

Gelir Tablosu, Geçici Vergi Beyannamemiz ekinde Vergi Dairesi'ne sunulmuş olup Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.

**EDİP GAYRİMENKUL YATIRIM SAN. VE TİC. A.Ş.
(SOLO)**

AYRINTILI GELİR TABLOSU (TL)

	<u>31.12.2012</u>
A. Brüt Satışlar	51.287.503,29
1. Yurtiçi Satışlar	51.287.503,29
2. Yurtdışı Satışlar	0,00
3. Diğer Satışlar	0,00
B. Satışlardan İndirimler (-)	-430.581,22
1. Satıştan İadeler (-)	-430.581,22
2. Satış İskontoları (-)	0,00
3. Diğer İndirimler (-)	0,00
C. Net Satışlar	50.856.922,07
D. Satışların Maliyeti (-)	-40.004.300,68
1. Satılan Mamuller Maliyeti (-)	0,00
2. Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	-37.440.638,06
3. Satılan Hizmet Maliyeti (-)	-2.563.662,62
4. Diğer Satışların Maliyeti (-)	0,00
BRÜT SATIŞ KARI (ZARARI)	10.852.621,39
E. Faaliyet Giderleri (-)	-2.590.413,39
1. Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	0,00
2. Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-35.846,89
3. Genel Yönetim Giderleri (-)	-2.554.566,50
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	8.262.208,00
F. Diğer Faaliyetlerden Gelirler ve Karlar	3.486.036,56
1-İştiraklerden Temettü Gelirleri	0,00
2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	0,00
3-Faiz Gelirleri	1.641.718,68
4-Komisyon Gelirleri	0,00
5-Konusu Kalmayan Karşılıklar	0,00
6-Menkul Kıymet Satış Karları	10.582,73
7-Kambiyo Karları	1.830.449,87
8-Reeskont Faiz Gelirleri	0,00
9-Enflasyon Düzeltmesi Karları	0,00
10-Diğer Olağan Gelir ve Karlar	3.285,28
G. Diğer Faaliyetlerden Giderler ve Zararlar (-)	-2.439.553,61
1-Komisyon Giderleri(-)	0,00
2-Karşılık Giderleri(-)	-37.945,15
3-Menkul Kıymet Satış Zararları(-)	0,00
4-Kambiyo Zararları(-)	-2.347.739,84
5-Reeskont Faiz Giderleri(-)	-53.864,91
6-Enflasyon Düzeltmesi Zararları(-)	0,00
7-Diğer Olağan Gider ve Zararlar(-)	-3,71
H. Finansman Giderleri (-)	-1.718.261,62
1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-892.517,26
2. Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-825.744,36
FAALİYET KARI (ZARARI)	7.590.429,33
I. Olağanüstü Gelirler ve Karlar	33.334,40
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları	0,00
2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	33.334,40
J. Olağanüstü Giderler ve Zararlar (-)	-2.974.564,36
1. Çalışmayan Kısım Giderleri ve Zararları (-)	0,00
2. Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	-128.672,26
3. Diğer Olağanüstü Giderler ve Zararlar (-)	-2.845.892,10
DÖNEM KARI (ZARARI)	4.649.199,37
K. Ödenecek Vergi ve Yasal Yükümlülükler (-)	0,00
NET DÖNEM KARI (ZARARI)	4.649.199,37