**Evrenseki Belediye Başkanlığından:**

Aşağıda içeriği belirtilen 2 adet taşınmaz 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık teklif artırma usulü ile satışa çıkarılmıştır.

1 - Satılacak arsaların nitelikleri:

             Mahalle          Ada/parsel              m2                                     Cinsi/özelliği

              Evren                687/1             9.158 m2         ticaret alanı E=0,40, Hmax=9,50 m (3 kat)

              Evren                688/1             4.927 m2         ticaret alanı E=0,40, Hmax=9,50 m (3 kat)

2 - Arsaların muhammen bedelleri:

                Mahalle       Ada/parsel              m2               Muhammen bedel             Geçici teminat

                 Evren             687/1             9.158 m2          7.967.460,00 TL             250.000,00 TL

                 Evren             688/1             4.927 m2          4.508.205,00 TL             150.000,00 TL

3 - İhale 29.11.2012 tarihinde Perşembe günü saat 10:00 da Belediye Encümen toplantı salonunda yukarıda belirtilen sıraya göre yapılacaktır.

4 - Muhammen bedellere KDV dahil değildir.

5 - Posta ile yapılacak başvurularda postadaki gecikmelerden idaremiz sorumlu değildir.

6 - Üstleniciler taşınmazların ödemesini; İhalenin onaylandığı tarihten itibaren 1/4 peşin, Takip eden her üç ay sonunda ¼ olmak şeklinde 4 (dört) eşit taksitte ödeyecektir

7 - İhaleye katılacak olanlardan istenen belgeler.

a) İsteklinin Gerçek kişi olması halinde

1 - Kanuni ikametgah belgesi,

2 - Tebligat için adres beyanı,

3 - Nüfus cüzdanı fotokopisi,

4 - Geçici teminat alındı belgesi,

b) İsteklinin şirket olması halinde

1 - İhaleye katılacak kişi adına yetki belgesi,

2 - İmza sirküleri,

3 - Tebligat için adres beyanı,

4 - Geçici teminat alındı belgesi,

8 - İhaleye girecek olanlar istenen evrakları içeren zarflarını ihale günü ihale saatine kadar ihale komisyonuna teslim edeceklerdir. İhale saatinden sonra verilen zarflar kabul edilmeyecektir.

9 - İhaleyle ilgili şartname belediyemiz mali hizmetler müdürlüğünde görülebilir veya 100TL. karşılığında temin edilebilinir.

10 - İhaleye katılacak olanların şartname alması zorunludur.

11 - İhale komisyonu, gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitte serbesttir.

12 - İhaleden doğacak itilafların çözüm yeri Manavgat mahkemeleridir.

İlan olunur.

8962/1-1