSEL ALAN KULLANIMI

GELİŞME KONUT ALANI

ACIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK ALANI

ENERJİ ÜRETİM - DAĞITIM VE DEPOLAMA

TRAFİK ALANI

ULAŞIM

TAŞIT YOLU

TAŞIT YOLU

YAPI YASAĞI YA DA SINIRLAMA GETİRİLEN ALANLAR

YUA YERİ YEŞİLME UYGUN ALANLAR

ÖLÇEK: 1/1000

**PLAN ADI : ŞANLIURFA İLİ, KARAKÖPRÜ İLÇESİ, MEHMETÇİK MAHALLESİ SINIRLARI İÇERİSİNDE  
YER ALAN 744 NO.LU PARSELE YÖNELİK UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

**İLİ : ŞANLIURFA**

**İLÇESİ : KARAKÖPRÜ**

**AÇIKLAMA : 1/1.000 ÖLÇEKLİ NAZIM UYGULAMA PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN KÜÇÜLTÜLMÜŞ**

**HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.**

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

**ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI**

**Tarih** : 04/12/2017

**Karar No** : 2017/127

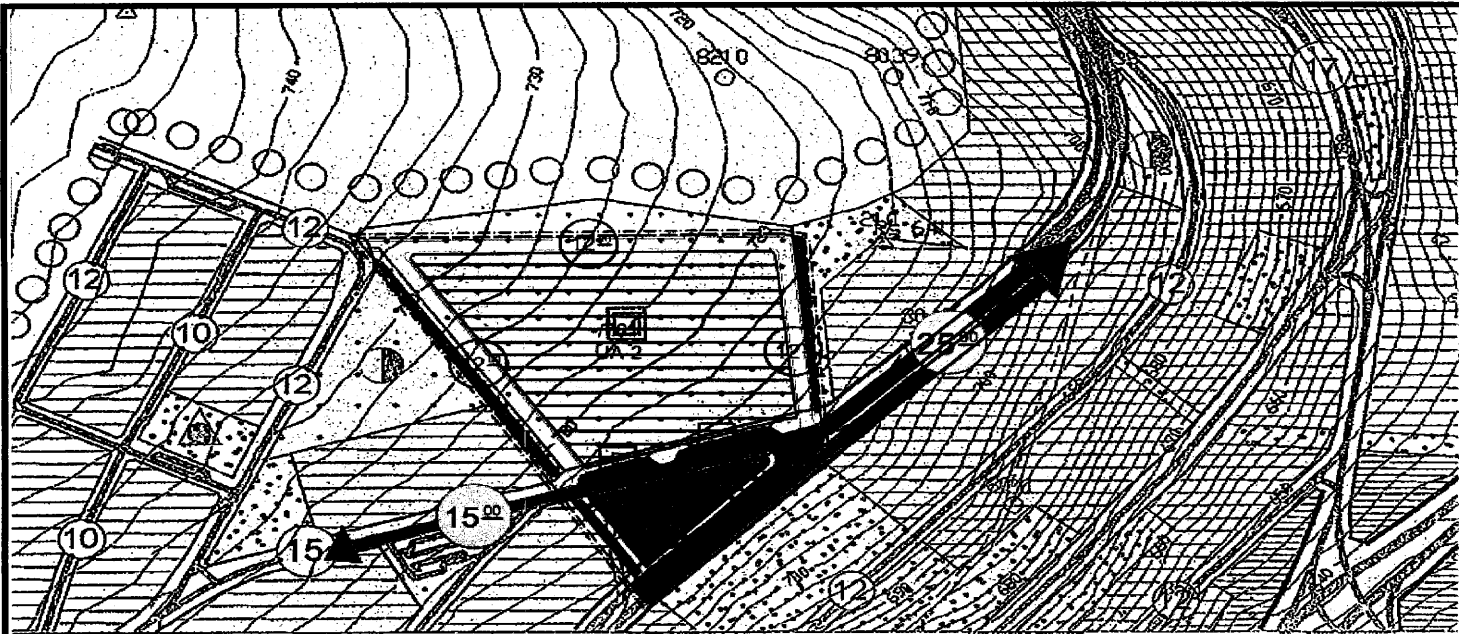
**Konu** : Şanlıurfa ili, Karaköprü ilçesi, Karaköprü Mahallesi  
761 parsel İmar Planı Değişikliği

