KAT KARŞILIĞI ALIŞ-VERİŞ MERKEZİ İNŞAATI YAPTIRILACAKTIR

**Mahmutlar Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğünden:**

2762 Nolu Parselde “Kat Karşılığı Alış-Veriş Merkezi İnşaatı Yapımı” işi 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 35/A maddesine göre Kapalı Teklif Usulü ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır.

1 - İdarenin

a) Adresi                                    :  YENİ MAHALLE MENDERES BULVARI NO: 2 MAHMUTLAR/ALANYA ANTALYA

b) Telefon ve faks numarası      :  2425283193 - 2425283195

c) Elektronik Posta Adresi         :  mahmutlar-bld@alanya.gov.tr

2 - İhale konusu yapım işinin

a) Niteliği, türü ve miktarı          :  İhalenin niteliği, türü ve miktarına ilişkin ayrıntılı bilgiye ihale dokümanı içinde bulunan şartnameden ulaşılabilir.

b) Yapılacağı yer                       :  MAHMUTLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

c) İşe başlama tarihi                   :  Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 5 gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.

ç) İşin süresi                              :  Sözleşmenin imzalanmasından 365 (üçyüz altmış beş) takvim günüdür.

3 - İhalenin

a) Yapılacağı yer                        :  MAHMUTLAR BELEDİYESİ TOPLANTI SALONU

b) Tarihi ve saati                        :  26.11.2012 - 10:00

1) İhale konusu olan iş; Antalya İli, Alanya İlçesi, Yeni Mahallesi, 2762 Parselde (5.908,00 m2) bulunan taşınmaza;bodrum+4 kat Alış-Veriş Merkezi İnşaatı 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35 / A maddesine göre kapalı teklif usulü ile kat karşılığı inşaat yapılması işidir.

2) İhale dokümanı bedeli 5.000,00 TL (Beşbin lira) dır. Doküman bedeli, Belediyemiz Gelir Müdürlüğü veznesine yatırılacaktır. İhale dokümanı, para yatırma makbuzu karşılığında, Belediyemiz EtüdProje Biriminden alınacaktır.

3) İhale; Yeni Mahalle Menderes Bulvarı No: 2 Mahmutlar – Alanya Adresinde bulunan Belediye hizmet binasındaki Meclis toplantı salonunda 26/11/2012 tarihinde saat 10:00’da, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/A maddesine göre kapalı teklif usulü ile yapılacaktır.

4) İhalenin Muhammen bedeli : 21.908.192,58 TL (Yirmi bir milyon dokuz yüz sekiz bin yüz doksan iki TL Elli Sekiz KRŞ) olup, istekliler geçici teminat olarak, muammen bedelin %3’ü oranında 657.245,78 TL (Altı Yüz Elli Yedi Bin İki Yüz Kırkbeş TL Yetmiş Sekiz KRŞ) geçici teminat vereceklerdir.

5) İhaleye katılacak olan isteklilerin aşağıda belirtilen belgeleri, ihale saatine kadar teklif zarflarında sunmaları zorunludur.

a) Kanuni ikametgah belgesi

b) Türkiye Cumhuriyet’inde yasal tebligat ve yazışma adresi

c) Ticaret ve/veya Sanayi Odasına kayıtlı olduğuna dair belge

d) Tüzel kişi olması halinde;

d1) Tüzel kişiliğin idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu 2012 yılı içerisinde alınmış Ticaret ve/veya Sanayi Odası’ndan veya benzeri bir yasal kurumdan ihalenin yapıldığı yıl içinde düzenlenmiş tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge (Ticaret Sicil Gazetesi Onaylı sureti)

d2) Gerçek kişi olması halinde; Ticaret ve Sanayi Odası ve/veya Esnaf ve Sanatkarlar Odası siciline kayıtlı olduğuna dair belge

d3) Ortak girişim olması halinde; ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin ayrı olarak yukarıdaki esaslara (d1-d2) göre temin edecekleri belge.

e) İsteklilerin ortak girişim olması halinde, bu şartnamenin ekli örneğine uygun ortak teşebbüs girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalanan ortaklık sözleşmesini vermesi,

f) İmza sirküleri vermesi

f.1- Gerçek kişi olması halinde Noter tasdikli imza beyannamesi,

f.2- Tüzel kişi olması halinde Tüzel kişiliğinin noter tasdikli imza sirküleri,

f.3- Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek kişi ve tüzel kişilerin her birinin f.1 ve f.2’deki esaslara göre temin edecekleri belge,

g) İstekliler adına vekalet edilmesi halinde adına teklifte bulunacakları isteklilerin noter tasdikli vekaletnameleri ve vekilin noter tasdikli imza sirküleri

h) 17.06.2011 tarih ve 27967 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan Kamu İhale Tebliğinin (Benzer işlere dair tebliğ) Benzer İş Grupları Listesi (B) Üst Yapı (Bina) Grubu İşler III. Grup İşlere ait İŞ BİTİRME BELGESİ.

ı) Bu ihalenin ilan tarihinden sonra düzenlenmiş muhammen bedelin %20 si oranında banka genel müdürlüğünce onaylı banka referans mektubu ve buna bağlı olarak hazırlanan mali durum bildirim formunu imzalayarak vermesi.

i) İlanda belirtilen geçici teminatı vermesi

j) İsteklilerin, 2886 sayılı devlet ihale kanununa göre yasaklı olmadığına dair beyanda bulunması

k) Bu şartnameye göre teklifte bulunulması gerekmektedir.

6) İhaleye teklif verecek olan isteklilerin, ihale zarflarını 26/11/2012 günü saat:10:00’a kadar Belediyemiz Etüd-Proje Birimine teslim edeceklerdir.

8462/1-1