2 ADET İMARLI ARSA SATILACAKTIR

Karaçulha Belediye Başkanlığından:

1-) Belediyemiz Çalıca Mahallesi, Atatürk Bulvarında bulunan ve Belediye Tüzel Kişiliği adına kayıtlı olan, aşağıda sıra numarası, pafta, parsel numarası, arsaların miktarı, muhammen bedeli ve geçici teminatı belirtilen 2 adet imarlı arsa 2886 sayılı D.İ.Yasasının 45. maddesi uyarınca açık arttırma usulü ihale birlikte satışa çıkarılmıştır.

2-) İhaleler Karaçulha Belediye Encümen Salonunda toplanacak komisyon tarafından 4.maddede belirtilen tarih ve saatte yapılacaktır.

3-) Satış ile ilgili şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Fen İşleri Müdürlüğünden her bir parsel için 150,00 TL bedel karşılığında alınabilir.

4-) Satışı yapılacak olan Arsaların: metrekareleri 2 bin 41 metrekare ve 5 bin 929 metrekaredir. 1 milyon 714 bin 440 lira ve 2 milyon 520 bin lira muhammen bedelle satışa çıkacaktır. İhale 15 Ekim tarihinde gerçekleceşektir.

5-) Arsanın muhammen (tutarları) bedeli KDV hariç, olarak yukarıya çıkartılmıştır.

6-) Arsaların ihale bedeli peşin ödenecek olup, KDV ve yasal harçlar ile birlikte tebliğ tarihinden itibaren 15 gün içerisinde tamamı ödenecektir.

7-) İsteklilerin belirtilen gün ve saatte yatırdıkları teminat makbuzu ile birlikte,9.maddede yazılı belgelerle birlikte Karaçulha Belediye Başkanlığına başvurmaları şarttır.

8-) Posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.

9-) İhaleye İştirak etmek isteyenlerden istenecek belgeler;

A - Gerçek Kişilerden:

1 - Geçici teminat makbuzu veya teminat mektubu.

2 - Nüfus cüzdanı aslı veya fotokopisi,

3 - İkametgah belgesi

4 - Vekaleten Katılacaklar için noter onaylı vekaletname örneğinin aslı ve noter tasdikli imza sirkülerinin aslı.

B - Tüzel Kişilerden:

1 - Geçici teminat makbuzu veya teminat mektubu.

2 - 2012 yılı içinde alınmış oda kayıt belgesinin aslı ve noter tasdikli sureti.

3 - 2012 yılı içinde ilgili odadan alınmış yetki belgesinin aslı veya noter onaylı sureti.

4 - Tüzel kişiliği temsile yetkilinin imza sirkülerinin aslı veya noter tasdikli sureti.

5 - Vekalet ile ihaleye gireceklerin noter tasdiki vekaletname örneğinin aslı ve noter tasdikli imza sirkülerinin aslı.

C-Ortak Girişimlerden:

1 - Geçici teminat makbuzu veya teminat mektubu.

2 - 2012 yılı içinde alınmış noter tasdikli Ortak girişim beyannamesinin aslı.

3 - 2012 yılı içinde alınmış noter tasdikli ortaklık sözleşmesinin aslı.

4 - Ortak girişimin pilot ortağının imza sirkülerinin aslı veya noter tasdikli sureti

10-) İhale Komisyonu gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlanen duyurulur.