Özelleştirme Yüksek Kurulunca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığının 22.09.2017 tarihli ve 45 sayılı yazısına istinaden;

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı Şanlıurfa ili, Karaköprü ilçesi, Karaköprü Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 52.337,93 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 761 parseli "Gelişme Konut Alanı (E:0.75, Yençok: Serbest), Park, Otopark ve Yol" kullanım kararı getirilmesine ilişkin Kurulumuzun 24/05/2017 tarihli ve 2017/36 sayılı Kararı ile onaylanan, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yönelik askı sürecinde yapılan itirazın reddedilmesine,

Onaylanan imar planlarının Resmi Gazete'de yayımlanmasını müteakip, bilgi ve gereği için Şanlıurfa Büyükşehir ve Karaköprü Belediye Başkanlıklarına gönderilmesine karar verilmiştir.



50 000

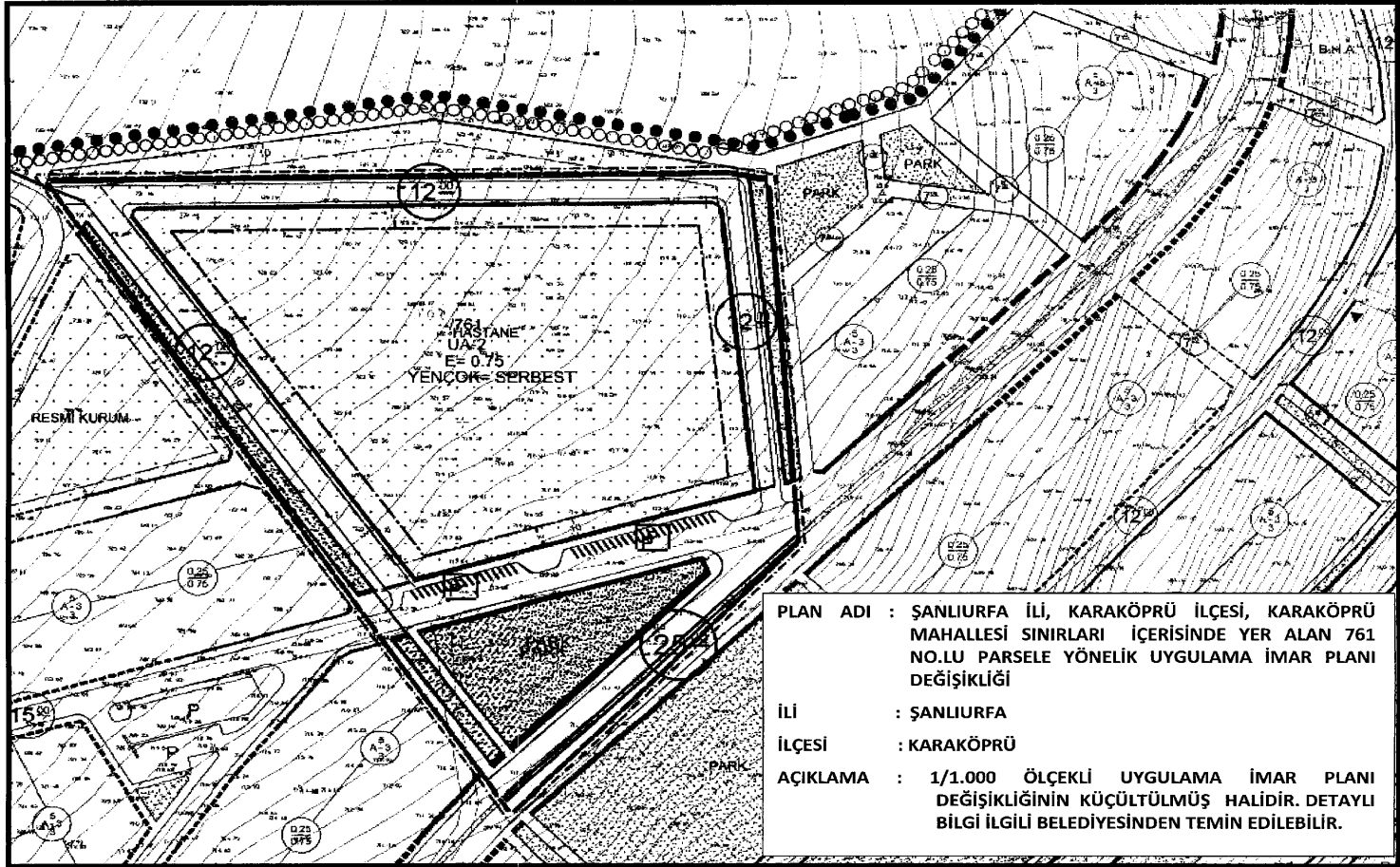
PLAN ADI : ŞANLIURFA İLİ, KARAKÖPRÜ İLÇESİ, KARAKÖPRÜ MAHALLESİ SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN 761 NO.LU PARSELE YÖNELİK NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

