

**EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**2012 YILI KAR DAĞITIM TABLOSU (TL)**

1.	Ödenmiş/ Çıkarılmış Sermaye		2.500.000.000,00
2.	Toplam Yasal Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)		163.672.272,13
Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımında imtiyaz var ise konusu imtiyaza ilişkin bilgi			
		SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3.	Dönem Karı	523.401.956,00	488.913.323,53
4.	Ödenecek Vergi (-)	0,00	0,00
5.	<b>Net Dönem Karı (=)</b>	<b>523.401.956,00</b>	<b>488.913.323,53</b>
6.	Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0,00	0,00
7.	Birinci Tertip Yasal Yedek (-)	24.445.666,18	24.445.666,18
8.	<b>NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI (=)</b>	<b>498.956.289,82</b>	<b>464.467.657,35</b>
9.	Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+)	0,00	
10.	<b>Birinci Temettünün Hesaplanacağı Bağışlar Ekleniş Net Dağıtılabilir Dönem Karı</b>	<b>498.956.289,82</b>	
11.	Ortaklara Birinci Temettü (*)	200.000.000,00	
	- Nakit	200.000.000,00	
	- Bedelsiz		
	- Toplam	200.000.000,00	
12.	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü		
13.	Yönetim Kurulu Üyelerine, Çalışanlara vb.'e Temettü		
14.	İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü		
15.	Ortaklara İkinci Temettü		
16.	İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe	7.500.000,00	
17.	Statü Yedekleri		
18.	Özel Yedekler		
19.	<b>OLAĞANÜSTÜ YEDEK</b>	<b>291.456.289,82</b>	<b>256.967.657,35</b>
20.	Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar		
	- Geçmiş Yıl Karı		
	- Olağanüstü Yedekler		
	- Kanun ve Esas Sözleşme Uyarınca Dağıtılabilir Diğer Yedekler		

**DAĞITILAN KÂR PAYI ORANI HAKKINDA BİLGİ**

**PAY BAŞI TEMETTÜ BİLGİLERİ**

	GRUBU	TOPLAM TEMETTÜ TUTARI (TL)	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ HİSSEYE İSABET EDEN TEMETTÜ	
			TUTARI (TL)	ORAN (%)
BRÜT	A	20.269.593,52	0,0800000000000000	8,0000000000000000
	B	179.730.406,48	0,0800000000000000	8,0000000000000000
	<b>TOPLAM</b>	<b>200.000.000,00</b>		
NET	A	20.269.593,52	0,0800000000000000	8,0000000000000000
	B	179.730.406,48	0,0800000000000000	8,0000000000000000
	<b>TOPLAM</b>	<b>200.000.000,00</b>		

**DAĞITILAN KÂR PAYININ BAĞIŞLAR EKLENMİŞ NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRINA ORANI**

<b>ORTAKLARA DAĞITILAN KAR PAYI TUTARI (TL)</b>	<b>ORTAKLARA DAĞITILAN KÂR PAYININ BAĞIŞLAR EKLENMİŞ NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRINA ORANI (%)</b>
200.000.000,00	0,40