

**ILAN ADANA DEFTERDARLIĞI MİLLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞINDAN
DOĞU EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNCE SATIŞI YAPILACAK OLAN TAŞINMAZLARIN;**

S. NO	KÖYÜ/ MAHALLESİ	DOSYA NO	ADA NO	PAR SEL NO	YUZÖL ÇUMU M2	HAZINE HISSESİ M2	FİİLİ DURUMU	CİNSİ	İMAR DURUMU	TAHMIN EDİLEN BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
1	Sançam Dağcı Mah.	01020104242	149	2	10.065,00	10.065,00		Arsa	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı	704.550,00	211.365,00	27.06.2013	09:30
2	Sançam Dağcı Mah.	01020104240	147	2	3.194,00	3.194,00	Isgalli	Arsa	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı	223.580,00	67.074,00	27.06.2013	10:00
3	Sançam Çınarlı Mah.	01020103834	409	5	1.256,00	1.256,00	Isgalli	Arsa	Konut Alanı (Dubleks)	351.680,00	105.504,00	27.06.2013	10:30

1- Yukarıda özellikleri ve ihale bilgileri belirtilen mülkiyeti Hazineye ait taşınmazların, 2886 Sayılı Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle satışı yapılmak üzere ihaleye çıkarılmıştır.

2- Satışa sunulan taşınmazların, Defterdarlığımız Millî Emlak Dairesi Başkanlığı Doğu Emlak Müdürlüğünce Defterdarlık Hizmet Binasının zemin katında bulunan Eğitim Salonunda (İhale Salonu) hızasında gösterilen tarih ve saatte satış ihalesi yapılacaktır.

3- Satış ihalesine ilişkin şartname mesai saatleri dahilinde Doğu Emlak Müdürlüğünde bedelsiz olarak görülebilir.

4- İhaleye iştirak etmek isteyenlerin; geçici teminat makbuzu veya 2886 sayılı Kanuna göre (mevduat veya katılım bankalarından alacakları) süresiz geçici teminat mektubu (Her teminat mektubunda; ihale tarihinin ve hangi taşınmaz ihalesi için verildiğini içerir mahallesı/köyü, ada, parsel vb. gibi bilgilerin ve ilgili banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur), ikametgah ilmi haberı, nüfus cüzdan örneği, TC.Kimlik Numarası, özel kişiler adına vekaleten ihaleye giren kişilerden noter tasdikli vekaletname, tüzel kişilerde sicilne kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluşundan 2013 yılı içerisinde alınmış sicil kayıt belgesi, vergi kimlik numarası ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduğunu gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnamelerini ihale saatinden önce ilgili ihale komisyonuna teslim ederek ihale saatinde komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

5- İsteklilerin ihale saatine kadar İhale Komisyonuna ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte, 2886 sayılı İhale Kanununun 37. maddesine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını aynı Kanunun 46. maddesine göre posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderebilirler. Postadan doğacak gecikmeler kabul edilmez.

6- Taşınmazların satış bedeli talep edilmesi halinde, 4706 sayılı Kanunun 5. maddesine göre kanuni faizi ile birlikte (24) ay, (8) eşit taksitle ödenebilir. Satışımız KDV'ye tabi değildir. Tapudaki tüm işlemler bedelsizdir. (5) yıl emlak vergisinden muafır.

7- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8- İsteklilerin, ihale tarihinden önce İdaremize müracaat etmeleri halinde taşınmazlar yerlerinde gösterilecektir.

ILAN OLUNUR TÜRKİYE GENELİNDE İHALE BİLGİLERİ <http://www.milliemlak.gov.tr> ve www.adanadefterdarligi.gov.tr adresinden öğrenilebilir BİLGİ İÇİN İRTİBAT TELEFONU : (322) 459 83 70 - 458 83 66

Resmî İlanlar www.ilan.gov.tr'de.

(Basın:35628 www.bik.gov.tr)