İLİ : ŞANLIURFA

İLÇESİ : KARAKÖPRÜ

AÇIKLAMA : 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.





PLAN ADI : ŞANLIURFA İLİ, KARAKÖPRÜ İLÇESİ, KARAKÖPRÜ MAHALLESİ SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN 761 NO.LU PARSELE YÖNELİK UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

İLİ : ŞANLIURFA  
İLÇESİ : KARAKÖPRÜ

AÇIKLAMA : 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

**ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI**

**Tarih** : 04/12/2017

**Karar No** : 2017/128

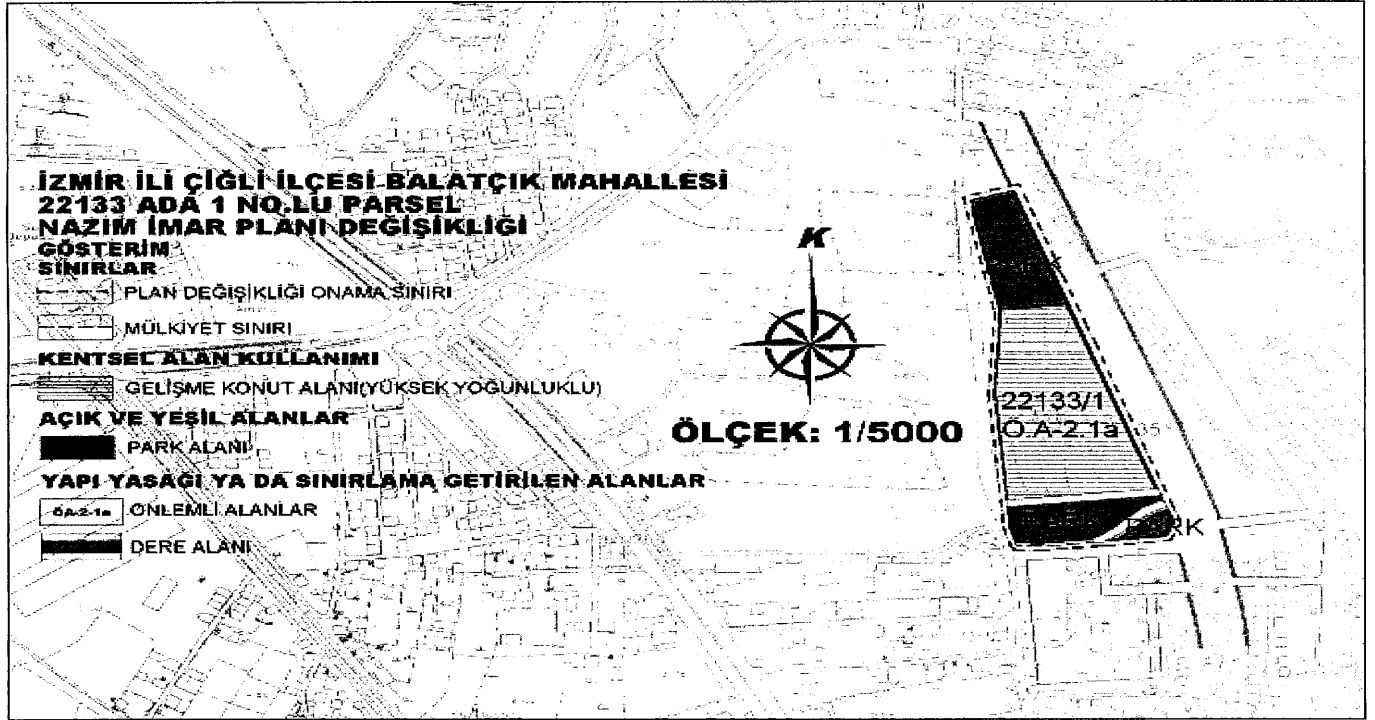
**Konu** : İzmir ili, Çiğli ilçesi, Balatçık mahallesi  
22133 ada 1 parsel İmar Planı Değişikliği

