# T.C. ALAPLI İCRA MÜDÜRLÜĞÜNDEN GAYRİMENKULÜN AÇIK ARTTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen gayrimenkullerin cinsi, kıymeti, adedi, evsafı:

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 25/1325 arsa payına sahip, A-Blok 1. bodrum kat 1 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve iki adet balkondan oluşan, 105 m2 büyüklüğünde, kaba inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 23.304,60. TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 09.00-09.05 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat; 09.00-09.05 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 25/1325 arsa payına sahip, A-Blok 1. bodrum kat 2 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve iki adet balkondan oluşan, 105 m2 büyüklüğünde,kaba inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 23.304,60.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artırma: 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 09.10-09.15 arası İkinci arttırma -. 03.01.2013 Perşembe günü saat: 09.10-09.15 arası

1. GAYRİMENKUL: Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 25/1325 atsa payına sahip, A-Blok 1. bodrum kat 3 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve iki adet balkondan oluşan, 105 m2 büyüklüğünde, kaba inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 23.304,60. TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 09.20-09.25 arası İkinci arttırma.: 03.01.2013 Perşembe günü saat: 09.20-09.25 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 25/1325 arsa payına sahip, A-Blok 1. bodrum kat 4 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, vvcveiki adet balkondan oluşan, 105 m2 büyüklüğünde, kaba inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 23.304,60. TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artırma: 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 09.30-09.35 arası İkinci arttırma -. 03.01.2013 Perşembe günü saat: 09.30-09.35 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, ’A-Blok zemin kat 5 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve iki adet balkondan oluşan, 105 m2 büyüklüğünde, kaba inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 25.025,50. TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 09.40-09.45 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 09.40-09.45 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkiij 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, A-Blok zemin kat 6 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve iki adet balkondan oluşan, 105 m2 büyüklüğünde, kaba inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 25.025,50.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 09.50-09.55 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 09.50-09.55 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, A-Blok zemin kat 7 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve iki adet balkondan oluşan, 105 m2 büyüklüğünde, kaba inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 25.025,50. TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 10.00-10.05 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 10.00-10.05 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, A-Blok zemin kat 8 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve iki adet balkondan oluşan, 105 m2 büyüklüğünde, kaba inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 25.025,50. TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 10.10-10.15 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 10.10-10.15 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, A-Blok 1.normal kat 9 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve iki adet balkondan oluşan, 105 m2 büyüklüğünde, kaba inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplâm 28.000,00. TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artınna: 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 10.20-10.25 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 10.20-10.25 arası

1. **GAYRİMENKUL :** Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı.

bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, düş, wc veTk'iacfettîâfKöWI5Ti CİIüşâfW| 105 m2 büyüklüğünde, kaba inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 28.000,00. ] TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 10.30-10.35 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 10.30-10.35 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, A-Blok 1.normal kat 11 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve iki adet balkondan oluşan, 105 m2 büyüklüğünde, kaba inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 28.000,00.

TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 10.40-10.45 arası

1. ĞAYRIMENKÜL ■ ^^lı^^SSe^^SahTfen^^ıçBayın mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, A-Blok 1.normal kat 12 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve iki adet balkondan oluşan, 105 m2 büyüklüğünde, kaba inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 28.000,00.

TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 10.50-10.55 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 10.50-10.55 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, A-Blok 2.normal kat 13 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve iki adet balkondan oluşan, 105 m2 büyüklüğünde, kaba inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 31.000,00.

TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 11.00 -11.05 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 11.00-11.05 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, A-Blok 2.normal kat 14 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wcve iki adet balkondan oluşan, 105 m2 büyüklüğünde, kaba inşaat halinde apartman dairesi vasıfh gayrimenkul toplam 31.000,00.

TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 11.10.-11.15 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 11.10-11.15 arası

1. GAYRİMENKUL: Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, A-Blok 2.normal kat 15 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wcveiki adet balkondan oluşan, 105 m2 büyüklüğünde, kaba inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 31.000,00.

TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 11.20 -11.25 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 11.20 -11.25 arası

1. GAYRİMENKUL: Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, A-Blok 2.normal kat 16 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wcve iki adet balkondan oluşan, 105 m2 büyüklüğünde, kaba inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 31.000,00.

TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 11.30.11.35 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 11.30-11.35 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, A-Blok 3.normal kat 17 nolu bağımsrz bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, vvcveiki adet balkondan oluşan, 105 m2 büyüklüğünde, kaba inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 34.000,00.

TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 11.40-11.45 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 11.40-11.45 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, A-Blok 3.normal kat 18 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve iki adet balkondan oluşan, 105 m2 büyüklüğünde, kaba inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 34.000,00.

TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 11.50-11.55 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 11.50-11.55 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı, ■
2. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, A-B'lok 3.normal kat'19 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve iki adet balkondan oluşan, 105 m2 büyüklüğünde, duvarları örülmemiş kaba inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 32.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır. Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 12.00-12.05 arası

ikinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 12.00-12.05 arası

1. GAYRİMENKUL: Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,’
2. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, A-Blok 3.normal kat 20 nolu bağımsız ij bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wcve iki adet balkondan oluşan, i; 105 m2 büyüklüğünde, duvarları örülmemiş kaba inşaat halinde apartman dairesi ’ vasıflı gayrimenkul toplam 32.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa J çıkarılacaktır. 1 Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 12.10-12.15 arası

İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 12.10-12.15 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, A-Blok 4.normal kat 21 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve iki adet balkondan oluşan, 105 m2 büyüklüğünde, duvarları örülmemiş kaba inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 32.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 12.20-12.25 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 12.20-12.25 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, A-Blok 4.normal kat 22 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve iki adet balkondan oluşan, 105 m2 büyüklüğünde, duvarları örülmemiş kaba inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 32.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıdâ belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır. Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 13.00-13.05 arası4

İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 13.00.-13.05 arası

,23. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,

1. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, A-Blok 4.normal kat 23 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve iki adet balkondan oluşan, 'I 105 m2 büyüklüğünde, duvarları örülmemiş kaba inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul V toplam 32.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır. I! Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 13.10.-13.15 arası S İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 13.10.-13.15 arası S
2. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı, I!
3. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, A-Blok 4.normal kat 24 nolu bağımsız 3 bölümü oluşturan, bir salon, iki yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve iki adet balkondan oluşan, i 105 m2 büyüklüğünde, duvarları örülmemiş kaba inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul S toplam 32.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır. : Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 13.20-13.25 arası I İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 13.20-13.25 arası ;
4. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı, ;
5. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, B-Blok zemin kat 3 nolu bağımsız | bölümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve balkondan oluşan, 137 } m2 büyüklüğünde, %85 seviyesinde tamamlanmış inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 74.373,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtiler yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır. Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 13.30.-13.35 arası

İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 13.30.-13.35 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayın mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sanio. B-Blok 1.normal kat 4 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, baıyo, duş, wc ve balkondan oluşan, 137 m2 büyüklüğünde, %85 seviyesinde tamamlanmış inşaat halinde aca'tman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 78.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer g^n ve saatte satışa çıkarılacaktır. Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 13.40.-13.45 arası

İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 13.40.-13.45 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevKİİ. 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, B-Blo\* I.romıai kat 5 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve balkondan oluşan, 137 m2 büyüklüğünde, %85 seviyesinde tamamlanmış inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 78.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır. Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 13.50.-13.55 arası

İkinci arttırma: 03.01.2013 Perşembe günü saat: 13.50.-13.55 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, B-Blok 2.normal kat 6 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon,’üç yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve balkondan oluşan, 137 m2 büyüklüğünde, %85 seviyesinde tamamlanmış inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 80.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır. Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 14.00-. 14.05 arası

İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 14.00-,14.05 arası

'bölümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve balkondan oluşan, 1371 m2 büyüklüğünde, %85 seviyesinde tamamlanmış inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul J toplam 80.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır. Birinci artırma -.24.12.2012 Pazartesi günü saat: 14.10.-14.15 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 14.10.-14.15 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, B-Blok 3.normal kat 8 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve balkondan oluşan, 137 m2 büyüklüğünde, %85 seviyesinde tamamlanmış inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 85.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır. Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 14.20.14.25 arası

İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 14.20.14.25 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2. yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, B-Blok 3.normal kat 9 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve balkondan oluşan, 137 m2 büyüklüğünde, %85 seviyesinde tamamlanmış inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 85.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır. Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 14.30.-14.35 arası

İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 14.30.-14.35 arası

1. GAYRİMENKUL: Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı,
2. m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, B-Blok 4.normal kat 10 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wcve balkondan oluşan, 137 m2 büyüklüğünde, %85 seviyesinde tamamlanmış inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 82.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır. Birinci arfarma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 14.40.-14.45 arası

İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 14.40.-14.45 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 5 ada, 299 parselde kayıtlı, 2.280,22 m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, B-Blok 4.normal kat 11 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, banyo,, duş, wc ve balkondan oluşan, 137 m2 büyüklüğünde, %85 seviyesinde tamamlanmış inşaat hafinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 82.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa Sarılacaktır.

Birinci artırma :24.12.2012 Pazartesi günü saat: 14.50.-14.55 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 14.50.-14.55 arası 54. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde j (ayıtlı, 2.280,22 m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, C-Blok zemin kat 1 nolu bağımsız i Dölümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve balkondan oluşan, 137 m2 İ Düyüklüğünde, %80 seviyesinde tamamlanmış inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul J :oplam 70.605,50.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır. Sirinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 15.00.-15.05 arası ikinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 15.00.-15.05 arası Î5. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde : (ayıtlı, 2.280,22 m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, C-Blok zemin kat 2 nolu bağımsız »lümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve balkondan oluşan, 137 m2 \_)üyüklüğünde, %80 seviyesinde tamamlanmış inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul oplam 70.605,50.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır, lirinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 15.10.-15.15 arası kinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 15.10.-15.15 arası t6. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde layıtlı, 2.280,22 m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, C-Blok 1.normal kat 3 nolu fağımsız bölümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve balkondan lluşan, 137 m2 büyüklüğünde, %80 seviyesinde tamamlanmış inşaat halinde apartman dairesi vasıflı >ayrimenkul toplam 74.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa :ıkarılacaktır.

lirinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 15.20.-15.25 arası kinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 15.20.-15.25 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde ayıtlı, 2.280,22 m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, C-Blok 1.normal kat 4 nolu lağımsız bölümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve balkondan luşan, 137 m2 büyüklüğünde, %80 seviyesinde tamamlanmış inşaat halinde apartman dairesi vasıflı ;ayrimenkul toplam 74.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa ıkarılacaktır.

lirinci artırma ; 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 15.30.-15.35 arası

Kinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 15.30.-15.35 arası

>8. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde

ayıtlı, 2.280,22 m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, C-Blok 2.normal kat 6 nolu

ağımsız bölümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve balkondan

luşan, 137 m2 büyüklüğünde, %80 seviyesinde tamamlanmış inşaat halinde apartman dairesi vasıflı

ayrimenkul toplam 76.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa

Çıkarılacaktır.

, Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 15.40.-15.45 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 15.40.-15.45 arası î 39. GAYRİMENKUL: Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı, 2.280,22 m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, C-Blok 3.normal kat 7 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wcve balkondan oluşan, 137 m2 büyüklüğünde, %80 seviyesinde tamamlanmış inşaat halinde apartman dairesi vasıflı , gayrimenkul toplam 81.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 15.50.-15.55 arası

