T C. KIRIKKALE 1. (SULH HUKUK M AH.) SATIŞ MEMURLUĞU 2011/16 Satış

Taşınmazın- TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLAM

Tapu Kaydı' : KIRIKKALE ili, BAHŞÎLİ ilçesi, Bahşilı mahallesi, 1898ada, Ij 110640 mî,Arsa

Özellikleri iArsa üzerinde fabrika binası ve eklentileri ile fabrikaya ait iki ünite makine imar Durumu :Sanayi alanı, E: 0,6(1 > Hmax: Serbest Yoldan çekme 10 mt Komşu çekme 10 mt 1,Satış Günü -.21/01/2013 ISatş Günü :31/01/2013 Sah? Saati -.09:30 - 09:40 -Arası Satış Yeri :Kırıkkale 1. Sulh Hukuk Mahkemesi Kalemi Muhammen Bedel: 12.829.000,00-TL Satış Şartlan i

1. Satıp, yukarıda belirtilen birinci satış gününde, satıp saatleri arasında satıp yerinde açık artırma suretiyle yapılacaktır, Bu artırmada tahmin edilen değerin yüzde 60'ını ve rüçhanh alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış ve paylaştırma giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Böyle bir bedele alıcı çıkmazsa en çok artıranın taahhüdü saklı kalmak şartıyla yukarıda belirtilen ikinci satış gününde aynı yer ve saatler atasında ikinci artırmaya çıkarılacaktır. Bu artırmada da rüçhanlı alacaklıların alacakları toplamını, satış ve paylanma giderlerini geçmesi ve artitma bedelinin malın tahmin edilen kıymetinin yüzde 40’ im bulması lazımdır. Böyle bir bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.
2. Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen kıymetin yüzde 20'si nispetinde Türk Lirası peşin para veya bu miktar kadar miUi bir bankanın teminat mektubunu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir. Alıcıya istediğinde 10 günü geçmemek üzere mehil verilebilir. Tapu alım harcı, damga vergisi ile % 18 K.D.V. alıcıya aittir. Birikmiş vergiler ile tellaliye satş bedelinden ödenir.

,, 3-Ipotek sahibi alacaklılarla diğer ilgililerin (\*) bu taşınmaz üzerindeki

haklarını hususiyle faiz ve masrafa dair olan iddialarım dayanağı belgeler ile on beş gün içinde memurluğumuza bildirmeleri tandır. Aksi takdirde haklan tapu sicili ile sabit olmadıkça paylaştırmadan hariç bırakılacaktır,

1. Satış bedeli hemen veya verilen, mühlet içinde ödenmezse İcra İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince Me feshedilir. İki ihale arasındaki farktan ve yüzde 10 faizden alıcı ve kefilleri mesul tutulacak ve hiç bir hükme hacet kalmadan kendilerinden tahsil edilecektir.
2. Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.
3. Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve munderecatmı kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin yukanda yazıh dosya numarasıyla

memurluğumuza başvurmaları gerekmektedir.

İş bu ilan tebligat yapılamayan ilgililere tebligat yerine kaim olmak üzere ilan

olımnr.23/11/2012

Not: üzerindeki ipoteklerle birlikte satılacaktır

[www.bik.gov.tr](http://www.bik.gov.tr)

.... . ..........■,

Resmi ilanlar: www.ilan.gov.tr'de