Özelleştirme Yüksek Kurulunca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (İdare)'nın 26.09.2017 tarihli ve 50 sayılı yazısına istinaden;

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan Maliye Hazinesi mülkiyetindeki; İzmir ili, Çiğli ilçesi, Balatçık mahallesi sınırları içerisinde yer alan, toplam 34.549,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, 22133 ada 1 parsel "Gelişme Konut Alanı (Emsal:1.20 ; Yençok: 21.80 m.), Park, Dere Alanı ve Yol" kullanım kararı getirilmesine ilişkin, Kurulumuzun 24.05.2017 tarihli ve 2017/37 sayılı Kararı ile onaylanan, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı sürecinde yapılan itirazların değerlendirilmesi sonucunda yapılan itirazların reddine,

Bu karar çerçevesinde onaylanan imar planlarının Resmi Gazetede yayımlanmasını müteakip, bilgi ve gereği için İdare tarafından ilgili kurum ve kuruluşlara gönderilmesine karar verilmiştir.



PLAN ADI : İZMİR İLİ, ÇİĞLİ İLÇESİ, BALATÇIK MAHALLESİ SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN 22133 ADA 1 NO.LU PARSELE YÖNELİK NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

İLİ : İZMİR

İLÇESİ : ÇİĞLİ

AÇIKLAMA : 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.

**İZMİR İLİ ÇİĞLİ İLÇESİ BALATÇIK MAHALLESİ  
22133 ADA 1 NO.LU PARSEL  
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ  
GÖSTERİM**

- SINIRLAR**
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ÇIZAMA SINIRI
  - MÜLKİYET SINIRI
  - KENTSEL ALAN KULLANIMI
  - GELENEKSEL KONUT ALANI
  - AÇIK VE YEŞİL ALANLAR
  - PARK ALANI
- ULAŞIM**
- YAYA YOLU VE BÖLGESESİ
- YAPI YASAĞI YA DA SINIRLARA DENEYİLEN ALANLAR**
- ÖZEL ALANLAR
  - DERE ALANI



22133/1  
E=12  
YENÇER=21.50 m  
Ø A=2.12

**PLAN ADI** : İZMİR İLİ, ÇİĞLİ İLÇESİ, BALATÇIK MAHALLESİ SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN 22133 ada 1 NO.LU PARSELE YÖNELİK UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

**İL** : İZMİR

**İLÇESİ** : ÇİĞLİ

**AÇIKLAMA** : 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

**ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI**

**Tarih** : 04/12/2017

**Karar No** : 2017/129

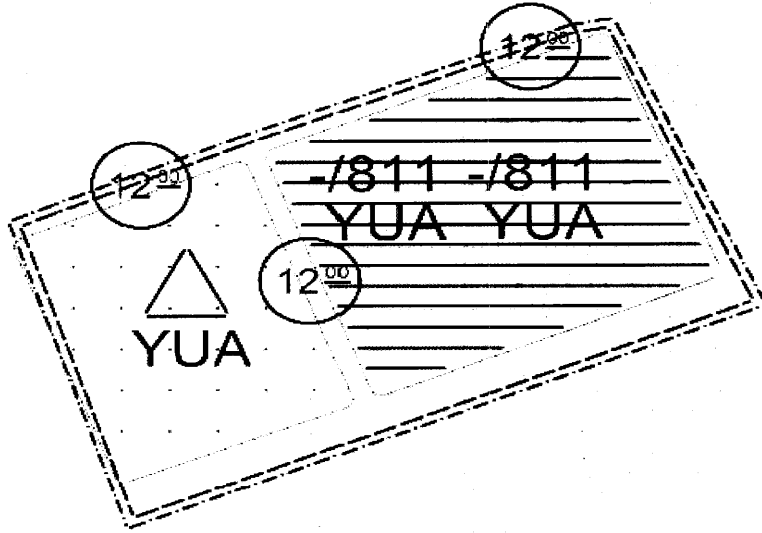
**Konu** : Şanlıurfa ili, Karaköprü ilçesi, Mehmetçik Mahallesi  
811 parsel İmar Planı Değişikliği

