ZONGULDAK BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1-Zonguldak Merkez Ontemmuz Mahallesi Acılık Mevkiinde tapunun F27bQ1c3d pafta, 169 ada, 10 nolu parselde kayıtlı toplam 2366.39 m2 taşınmaz mal satış işi şartnamesi ve muhammen bedeli dahilinde 2886 sayılı Devlet ihale Kanununun 36 ncı maddesi uyarınca, 37-43 maddelerde belirtilen kapalı teklif artırma usulü ile peşin bedelle satış esas olmakla birlikte, taksit¬le satımı halinde taşınmazın satış bedelinin %40’ı peşin, geriye kalan miktarı ise 18 ay eşit taksitle ödenmesi şartı ile satış ihalesine çıkarılmıştır,

2-İşin İhalesi 25/09/2012 Salı günü saat 14:00'de Belediye Encümen Toplantı salonunda yapılacaktır.

3-Taşınmaz malın muhammen bedeli 8.349.381,00 TL. geçici teminat miktarı ise 834.938,10 TL. dir

4-İhaleye iştirak edecekler olanların 25/09/2012 Salı günü saat 12.00'ye kadar tekliflerini sıra numaralı alındı makbuzu kar¬şılığında Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne vermeleri gerekmektedir.

İhaleye katılmak için istenen belgeler:

a- Nüfus kağıdı fotokopisi ve nüfus müdürlüğünden alınacak vukuatlı nüfus kayıt örneği

b- Adli sicil sabıkasızlık kaydı,

 c- İkametgah senedi,

d- Zonguldak Belediye Başkanlığı'na (vergi, resim, harç, su, kira, masraf, vs.) borcu olmadığına dair belge;

 e- Noter tasdikli imza sirküleri,

 f- Sigorta prim borcu olmadığına dair resmi belge,

g- Vergi borcu olmadığına dair resmi belge,

h- istekliler adına vekaleten iştirak ediliyor ise, istekli adına teklifte bulunacak kimselerin noter tarafından 2012 yılında tasdik edilmiş vekaletnameleri ile vekaleten iştirak edenin 2012 yılı noter tasdikli imza sirküleri.

ı- Tüzel kişilik adına iştirak ediyor ise tüzel kişilik adına teklifte bulunan kişinin noter tarafından 2012 yılında tasdik edilmiş yet¬ki belgesi ile 2012 yılı noter tasdikli imza sirküleri.

i- Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odası veya ilgili meslek odasından ilk ilan tarihinden sonra alınmış oda¬ya kayıtlı olduğunu gösterir belge.

j- Geçici teminatın 2886 Sayılı Kanunun 26. maddesinde belirtilen şartlara haiz olması zorunlu olmakla; %10 geçici temina¬tın Belediye hesabına nakden ödendiğini gösterir makbuz veya süresiz banka teminat mektubu

 k- Tebligata esas mail adresi ve tebligatların mail adresine yapılmasının kabul edildiğine dair imzalı beyan dilekçesi

I- Şartnameyi okuyup, kabul ettiğine ilişkin imzalı beyan dilekçesi.

DIŞ ZARFTA BULUNACAK BELGELER:

a- Kapalı teklif mektubu (iç zarf)

b- Zonguldak Belediye Başkanlığı adına geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz veya banka teminat mektubu

c- Şartnamenin 2. maddesinde istenen belgeler.

5-Şartname ve ekleri Zonguldak Belediye Emlak ve istimlak Müdürlüğünden temin edilir.

6-Başvuru dosyaları idareye verildikten sonra son müracaat tarihinden önce bile olsa dosya içerisindeki herhangi bir evra¬kın değiştirilmesi veya eksik evrakın tamamlanması yönünde yapılacak müracaatlar değerlendirmeye alınmayacaktır.

7- Telgraf veya Faks ile yapılan müracaatlar ve postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

İlan olunur.