**Ver Posta'ya gitsin!**

**Müşteri Hizmetleri:** 0212 505 67 77 **Fax:** 0212 505 67 21 **e-mail:** postaseriilan@posta.com.tr

İstanbul İkitelli Entegre Sağlık Kampüsü Yapım İşleri ile Ürün ve Hizmetlerin Temin edilmesi işine ilişkin İzleme ve Değerlendirme j l Danışmanlığı Hizmet Alım İşi “Sağlık Tesislerinin Kiralama Karşılığı Yaptırılması ile Tesislerdeki Tıbbi Hizmet Alanları Dışındaki Hizmet ‘ ve Alanların İşletilmesi Karşılığında Yenilenmesine Dair Yönetmelik" kapsamında açık ihale usulü ile ihale edilecektir.

ı

1. **İhale Konusu Hizmetin Niteliği:**

Kampüste; ihale kapsamında yer alan bütün binaların mimari, betonarme, elektrik, mekanik, altyapı ile çevre düzenlemesi ve hastanede ( medikal mühendislik projelerinin"Kontrolü ve

sıfatıyla yapması düşünülen tüm yapı denetime ilişkin görevlerin [zemin, çevre, statik, elektrik, elektronik, mekanik (sıhhi tesisat ve ısıtma, soğutma, havalandırma), yangın, asansör, otomasyon, medikal mühendislik] yerine getirilmesini sağlamak, hazırlanan “As-built” çizimlerini incelemek ve gerekli görüşlerini içeren rapor ile birlikte, komple bir takımını Tamamlama Belgesinin yayınlanmasından sonra 28 (yirmi sekiz) gün içerisinde İdareye sunmak, ,

Yüklenici tarafından hazırlanan, inşaatların kapsamına giren her türlü donanım ve tesisatın işletim ve bakım tatiftıatlannı incelemek ve gerekli görüşlerini içeren rapor ile birlikte Tamamlama Belgesinin yayınlanmasından sonra 284yirmi sekiz) gün içinde İdareye teslim etmek gibi hizmetlerin alınması amaçlanmaktadır.

Hizmetlerin sunum yeri Ankara ve İstanbul’dur.

Sözleşme süresi işe başlama tarihinden itibaren 3 yıldır.

1. İhaleye Katıl**a**bilmek İçin Gereken **B**elgel**e**r
2. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri.
3. Şartname ekinde verilen bilgi formları.
4. **Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin koşullar:**
5. Asgari şart olarak, İsteklilerin ihale ilanının yayınlandığı yıldan önceki son beş yıllık ortalama cirolarının 3.000.000.-TL’ den daha düşük olmaması,
6. Adayların bankalar nezdindeki kullanılmamış nakdi veya gayrinakdi kredisi ya da üzerinde kısıtlama bulunmayan mevduatı toplam 1.500.000.-TL’ den daha az olmaması istenmektedir.
7. **Mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin koşullar:**

İsteklilerin yeterli sayılabilmeleri için aşağıda belirtilen asgari şartları sağlamaları gerekmektedir.

1. **Özel hizmet deneyimi koşulu**

İsteklilerin; ilk ilan tarihinden itibaren geriye doğru son beş yıl içinde kabul işlemleri tamamlanan, ilk yatırım maliyeti asgari 80.000.000 TL olan veya ilan tarihindeki T.C Merkez Bankası kurundan dönüşüm yapılarak hesaplanan tutara eşdeğer yapımla ilgili benzer bir işin;

Danışmanlık hizmetini en az % 80’ i oranında gerçekleştirmek veya en az % 80 oranında denetlemek veya yönetmek koşuluyla, ihale konusu bir işi veya benzer bir işi gerçekleştirmeleri asgari şart olarak istenmektedir. Değerlendirmede, isteklilerin tek sözleşmeye dayalı olarak alınmış iş deneyimleri dikkate alınır. Birden fazla iş deneyimi, bunlar benzer işlere ait olsa dahi toplanarak değerlSndirilmez.

1. **Benzer iş koşulu**

Bu ihalede iş deneyiminde kullanılacak benzer işler; Kamu Özel Ortaklığı [Public Private Partnership (PPP), Private Finance Initiative (PFI), Privately Financed Projects (PFP), vb.] Modeli ile yapılmış Sağlık Tesisi yapım işinin kontrolörlük ve/veya denetim danışmanlığım yapmış olmak benzer iş olarak değerlendirilecektir.

1. **Personel durumu koşulu**

1) İhale konusu Danışmanlık hizmeti işi için asgari olarak aşağıda pozisyon ve nitelikleri belirtilen kilit personelin çalıştırılması istenmektedir.

**J**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| POZİSYON | Asgari Tecrübe (Yıl) | Adet |
| 1- Proje Yöneticisi(400 yataklı bir hastanenin konsept proje aşamasından, uygulama projesi aşamasına kadar olan süreçte görev almış veya inşaat aşamasında işin fiilen % 50’ sinde çalışmış mühendislik veya mimarlık dallarında eğitim almış) | 10 | 1 |
| 2- Tıbbi Donanım Planlayıcısı(Biomedikal, tıp, işletme, mimarlık veya mühendislik dallarında eğitim almış, en az 400 yataklı bir hastanenin tıbbi planlamasını gerçekleştirmiş) | 5 | l |
| 3- Operasyon ve Hastane Yönetimi Planlayıcısı(Biomedikal, tıp, işletme, mimarlık veya mühendislik dallarında eğitim almış, en az 400 yataklı bir hastanenin operasyon planlaması veya yönetiminde görev almış) | 5 | 1 |
| 4- Bilgi Teknolojileri Uygulayıcısı(Elektrik, Elektronik, Elektrik-Elektronik, Bilgisayar mühendisliğinde eğitim almış, 400 yataklı bir hastanenin Bilgi Teknolojileri alt yapısını planlamış, uygulamış veya denetlemiş) | 5 | 1 |
| 5-Hukukçu ’Hukuk eğitimi almış. Kamu Özel Ortaklığı [Public Private Partnership (PPP), Private FinanceInitiative (PFI), Privately Financed Projects (PFP), Built-Operate- vb.j Modeli ileyapılan projelerde hukuk danışmanlığı hizmeti vermiş olması.a i1.;ı .iı„iii  | 5 | 1 |

**T.C. SAĞLIK BAKANLIĞI**

**SAĞLIK YATIRIMLARI GENEL MUDURLUGU**

**KAMU ÖZEL ORTAKLIĞI DAİRE BAŞKANLIĞI**

**İHALE İLANI**

**26**