

DUMANKAYA MİKS PROJESİ TİCARİ ÜNİTELERİN AÇIK ARTTIRMAK USULÜ SATIŞ LİSTESİ

| SIRA NO | ADA | PARSEL | BLOK | KAPI | FONKSİYON | ALAN (M ²) | EKLİNTİ ALANLARI (M ²) | MUHAMMEN BEDEL (KDV HARİÇ) | MUHAMMEN BEDEL (KDV DAHİL) | GEÇİCİ TEMİNAT | ASGARİ PEY TUTARI | AZAMI PEY TUTARI |
|---------|-----|--------|------|------|----------------------------------|------------------------|------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------|-------------------|------------------|
| 1 | 800 | 11 | A | 2 | HİZMET/ CAFE-GSM-BANKA -FASTFOOD | 160,4 | 33,82 | 2.127.966,10 TL | 2.511.000,00 TL | 20.000,00 | 20.000,00 | 70.000,00 |
| 2 | 800 | 11 | A | 3 | HİZMET/ CAFE-GSM-BANKA -FASTFOOD | 148,58 | 21,45 | 1.991.525,42 TL | 2.350.000,00 TL | 20.000,00 | 20.000,00 | 70.000,00 |
| 3 | 800 | 11 | A | 4 | GIDA/MARKET | 3133,27 | | 15.666.949,15 TL | 18.487.000,00 TL | 50.000,00 | 50.000,00 | 100.000,00 |
| 4 | 800 | 11 | A | 5 | FASTFOOD-CAFE-PASTANE | 183,06 | 129,6 | 2.974.576,27 TL | 3.510.000,00 TL | 50.000,00 | 50.000,00 | 100.000,00 |
| 5 | 800 | 11 | A | 6 | FASTFOOD-CAFE-PASTANE | 217,01 | 130,45 | 3.387.288,14 TL | 3.997.000,00 TL | 50.000,00 | 50.000,00 | 100.000,00 |
| 6 | 800 | 11 | A | 7 | GIDA / YAPI / ELEKTRONİK MARKET | 1663,7 | | 8.318.644,07 TL | 9.816.000,00 TL | 50.000,00 | 50.000,00 | 100.000,00 |
| 7 | 800 | 11 | A | 8 | HİZMET/ CAFE-FASTFOOD-ELEKTRONİK | 335 | 55,43 | 3.990.677,97 TL | 4.709.000,00 TL | 50.000,00 | 50.000,00 | 100.000,00 |
| 8 | 800 | 11 | A | 9 | HİZMET/ CAFE-ELEKTRONİK | 339 | | 3.729.661,02 TL | 4.401.000,00 TL | 50.000,00 | 50.000,00 | 100.000,00 |
| 9 | 800 | 11 | B | 1 | GÜZELLİK MERKEZİ | 120,75 | | 1.449.152,54 TL | 1.710.000,00 TL | 20.000,00 | 20.000,00 | 70.000,00 |
| 10 | 800 | 11 | B | 3 | YEME / İÇME | 187,11 | 23,08 | 2.185.593,22 TL | 2.579.000,00 TL | 20.000,00 | 20.000,00 | 70.000,00 |
| 11 | 800 | 11 | B | 4 | YEME / İÇME | 138,4 | 16,8 | 1.814.406,78 TL | 2.141.000,00 TL | 20.000,00 | 20.000,00 | 70.000,00 |
| 12 | 800 | 11 | B | 7 | YEME / İÇME | 73,96 | 31,82 | 1.083.898,31 TL | 1.279.000,00 TL | 20.000,00 | 20.000,00 | 70.000,00 |
| 13 | 800 | 11 | B | 8 | YEME / İÇME | 78,54 | | 1.061.016,95 TL | 1.252.000,00 TL | 20.000,00 | 20.000,00 | 70.000,00 |
| 14 | 800 | 11 | B | 9 | YEME / İÇME | 64,28 | | 867.796,61 TL | 1.024.000,00 TL | 20.000,00 | 20.000,00 | 70.000,00 |
| 15 | 800 | 11 | B | 24 | BANKA - GSM | 189,46 | | 2.132.203,39 TL | 2.516.000,00 TL | 20.000,00 | 20.000,00 | 70.000,00 |
| 16 | 800 | 11 | B | 25 | BANKA - GSM | 203,08 | | 2.284.745,76 TL | 2.696.000,00 TL | 20.000,00 | 20.000,00 | 70.000,00 |
| 17 | 800 | 11 | B | 26 | BANKA - GSM | 194,8 | | 2.191.525,42 TL | 2.586.000,00 TL | 20.000,00 | 20.000,00 | 70.000,00 |
