ARSA SATILACAKTIR

**Bağcılar Belediye Başkanlığından:**

İhale Konusu                          :  Arsa Satışı, (Evren Mahallesi, 2204 Parsel sayılı taşınmazın satışı)

İhale Tarih ve Saati                 :  21.02.2013 / 10:00

İlgili Müdürlük / Birim           :  Plan ve Proje Müdürlüğü

İlgili Adres                             :  Bağcılar Belediye Başkanlığı, Plan ve Proje Müdürlüğü, Güneşli Mahallesi, Kirazlı Caddesi, No:1 Bağcılar / İSTANBUL

İlgili Telefon                           :  0212 410 06 35

İlgili Fax                                 :  0212 410 06 14

İlgili E-Posta                           :  Planproje@bagcilar.bel.tr

İhalenin Yapılacağı Yer          :  Bağcılar Belediye Başkanlığı Encümen Salonu

İhale Türü                               :  Arsa Satışı

İhale Usulü                             :  Kapalı Teklif (2886 sayılı Kanunun 36.Maddesi)

Niteliği ve Miktarı                  :  Arsa (Akaryakıt Alanı) – 3.169,00 m²

Hizmetin Yapılacağı Yer /

Teslim Yeri                             :  Bağcılar / Evren Mahallesi

İlan Metni                               :  1) Encümen Kayıt No : 1474

2) Taşınmaza Dair Bilgiler :

a) İli                                        :  İstanbul

b) İlçesi                                   :  Bağcılar

c) Mahallesi                            :  Evren

d) Cinsi                                   :  Arsa

e) Pafta                                   :  F21c22a3d

f) Ada                                     :  -

g) Parsel                                 :  2204

h) Yüzölçümü                         :  3.169,00 m²

i) Satılacak Hisse Oranı          :  Tamamı

j) Halihazır                              :  Otapark (İşgalli)

k) İmar Durumu                     :  Akaryakıt Alanı

l) Vakfiyesi Olup Olmadığı    :  Yok

m) Adres                                :  Bağcılar İlçesi, Evren Mahallesi, Gülbahar Caddesi, No:3

3) Muhammen Bedeli             :  14.260.500,00 TL

4) Geçici Teminat                   :  427.815,00 TL

5) Harçlar ve Vergiler             :  Her Türlü Harç ve vergiler alıcıya aittir.

6) İhale Tarihi ve Saati            :  21.02.2013 / 10:00

7) İhalenin Yapılacağı Yer      :  Bağcılar Belediye Başkanlığı Encümen Salonu

8) İhale Usulü                         :  Kapalı Teklif (2886 sayılı Kanunun 36.Maddesi)

9) İhale Şartnamesi                 :  Plan ve Proje Müdürlüğünden temin edilebilir veya aynı yerde görülebilir. Güneşli Mahallesi, Kirazlı Caddesi, No:1 Bağcılar / İSTANBUL

10) Şartname Bedeli               :  1.000,00 TL

11) İhaleye Katılmak İsteyenlerden İstenen Belgeler :

a) Nüfus cüzdan sureti ve ikametgah belgesi yada T.C. kimlik numarasını ihtiva eden “Nüfus Cüzdanı”

b) 2886 sayılı Devlet İhale Kanununda belirtilen geçici teminat

c) Vekaleten katılınması halinde Noter tastikli Vekaletname

d) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren ihale tarihi itibariyle son bir yıl içerisinde düzenlenmiş noter tastikli imza sirküleri (Tüzel Kişiler)

e) Mevzuat gereği tüzel kişiliğin sizciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, İhale tarihi itibariyle son bir yıl içerisinde alınmış, tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge (Tüzel Kişiler)

f) Yabancı istekliler için Türkiye’de gayrimenkul edinilmesine ilişkin kanuni şartları taşımak ve Türkiye’de adres beyanı

g) Ortak katılım olması halinde Ortaklık Beyannamesi

h) Gayrimenkul satın alınmasına ilişkin Ticaret Sicilinden alınmış yetki belgesi (Tüzel Kişiler)

i) Yabancı isteklilerin sunacakları yurtdışında düzenlenmiş her türlü belgenin Türkiye Cumhuriyeti konsolosluklarınca tasdik edilmiş veya apostil şerhini havi olması gerekmektedir.

12) Nüfus Cüzdan sureti ve ikametgâh getirmeyen gerçek kişiler, kimlik paylaşım sistemi kayıtlarının teyidi için  ihale saatinden önce Plan ve Proje Müdürlüğüne (Bağcılar Belediye Başkanlığı, Plan ve Proje Müdürlüğü, Güneşli Mahallesi, Kirazlı Caddesi, No:1 Bağcılar / İSTANBUL ) başvurmaları gerekmektedir.

13) İhaleye katılmak isteyenlerin, ihale saatinden önce ihale şartnamesini incelemeleri ve tekliflerini de şartnamede belirtilen şartlar çerçevesinde vermeleri gerekmektedir.

İkinci İhale : Arsanın ilk ihalesinde istekli bulunmaması veya verilen teklifin ihale komisyonunca hadde layık görülmemesi halinde, ikinci ihalesi 05.03.2013 tarihinde aynı yerde ve saatte yapılacaktır.