

"Aşağıdaki tablo Geçici Vergi Beyannamesi ekinde Vergi Dairesine sunulmuş olup, Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir."

**MARTI GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş**  
**V.U.K GÖRE DÜZENLENMİŞ GELİR TABLOSU**

		<b>CARİ DÖNEM</b>	
		<b>01.04.2011-31.03.2012</b>	
<b>A- BRÜT SATIŞLAR</b>			<b>26.904.731,03</b>
1- Yurtiçi Satışlar	26.904.731,03		
2- Yurtdışı Satışlar	0,00		
3- Diğer Gelirler	0,00		
<b>B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)</b>			<b>0,00</b>
1- Satışlardan İadeler (-)	0,00		
2- Satıştan İskontoları (-)	0,00		
3- Diğer İndirimler (-)	0,00		
<b>C- NET SATIŞLAR</b>			<b>26.904.731,03</b>
<b>D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)</b>			<b>(15.331.822,80)</b>
1- Satılan mamuller Maliyeti (-)	(15.331.822,80)		
2- Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	0,00		
3- Satılan Hizmet Maliyeti (-)	0,00		
4- Diğer Satışların Maliyeti (-)	0,00		
<b>BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI</b>			<b>11.572.908,23</b>
<b>E- FALİYET GİDERLERİ (-)</b>			<b>(10.393.796,06)</b>
1- Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)			
2- Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(3.081.719,94)		
3- Genel Yönetim Giderleri (-)	(7.312.076,12)		
<b>FALİYET KARI VEYA ZARARI</b>			<b>1.179.112,17</b>
<b>F- DİĞ.FAALİYET OLAGAN GELİR VE KARLAR</b>			<b>4.782.485,94</b>
1- İştiraklerden Temettü Gelirleri	0,00		
2- Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	0,00		
3- Faiz Gelirleri	2.587.483,87		
4- Komisyon Gelirleri	0,00		
5- Konusu Kalmayan Karşılıklar	0,00		
6- Menkul Kıymetler Satış Karları	38.080,74		
7- Kambiyo Karları	2.038.583,74		
8- Reeskont Faiz Gelirleri	105.317,59		
9- Enflasyon Düzeltmesi Karları	0,00		
10- Diğer Olağan Gelir ve Karlar	13.020,00		
<b>G- DİĞ.FAALİYET OLAGAN GİD.VE ZARARLAR (-)</b>			<b>(1.582.145,59)</b>
1- Komisyon Giderleri (-)	(934,09)		
2- Karşılık Giderleri (-)	0,00		
3- Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	(82.963,02)		
4- Kambiyo Zararları (-)	(594.410,55)		
5- Reeskont Faiz Giderleri (-)	(903.837,93)		
6- Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)	0,00		
7- Enflasyon Düzeltmesi Zararları (-)	0,00		
<b>H- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>			<b>(2.868.943,70)</b>
1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	(2.275.812,19)		
2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	(593.131,51)		
<b>OLAĞAN KAR VEYA ZARAR</b>			<b>1.510.508,82</b>
<b>I- OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR</b>			<b>335.789,02</b>
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları	0,00		
2- Diğer Olağandıışı Gelir ve Karlar	335.789,02		
<b>J- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)</b>			<b>(492.621,73)</b>
1- Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	0,00		
2- Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	(145.854,12)		
3- Diğer Olağandıışı Gider ve Zararlar	(346.767,61)		
<b>DÖNEM KARI VEYA ZARARI</b>			<b>1.353.676,11</b>
<b>K- DÖNEM KARI VERGİ YUKUM.KARSILIĞI (-)</b>			<b>0,00</b>
<b>DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI</b>			<b>1.353.676,11</b>