

**SİNPAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. 2012 YILI KAR DAĞITIM TABLOSU (TL) (\*)**

1	Ödenmiş / Çıkarılmış Sermaye		600.000.000,00
2	Toplam Yasal Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)		20.419.369,00
Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi			İmtiyaz yoktur.
		<b>SPK'ya Göre</b>	<b>Yasal Kayıtlara(YK) Göre</b>
3	Vergi Öncesi Dönem Karı	75.786.232,00	120.328.978,44
4	Ödenecek Vergiler (-) (*)		
5	Net Dönem Karı (=)	75.786.232,00	120.328.978,44
6	Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0,00	0,00
7	Birinci Tertip Yasal Yedek (-)	6.016.448,92	6.016.448,92
8	NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI (=)	69.769.783,08	114.312.529,52
9	Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+)	1.882.892,89	
10	Birinci Temettünün Hesaplanacağı Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı	71.652.675,97	
11	Ortaklara 1. Temettü	30.000.000,00	
	- Nakit	30.000.000,00	
	- Bedelsiz	0,00	
	- Toplam	30.000.000,00	
12	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü	0,00	
13	Yönetim Kurulu Üyelerine, Çalışanlara vb.'e Temettü	0,00	
14	İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü	0,00	
15	Ortaklara İkinci Temettü	0,00	
16	İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe	0,00	
17	Statü Yedekleri	0,00	
18	Özel Yedekler	0,00	
19	OLAĞANÜSTÜ YEDEK	39.769.783,08	84.312.529,52
20	Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	0,00	0,00
	- Geçmiş Yıl Karı	0,00	0,00
	- Olağanüstü Yedekler	0,00	0,00
	- Kanun ve Esas Sözleşme Uyarınca Dağıtılabilir Diğer Yedekler	0,00	0,00
		0,00	0,00

\* SPK, 2012 yılı kar dağıtım kitapçığını henüz yayımlamadığı için 2012 yılı temettü tutarı 2010 yılı kar dağıtım kılavuzu baz alınarak hazırlanmıştır.

**DAĞITILAN KÂR PAYI ORANI HAKKINDA BİLGİ  
PAY BAŞINA TEMETTÜ BİLGİLERİ**

	GRUBU	TOPLAM TEMETTÜ TUTARI (TL)	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ HİSSEYE İSABET EDEN TEMETTÜ	
			TUTARI (TL)	ORAN (%)
<b>BRÜT</b>	A	1.533.131,97	0,05	5,00
	B	12.660.822,81	0,05	5,00
	C	15.806.045,23	0,05	5,00
	TOPLAM	<b>30.000.000,00</b>	0,05	5,00
<b>NET</b>	A	1.533.131,97	0,05	5,00
	B	12.660.822,81	0,05	5,00
	C	15.806.045,23	0,05	5,00
	TOPLAM	<b>30.000.000,00</b>	0,05	5,00

**DAĞITILAN KÂR PAYININ BAĞIŞLAR EKLENMİŞ NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRINA ORANI**

<b>ORTAKLARA DAĞITILAN KÂR PAYI TUTARI (TL)</b>	<b>ORTAKLARA DAĞITILAN KÂR PAYININ BAĞIŞLAR EKLENMİŞ NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRINA ORANI (%)</b>
30.000.000,00	41,87