Özelleştirme Yüksek Kurulunca;

Özelleştirme İdaresi Başkanlığının 27.09.2017 tarihli ve 52 sayılı yazısına istinaden;

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan mülkiyeti Sümer Holding A.Ş. ile birleştirilerek tüzel kişiliği sona erdirilen tta Gayrimenkul A.Ş. adına kayıtlı Şanlıurfa ili, Karaköprü ilçesi, Mehmetçik Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 39.614,88 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 811 parsel "Konut Alanı (E:1.20, Yençok: 30.50 m), Lise Alanı ve Yol" kullanım kararı getirilmesine ilişkin Kurulumuzun 24/05/2017 tarihli ve 2017/33 sayılı Kararı ile onaylanan, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yönelik askı sürecinde yapılan itirazın reddedilmesine,

Onaylanan imar planlarının Resmi Gazete'de yayımlanmasını müteakip, bilgi ve gereği için Şanlıurfa Büyükşehir ve Karaköprü Belediye Başkanlıklarına gönderilmesine karar verilmiştir.

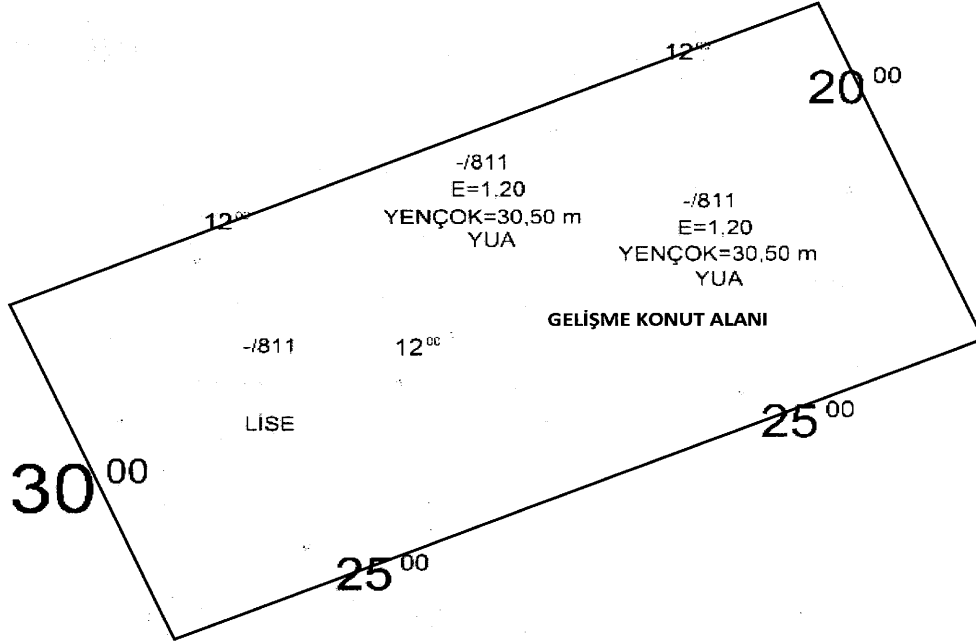


PLAN ADI : ŞANLIURFA İLİ, KARAKÖPRÜ İLÇESİ, MEHMETÇİK MAHALLESİ SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN 811 NO.LU PARSELE YÖNELİK NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

İLİ : ŞANLIURFA

İLÇESİ : KARAKÖPRÜ

AÇIKLAMA : 1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



PLAN ADI : ŞANLIURFA İLİ, KARAKÖPRÜ İLÇESİ, MEHMETÇİK MAHALLESİ SINIRLARI İÇERİSİNDE  
YER ALAN 811 NO.LU PARSELE YÖNELİK UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

İLİ : ŞANLIURFA

İLÇESİ : KARAKÖPRÜ

AÇIKLAMA : 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN KÜÇÜLTÜLMÜŞ  
HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.