1. İkinci arttırma -. 03.01.2013 Perşembe günü saat: 15.50.-15.55 arası
2. GAYRİMENKUL: Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı, 2,280,22 m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, C-Blok 3.normal kat 8 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve balkondan oluşan, 137 m2 büyüklüğünde, %80 seviyesinde tamamlanmış inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 81.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 16.00.-16.05 arası İkinci arttırma -. 03.01.2013 Perşembe günü saat: 16.00.-16.05 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı, 2.280,22 m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, C-Blok 4.normal kat 9 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve balkondan oluşan, 137 m2 büyüklüğünde, %80 seviyesinde tamamlanmış inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 78.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artırma -. 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 16.10.-16.15 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 16.10.-16.15 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah., Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 299 parselde kayıtlı, 2.280,22 m2 yüzölçümlü arsadan 30/1325 arsa payına sahip, C-Blok 4.normal kat 10 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve balkondan oluşan, 137 m2 büyüklüğünde, %80 seviyesinde tamamlanmış inşaat halinde apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 78.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 16.20.-16.25 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 16.20.-16.25 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Merkez Mah.,. Karaağaç Bayırı mevkii, 6 ada, 298 parselde kayıtlı, 2.660,33 m2 yüzölçümlü arsa üzerinde tek katlı betonarme tahliyesi yapılmış, 38mX8m ebadında, tuğla duvarı örülü olmayan , kaba inşaat görünümündeki yapı ile onun üstünde 19mX14m ebadında ahşap kalıpları yapılmış vaziyette yapıyı oluşturan arsa vasıflı gayrimenkul toplam 717.902,50.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır.

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 16.30.-16.35 arası

İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 16.30.-16.35 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Aşağıdoğancılar köyü ( Merkez Mah)., Harmanyanı mevkii, 105 ada, 1 parselde kayıtlı, 2.786,31 m2 yüzölçümlü arsadan 25/900 arsa payına sahip, A-Blok 1.normal kat
2. nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve 2 adet balkondan oluşan, 130 m2 büyüklüğünde, halen ikametgah olarak kullanılan apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 90.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 16.40.-16.45 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 16.40.-16.45 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Aşağıdoğancılar köyü ( Merkez Mah)., Harmanyanı mevkii, 105 ada, 1 parselde kayıtlı, 2.786,31 m2 yüzölçümlü arsadan 25/900 arsa payına sahip, A-Blok 3.normal kat
2. nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve 2 adet balkondan oluşan, 130 m2 büyüklüğünde, halen ikametgah olarak kullanılan apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 105.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 16.50.-16.55 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 16.50.-16.55 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Aşağıdoğancılar köyü ( Merkez Mah)., Harmanyanı mevkii, 105 ada, 1 parselde kayıtlı, 2.786,31 m2 yüzölçümlü arsadan 25/900 arsa payına sahip, A-Blok 4.normal kat 11 nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve 2 adet balkondan oluşan, 130 m2 büyüklüğünde, halen ikametgah olarak kullanılan apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 100.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa• çıkarılacaktır

ikinci IrtfirmiTlJ5!ör3ÖI3 Perşembe günü saat: 17.00.-17.05 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Aşağıdoğancılar köyü ( Merkez Mah)., Harmanyanı mevkii, 105 ada, 1 parselde kayıtlı, 2.786,31 m2 yüzölçümlü arsadan 25/900 arsa payına sahip, B-Blok 1.normal kat
2. nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve 2 adet balkondan oluşan, 130 m2 büyüklüğünde, halen ikametgah olarak kullanılan apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 90.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır

Birinci artırma: 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 17.10.-17.15 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 17.10.-17.15 arası

1. GAYRİMENKUL: Alaplı ilçesi Aşağıdoğancılar köyü ( Merkez Mah)., Harmanyanı mevkii, 105 ada, 1 parselde kayıtlı, 2.786,31 m2 yüzölçümlü arsadan 25/900 arsa payına sahip, B-Blok 2.normal kat
2. nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve 2 adet balkondan oluşan, 130 m2 büyüklüğünde, halen ikametgah olarak kullanılan apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 95.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 17.20.-17.25 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 17.20.-17.25 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Aşağıdoğancılar köyü ( Merkez Mah)., Harmanyanı mevkii, 105 ada, 1 parselde kayıtlı, 2.786,31 m2 yüzölçümlü arsadan 25/900 arsa payına sahip, C-Blok 3.normal kat
2. nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve 2 adet balkondan oluşan, 130 m2 büyüklüğünde, halen ikametgah olarak kullanılan apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 105.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır

Birinci artırma : 24.12.2012 Pazartesi günü saat: 17.30-17.35 arası İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 17.30-17.35 arası

1. GAYRİMENKUL : Alaplı ilçesi Aşağıdoğancılar köyü ( Merkez Mah)., Harmanyanı mevkii, 105 ada, 1 parselde kayıtlı, 2.786,31 m2 yüzölçümlü arsadan 25/900 arsa payına sahip, C-Blok 4.normal kat
2. nolu bağımsız bölümü oluşturan, bir salon, üç yatak odası, antre, mutfak, banyo, duş, wc ve 2 adet balkondan oluşan, 130 m2 büyüklüğünde, halen ikametgah olarak kullanılan apartman dairesi vasıflı gayrimenkul toplam 100.000,OO.TL muhammen bedelle aşağıda belirtilen yer gün ve saatte satışa çıkarılacaktır

Birinci artırma :\*24.12.2012 Pazartesi günü saat: 17.40.-17.45 arası

İkinci arttırma : 03.01.2013 Perşembe günü saat: 17.40.-17.45 arası

SATIŞ YERİ: GAYRIMENKULLERIN TAMAMI ALAPLI ADALET SARAYI ÖNÜNDE (DOĞU GİRİŞİ)

SATIŞA ÇIKARTILACAKTIR.

İMAR DURUMU : GAYRIMENKULLERIN TAMAMI İMAR SAHASI İÇİNDE VE YERLEŞİM YERİ ALANINDADIR.

1. 1 .Satış 24.12.2012 Pazartesi günü yukarıda belirtilen saat dilimleri arasında Alaplı Adalet Sarayı önünde (doğu girişi) açık artırma suretiyle yapılacaktır. Bu artırmada muhammen kıymetin % 60’ını ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları mecmuunu ve satış masraflarını geçmek şartı ile ihale olunur. Böyle bir bedelle alıcı çıkmazsa en çok artıranın taahhüdü baki kalmak şartıyla 03.01.2013 Perşembe günü yine yukarıda belirtilen saat dilimleri arasında Alaplı Adalet Sarayı önünde (doğu girişi) ikinci artırmaya çıkarılacaktır. Bu artırmada da bu miktar elde edilememişse gayrimenkul en çok artıranın taahhüdü saklı kalmak üzere artırma ilanında gösterilen müddet sonunda en çok artırana ihale edilecektir. Şu kadar ki, artırma bedelinin malın tahmin edilen kıymetinin % 40'ını bulması ve satış isteyenin alacağına rüçhanı olan alacakların toplamından fazla olması ve bundan başka, paraya çevirme ve paylaştırma masraflarını geçmesi lazımdır. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.
2. Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen kıymetin %20’si nispetinde pey akçesi veya bu miktar kadar milli bir bankanın teminat mektubunu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı istediğinde
3. günü geçmemek üzere mehil verilebilir. İhale damga vergisi, KDV, tapu harç ve masrafları alıcıya aittir. Birikmiş vergiler satış bedelinden ödenir. Tellaliye ücreti ihale bedelinden ödenir.
4. İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgililerin (\*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını hususiyle faiz ve masrafa dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile onbeş gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır. Aksi takdirde hakları tapu sicili ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaklardır.
5. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak suretiyle ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlardan ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın Dairemizce tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.
6. Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup masrafı verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.
7. Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2011-327 Tal. sayılı dosya numarası ile Müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur.
8. Tebligat yapılamayan tüm ilgililere tebliğ yerine geçmek üzere ilanen tebliğ olunur. 31.10.2012 (İİK.m. 126 ve 127) (Ic.lf.K. 126) (\*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

Yönetmelik Örnek No : 27

B. 72260 [www.bik.gov.tr](http://www.bik.gov.tr)