| 18 | 800 | 11 | B | 27 | BANKA - GSM | 185,84 | | 2.091.525,42 TL | 2.468.000,00 TL | 20.000,00 | 20.000,00 | 70.000,00 |
| 19 | 800 | 11 | B | 28 | BANKA - GSM | 150 | | 1.800.000,00 TL | 2.124.000,00 TL | 20.000,00 | 20.000,00 | 70.000,00 |
| 20 | 800 | 11 | B | 46 | HEDİYELİK - KUAFÖR | 83,06 | | 677.966,10 TL | 800.000,00 TL | 10.000,00 | 10.000,00 | 50.000,00 |
| 21 | 800 | 11 | B | 47 | HEDİYELİK - KUAFÖR | 133,15 | | 1.059.322,03 TL | 1.250.000,00 TL | 20.000,00 | 20.000,00 | 70.000,00 |
| 22 | 800 | 11 | B | 48 | BANKA | 87,5 | | 1.160.169,49 TL | 1.369.000,00 TL | 20.000,00 | 20.000,00 | 70.000,00 |
| 23 | 800 | 11 | B | 49 | BANKA | 189,48 | | 2.132.203,39 TL | 2.516.000,00 TL | 20.000,00 | 20.000,00 | 70.000,00 |
| 24 | 800 | 11 | B1 | 1 | OFİS | 38,6 | | 232.203,39 TL | 274.000,00 TL | 10.000,00 | 10.000,00 | 50.000,00 |
| 25 | 800 | 11 | B1 | 2 | OFİS | 38,6 | | 232.203,39 TL | 274.000,00 TL | 10.000,00 | 10.000,00 | 50.000,00 |
| 26 | 800 | 11 | B1 | 3 | OFİS | 38,6 | | 232.203,39 TL | 274.000,00 TL | 10.000,00 | 10.000,00 | 50.000,00 |
| 27 | 800 | 11 | B1 | 4 | OFİS | 98,45 | | 541.525,42 TL | 639.000,00 TL | 10.000,00 | 10.000,00 | 50.000,00 |
| 28 | 800 | 11 | B1 | 5 | OFİS | 67,33 | | 387.288,14 TL | 457.000,00 TL | 10.000,00 | 10.000,00 | 50.000,00 |
| 29 | 800 | 11 | B1 | 6 | OFİS | 98,45 | | 541.525,42 TL | 639.000,00 TL | 10.000,00 | 10.000,00 | 50.000,00 |
| 30 | 800 | 11 | B1 | 7 | OFİS | 58,3 | | 335.593,22 TL | 396.000,00 TL | 10.000,00 | 10.000,00 | 50.000,00 |
| 31 | 800 | 11 | B3 | 24 | RESTORAN | 563 | 885,05 | 6.998.305,08 TL | 8.258.000,00 TL | 50.000,00 | 50.000,00 | 100.000,00 |
| 32 | 800 | 11 | C | 1 | ECZANE- FASTFOOD | 133,47 | | 1.668.644,07 TL | 1.969.000,00 TL | 20.000,00 | 20.000,00 | 70.000,00 |
| 33 | 800 | 11 | C | 2 | ECZANE- FASTFOOD | 133,21 | | 1.665.254,24 TL | 1.965.000,00 TL | 20.000,00 | 20.000,00 | 70.000,00 |
| 34 | 800 | 11 | C | 3 | ECZANE- FASTFOOD | 143,59 | | 1.794.915,25 TL | 2.118.000,00 TL | 20.000,00 | 20.000,00 | 70.000,00 |
| 35 | 800 | 11 | C | 6 | GIYİM TEKSTİL | 146,32 | | 1.829.661,02 TL | 2.159.000,00 TL | 20.000,00 | 20.000,00 | 70.000,00 |
| 36 | 800 | 11 | C | 7 | FİRİN | 224,61 | 95,21 | 2.722.881,36 TL | 3.213.000,00 TL | 50.000,00 | 50.000,00 | 100.000,00 |
| 37 | 800 | 11 | C | 10 | CAFE - RESTORAN | 67,93 | 39,9 | 1.186.440,68 TL | 1.400.000,00 TL | 20.000,00 | 20.000,00 | 70.000,00 |
| 38 | 800 | 11 | C | 11 | CAFE - RESTORAN | 64,7 | 36,1 | 1.117.796,61 TL | 1.319.000,00 TL | 20.000,00 | 20.000,00 | 70.000,00 |
| 39 | 800 | 11 | C | 12 | CAFE - RESTORAN | 217,39 | 63,71 | 2.818.644,07 TL | 3.326.000,00 TL | 50.000,00 | 50.000,00 | 100.000,00 |
| 40 | 800 | 11 | C | 13 | CAFE - RESTORAN | 220,04 | 65,22 | 2.856.779,66 TL | 3.371.000,00 TL | 50.000,00 | 50.000,00 | 100.000,00 |