T.C. ANKARA BÜYÖKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

(Taşınmaz Mal Satış İhale İlanı)

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda ilçesi, Mahallesi, ada/parsel numarası, muhammen bedeli, geçici teminatı yazılı taşınmazlar 2886 sayılı  
kanunun 36. maddesi gereğince, Kapalı Zarf usulü ile ayrı ayrı peşin mülkiyet satışı yapılacaktır.

1. İhale 28.02.2013 Hipodrom Caddesi No: 5’deki Belediye Hizmet binasının 18. katında bulunan ENCÜMEN salonunda toplanacak Belediye  
   ENCÜMENİ' nce yapılacak olan ihalede listedeki sıra takip edilecektir.
2. İhale suretiyle satışı yapılacak taşınmazın satış şartnamesi her gün çalışma saatleri içerisinde, Hipodrom Caddesi No: 5 Belediyemiz hizmet binası  
   14,katmda bulunan EMLAK-ve İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Taşınmazlar Şube Müdürlüğünde görülebilir.
3. İhaleye iştirak edecek olanlar 200 TL karşılığında şartname almak zorundadırlar.
4. İhale için verilen teklif mektupları verildikten sonra geri alınamaz.
5. İhale İçin verilecek teklif mektubunda belirtilecek meblağ rakam ve yazı ile okunaklı bir şekilde (Silinti, kazıntı olmayacak) yazılacaktır.
6. Teklif mektuplarının en geç ihale günü saat l2.oo’ ye kadar ihalenin yapılacağı adreste bulunan ENCÜMEN Başkanlığına (7. katta bulunan Yazı  
   işleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığına) verilmesi şarttır. Bu saatten sonra verilecek teklif mektupları veya her hangi bir nedenle oluşacak gecikmeler  
   dikkate alınmaz.

\*

1. Satış şartnamesinde belirtilen hususlarla taşınmaza ait dosyasındaki bilgileri ve tapudaki takyidatlan alıcı aynen kabul etmiş sayılır. İhalenin  
   kesinleşmesinden sonra ihale uhdesinde kalanlar, Satış Şartnamesine aykırı bİT talepte bulunamazlar.
2. Satıştan mütevellit bütün vergi, resmi harç, ilan giderleri, tapu harçları, alım satım giderleri, gibi ödenmesi gereken her türlü giderler alıcıya ait olup,  
   alıcı tarafından kanuni süresinde ödenecektir
3. İhale Komisyonu (ENCÜMEN) gerekçesini karar içeriğinde belirtmek koşulu ile ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. ENCÜMEN’ce uygun  
   görülerek karara bağlanan ihale karan ise; İta Amiri’nin ONAY’ını takiben geçerlilik kazanacağı gibi, İta Amiri’nin ihaleyi fesh etmesi halinde,  
   iştirakçi idareye karşı herhangi bir hak iddiasında bulunamaz.
4. İş bu ihale ilam genel bilgi mahiyetinde olup, satışta ihale şartnamesi hükümleri uygulanacaktır.

ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MÜLKİYETİNDE BULUNAN TAŞINMAZLARIN SATIŞINA AİT LİSTE

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| S.No | İlçesi | Mevkii | Ada | Parsel | Plan  Amacı | Alanı (m2) | Hissesi(m2) | Muhammen  Bedel(TL) | Geçici Teminat (TL) | İhale Saati |
| 1 | Altındağ | Feridunçelik | 19371 | 4 | Konut | 209.00 | 209.00 | 47,025.00 | 1,410.75 | 14.00 |
| 2 | Altındağ | Feridunçelik | 19307 | 9 | Konut | 180.00 | 180.00 | 40,500.00 | 1,215.00 | 14.02 |
| 3 | Altındağ | Feridunçelik | 19307 | 10 | Konut | 165.00 | 165.00 | 37,125.00 | 1,113.75 | 14.04 |
| 4 | Altındağ | Feridunçelik | 19371 | 2 | Konut | 207.00 | 207.00 | 46,575.00 | 1,397.25 | 14.06 |
| 5 | Altındağ | Feridunçelik | 19255 | 1 | Konut | 317.00 | 317.00 | 71,325.00 | 2,139.75 | 14.08 |
| 6 | Altındağ | Feridunçelik | 19365 | 1 | Konut | 218.00 | 218.00 | 49,050.00 | 1,471.50 | 14.10 |
| 7 | Altındağ | Feridunçelik | 19365 | 11 | Konut | 240.00 | 240.00 | 54,000.00 | 1,620.00 | 14.12 |
| 8 | Çankaya | OsmanTemiz | 7469 | 1 | Konut | 787.00 | 706.00 | 494,200.00 | 14,826.00 | 14.14 |
| 9 | Etimesgut | Yeşilova | 48620 | 2 | Ticaret | 5,928.00 | 5,928.00 | 2,964,000.00 | 88,920.00 | 14.16 |
| 10 | Gölbaşı | İncek | 111273 | 20 | Konut | 1,516.00 | 1,516.00 | 606,400.00 | 18,192.00 | 14.18 |
| 11 | Keçiören | Uyanış | 32929 | 25 | Konut | 138.00 | 138.00 | 69,000.00 | 2,070.00 | 14.20 |
| 12 | Keçiören | Uyarnş | 32941 | 5 | Konut | 227.00 | 227.00 | 113,500.00 | 3,405.00 | 14.22 |
| 13 | Keçiören | Uyanış | 32936 | 19 | Konut | 211.00 | 211.00 | 105,500.00 | 3,165.00 | 14.24 |
| 14 | Keçiören | Uyanış | 32953 | 2 | Konut | 219.00 | 219.00 | 109,500.00 | 3,285.00 | 14.26 |
| 15 | Keçiören | Uyanış | 31336 | 10 | Konut | 275.00 | 82.00 | 41,000.00 | 1,230.00 | 14.28 |
| 16 | Mamak | Mutlu | 37857 | 1 | Ticaret | 4,225.00 | 4,225.00 | 3,380,000.00 | 101,400.00 | 14.30 |
| 17 | Sincan | Sincan | 296 | 4 | Sanayi | 975.00 | 975.00 | 292,500.00 | 8,775.00 | 14.32 |
| 18 | Sincan | Yeni Çimşit |  | 936 | Arazi | 20,500.00 | 20,500.00 | 512,500.00 | 15,375.00 | 14.34 |
| 19 | Yenimahalle | Macun | 62925 | 4 | K.Ç.A. | 6,169.00 | 6,169.00 | 4,318,300.00 | 129,549.00 | 14.36 |
| 20 | Yenimahalle | Yuva | 15312 | 1 | Kül.Eğl. | 1,762.00 | 1,762.00 | 440,500.00 | 13,215.00 | 14.38 |

Ankara Büyükşehir Belediyesi İnternet Adresi: <http://www.ankara-bel.tr>

Basın No: 4599 [www.bik.gov.tr](http://www.bik.gov.tr)

**j**