

İLAN - AFYONKARAHİSAR DEFTERDARLIĞI MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

SATIŞA ÇIKARILACAK TAŞINMAZ MALLARIN

Sıra No	Taşınmaz No	Mahalle/Kasaba/Köy	Mevkii	Cinsi	Pafta	Ada	Parse 1	Yüzölçümü (M2)	Haz.His.	İmar Durumu	Tahmin Edilen Bedeli (TL)	Geçici Teminatı (TL)	İhalenin Tarihi ve Saati
1	03010111919	Erkmen Kasabası - Merkez Mahallesi		Arsa	21J4D	252	1	3.146,03	Tam	Konut Alanı	943.809,00	94.380,90	08/07/2013 - 10:30
2	03010111917	Erkmen Kasabası - Merkez Mahallesi		Arsa	21J4D	250	1	9.615,95	Tam	Konut Alanı	2.884.785,00	288.478,50	08/07/2013 - 11:00
3	03010111918	Erkmen Kasabası - Merkez Mahallesi		Arsa	21J4D	251	1	6.378,54	Tam	Konut Alanı	1.913.562,00	191.356,20	08/07/2013 - 11:30

Yukarıda nitelikleri, tahmini bedelleri ve geçici teminat tutarları belirtilen, Hazineye ait 3 adet taşınmazın satış ihaleleri; 2886 Sayılı Kanununun 45. Maddesi gereğince "Açık İhale Usulü" ile hizalarında belirtilen tarih ve saatlerde Defterdarlık Millî Emlak Müdürlüğü ihale odasında teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.

1- İhale ile ilgili dosyalar ve şartname mesai saatleri içerisinde Millî Emlak Müdürlüğünde bedelsiz olarak görülebilir.

2- İhaleye iştirak edeceklerin, nüfus cüzdanı suretini, kanuni ikametgah belgesini, teminat makbuzunu veya süresiz banka teminat mektubunu (2886 S.K. 27 Maddesi gereğince geçici, süresiz, limit içi olmalı ve banka teyit yazısı ile ibraz edilmesi gerekmektedir ), tüzel kişilerin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise ayrıca tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına vermeleri zorunludur.

3- İstekliler ihale saatine kadar ihale komisyonuna ulaşması kaydıyla, ihale Kanunu hükümlerine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını iadeli taahhütü posta ile de göndermek zorundadır. Gecikmeler dikkate alınmaz.

4- 4706 sayılı Kanununun 4916 sayılı Kanunla değişik 5 inci maddesi gereğince talep edilmesi halinde, Hazine'ye ait taşınmazmalların satış bedelinin en az 1/4'ü peşin, kalanı 3'er aylık dönemler halinde en fazla 8 eşit taksitle ödenebilecektir. Hazineye ait taşınmazmalların satış KDV ye tabi olmadığı gibi bu satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan muaf olup, 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmayacaktır.

6- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

7- Türkiye genelinde ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir.

( Basın No: 36949 www.basindisleri.gov.tr )