

T.C. ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

(Taşınmaz Mal Satış İhale İlanı)

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda ilçesi, Mahallesi, ada/parsel numarası, muhammen bedeli, geçici teminatı yazılı taşınmazlar 2886 'sayılı kanunun 36. maddesi gereğince, Kapalı Zarf usulü ile peşin bedelle mülkiyet satışı yapılacaktır.

- 1- İhale 11.09.2014 Hipodrom Caddesi No: 5'deki Belediye Hizmet binasının 18. katında bulunan ENCÜMEN salonunda toplanacak Belediye ENCÜMENİ'nce yapılacaktır.
- 2- İhale suretiyle satışı yapılacak taşınmazların satış şartnamesi her gün çalışma saatleri içerisinde, Hipodrom Caddesi No: 5 Belediyemiz hizmet binası 14.katında bulunan EMLAK ve İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Taşınmazlar Şube Müdürlüğünde görülebilir.
- 3- İhaleye iştirak edecek olanlar 1000 TL karşılığında şartname almak zorundadırlar.
- 4- İhale için verilen teklif mektupları verildikten sonra geri alınamaz.
- 5- İhale için verilecek teklif mektubunda belirtilecek meblağ rakam ve yazı ile okunaklı bir şekilde (Silinti, kazıntı olmayacak) yazılacaktır.
- 6- Teklif mektuplarının en geç ihale günü saat 12.00V ye kadar ihalenin yapılacağı adreste bulunan ENCÜMEN Başkanlığına (7. katta bulunan Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığına) verilmesi şarttır. Bu saatten sonra verilecek teklif mektupları veya her hangi bir nedenle oluşacak gecikmeler dikkate alınmaz.
- 7- Satış şartnamesinde belirtilen hususlarla taşınmazlara ait dosyasındaki bilgileri ve tapudaki takyidatları alıcı aynen kabul etmiş sayılır. İhalenin kesinleşmesinden sonra ihale uhdesinde kalanlar, Satış Şartnamesine aykırı bir talepte bulunamazlar.
- 8- Satıştan mütevellit bütün vergi, resmi harç, ilan giderleri, tapu harç lan, alım satım giderleri, gibi ödenmesi gereken her türlü giderler alıcıya ait olup, alıcı tarafından kanuni süresinde ödenecektir.
- 9- İhale Komisyonu (ENCÜMEN) gerekçesini karar, içeriğinde belirtmek, koşulu ile ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. ENCÜMEN'ce uygun görülerek karara bağlanan ihale karan ise; İta Amiri'nin ONAY'ım takiben geçerlilik kazanacağı gibi, İta Amiri'nin ihaleyi fesh etmesi halinde, iştirakçi idareye karşı; herhangi bir hak iddiasında bulunamaz.
- 10- İş bu ihale ilanının genel bilgi mahiyetinde olup, satışta ihale şartnamesi hükümleri uygulanacaktır.

S.No	İlçesi	Mahallesi	Ada/Parsel	Alanı (m2)	Belediye Hissesi	Plan Amacı	Emsal	H.Max	Muhammen Bedel (TL)	Geçici Teminat	İhale Saati
1	Yenimahalle	Susuz	63401/1	7,000.00	TAM	Konut	1.00	H min:8	4,550,000.00	136,500.00	14:00
2	Yenimahalle	Susuz	63400/2	20,245.82	TAM	Konut	1.00	H min:8	13,159,783.00	394,793.49	14:02
3	Etimesgut	Yukarıyurtçu	62886/1	16,964.00	TAM	Konut	1.20	Serbest	5,513,300.00	165,399.00	14:04

(Basın No: 53332 www.bik.gov.tr)

Resmi ilanlar: www.ilan.gov.tr'de