T.C. MAMAK BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN METNİ

1. Belediyemiz sınırları içerisinde Şafaktepe Mahallesi’nde 36109 ada 1 parsel üzerinde bulunan, mülkiyeti belediyemize ait A ve B Bloklardaki Daireler, 2886 sayılı Devlet ihale Kanununun 45. maddesine göre” Açık Teklif Usulü" ile 07.08.2012 tarihinde Salı günü Belediyemiz Merkez binası içerisinde bulunan Encümen salonunda, Encümen huzurunda ihale edilerek satılacaktır. ^
2. Konutun alanı, tahmin edilen bedeli .Geçici teminat miktarı, İhale tarihi ve saati aşağıda belirtilmiştir.
3. Konutun satışı ile ilgili olarak 2886 sayılı Devlet ihale Kanununa göre ihalelere katılmaları sakıncalı olan kimseler gerek doğrudan gerekse vekaleten ihaleye katılamazlar, ihaleye girip de teminatlarını yakanlar bir yıl süre ile Belediyemizce açılacak ihalelere katılamazlar.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | MAHALLESİ | ADA NO | PARSEL | BLOK-DAİRE | NET M2 | MUHAMMEN | GEÇİCİ | İHALE TARİHİ: | İHALE |
|  |  |  | NO | NO |  | BEDEL: | TEMİNAT: |  | SAATİ: |
| 1 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | B BLOK 1 | 163.82 | 205.000,OO-TL | 6.150,00 TL | 12.06.2012 | 10:00 |
| 2 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | B BLOK 2 | 163.82 | 204.000,OO-TL | 6.120,00TL | 12.06.2012 | 10:05 |
| 3 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | B BLOK 3 | 163.82 | 200.000,OO-TL | 6.000,00TL | 12.06.2012 | 10:10 |
| 4 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | B BLOK 4 | 163.82 | 202.000,OO-TL | 6.060,00TL | 12.06.2012 | 10:15 |
| 5 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | B BLOK 6 | 163.82 | 208.000,OO-TL | 6.240,00TL | 12.06.2012 | 10:20 |
| 6 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | B BLOK 10 | 163.82 | 212.000,OO-TL | 6.360,00TL | 12.06.2012 | 10:25 |
| 7 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | B BLOK 14 | 163.82 | 216.000,OO-TL | 6.480,00TL | 12.06.2012 | 10:30 |
| 8 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | B BLOK 18 | 163.82 | 220.000,OO-TL | 6.600,00TL | 12.06.2012 | 10:35 |
| 9 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | B BLOK 22 | 163.82 | 225.000,OO-TL | 6.750,00TL | 12.06.2012 | 10:40 |
| 10 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | B BLOK 26 | 163.82 | 225.000,OO-TL | 6.750,00TL | 12.06.2012 | 10:45 |
| 11 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | B BLOK 30 | 163.82 | 225.000,OO-TL | 6.750,00TL | 12.06.2012 | 10:50 |
| 12 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | B BLOK 34 | 163.82 | 225.000,OO-TL | 6.750,00TL | 12.06.2012 | 10:55 |
| 13 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | B BLOK 37 | 163.82 | 225.000,OO-TL | 6.750,00TL | 12.06.2012 | 11:00 |
| 14 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | B BLOK 42 | 163.82 | 225.000,OO-TL | 6.750,00TL | 12.06.2012 | 11:05 |
| 15 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | B BLOK 45 | 335.57 | 290.000,OO-TL | 8.700,00TL | 12.06.2012 | 11:10 |
| 16 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | A BLOK 2 | 163.82 | 204.000, OO-TL | 6.120,00TL | 12.06.2012 | 11:15 |
| 17 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | A BLOK 3 | 163.82 | 200.000,OO-TL | 6.000,00TL | 12.06.2012 | 11:20 |
| 18 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | A BLOK 4 | 163.82 | 202.000,OO-TL | 6.060,00TL | 12.06.2012 | 11:25 |
| 19 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | A BLOK 6 | 163.82 | 208.000,OO-TL | 6.240,00TL | 12.06.2012 | -41:30 |
| 20 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | A BLOK 10 | 163.82 | 212.000, OO-TL | 6.360,00TL | .06.2012 | 11:35 |
| 21 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | A BLOK 14 | 163.82 | 216.000,OO-TL | 6.480,00TL | 12.06.2012 | 11:40 |
| 22 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | A BLOK 18 | 163.82 | 220.000,OO-TL | 6.600,00TL | 12.06.2012 | 11:45 |
| 23 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | A BLOK 22 | 163.82 | 225.000,OO-TL | 6.750,00TL | 12.06.2012 | 11:50 |
| 24 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | A BLOK 26 | 163.82 | 225.000,OO-TL | 6.750,00TL | 12.06.2012 | 11:55 |
| 25 | ŞAFAKTEPE | 36109 | 1 | A BLOK 46 | 335.57 | 290.000,OO-TL | 8.700,00TL | 12.06.2012 | 12:00 |

1. İhaleye çıkarılan konutlara ilişkin ihale Şartname ve ekleri 150.00 TL.(yüzellitürklirası) Bedel karşılığı verilecek olup, Şartname ve ekleri Emlak ve istimlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak incelenebilir.
2. Söz konusu konutun ihalesine gerçek ve tüzel kişilerle birlikte yabancı uyruklu kişi ve kuruluşlar ve Türkiye Cumhuriyeti sınırları içerisinde Gayri Menkul iktisap edebileceğini gösterir Dışişleri Bakanlığından alınmış Belge ve Türkiye’de ikametgahlarını ibraz etmeleri şartı ile ihaleye katılabileceklerdir.
3. ihaleye katılacak olanlar arsaların ihalesine ait teminat bedellerini ihale tarihi olan 07.08.2012 günü en geç saat 09:00'ye kadar Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden alacakları ödenti belgesi ile yatıracaklardır. Posta ile gönderilen teklif ve teminatlar kabul edilmeyecektir.
4. Belediyemiz Encümeni arsalara ait ihaleyi yapıp yapmamak ta ve uygun teklifi tespit etmekte serbesttir.

İLAN OLUNUR

B:45676 [www.bik.gov.tr](http://www.bik.gov.tr) Resmi İlanlar www.ilan.gov.tr’de