İZMİT ORMAN İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ İHALE İLANI

İzmit Orman İşletme Müdürlüğü, Gebze, Mollafenari, Dilovası, Hereke Şeflikleri İdare Binası  
ve Kompleksi Yaptırılması Karşılığında Taşınmaz Mal Trampası işi 2886 Sayılı Devlet ihale  
Kanununun 51. maddesinin (g) fıkrası ile Ha/ıne Taşınmazlarının idaresi Hakkında Yönetmelik  
gereği ' Pazarlık'' usulü İle ihale edilecektir.

İhale Kayıt Numarası

-İdarenin

1. Adresi
2. Telefon ve faks numarası
3. Elektronik posta adresi 2 - ihale konusu yapım işinin

a) Niteliği, türü ve miktan

: 2012/166834

.Kadıköy Mah. Gazanfer B\*lge Bulvarı Anıt Park Yanı Vezir  
Sok. No: 4 İZMİT/KOCAELİ  
: Tel: 02623224460- Faks: 02623224466  
: [lzmitlsl@Ognugov.tr](mailto:lzmitlsl@Ognugov.tr)

: Kocaeli İli, Gebze ilçesi. Gaziler Dağı Mevkii Pafia 77 78  
79. ada 482, parsel 56 orman alanında yaklaşık 5661,90  
m2 yapı inşaat alanı bulunan (1! bir adet (bodrum+3)  
dört katlı idare Binası ve (3) üç adet (4) dört katlı hizmet  
evi binaları,su deposu ve giriş kontrol binası, anahtaı  
teslimi yaptırılması ve'ihale'gğjırım bedeli karşılığınca;  
İli: Kocaeli, İçesi: Gebze, Mahallesi: Hâcıhalıl, Mevkii:  
istasyon Yolu, Niteliği: Karglr Binalar (2 adet) ve arsası,  
Trfpu Tarihi :21 /05/2010, Pafta No:4 MdaNo: 189, Parsel  
No:43, Yüzölçümü: 1042,78 m2, Hisse Oranr.Tam,

Sahibi: Orman Genel Müdürlüğü olan, Taşınmaz Mal'ın  
Trampa edilmesi  
b) Taşınmaz mal tahmin edilen satı; bedeli :3.8i3.000Tl

: Sözleşmenin imzalandığı tarihinden itibaren 10 gün  
içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır,

: Yer tesliminden itibaren 540 (Beşyüzkırk) takvim  
günüdür

> baklama tarihi

ç) İşin süresi

3-ihalenin

a) Yapılacağı yer

b) Tarihi ve saati

: .İzmit Orman İşletme Müdürlüğü, Kadıköy Mah.  
Gazanfer Bilge Bulvarı Anıt Park Yanı Vezir Sok. No:4  
İZMİT/KOCAELİ  
: 07.12.2012 Saat: 14:00

1. - Iha'eye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler
   1. ihaleye katılma şartları ve istenilen belqeler:
      1. Kanuni ikametgâh sahibi olmak,
2. Tebligat için adres beyanı, ayrıca irtibat için telefon numarası ve faks numarası ile elek­tronik posta adresi
3. Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odası ya da esnaf ve sânatkarlar odası veya ilgili meslek odası belgesi;
4. Gerçek kışı olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da esnaf ve sûnatkar odasından veya ilgili meslek odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,
5. 3 2) Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge.
6. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;

4.1.41) Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,

1. Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortaMan, ünleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sidt Gazetesi, bu bilgi­lerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicii Gazeteleri veya bu hususlan gösteren belgeler ile türel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri

-■■■5. <Mkii «aicerıfu (jjafi Şartnamede belirlenen teklif mektubu.

1. ve 4.3. maddelerde belirtilen, şekli ve içeriği idari şartnamede düzenlenen yeterlik belgeleri
2. Ve Hakten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekaletname­si ile noter tasdikli imza beyannamesi
3. İsteklinin ortak girişim olması halinde, şekil ve içeriği idari Şartnamede belirlenen iş ortaklığı beyannamesi
4. Doküman alındı belgesi
   1. Ekonomik ve mali yeteriiğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşıması gereken kriterler:
5. Bu madde boş bırakılmıştır.
   1. Mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşıması gereken kriterler:
6. Organizasyon yapısı ve personel durumuna ilişkin belgeler
7. Anahtaı Teknik Personel istenilmemektedir.
8. Teknik Personel

İşin süresi boyunca bir adet İnşaat Mühendisi veya Mimar, işin aşamasına gore de Makine Mühendisi, Elektrik Mühendisi işin başında bulundurulacaktır.

1. - ihaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.
2. - ihale dokümanının görülmesi ve satın alınması:
   1. ihale dokümanı, adreslerinde görülebilir ve 250,00 (iklyüzell!) Türk Lirası karşılığı İzmit Orman İşletme Müdürlüğü. Kadıköy Mah. Gazanfer Bilge Bulvarı Anıt Park Yanı Vezir Sok. No:4 İZMİT/KOCAELİ adresinden satın alınabilir.
   2. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları zorunludur.
3. - Teklifler, ihale tarih ve saatine kadar İzmit Orman İşletme Müdürlüğü, Kadıköy Mah. Gazanfer Silge Bulvarı Anıt Park Yanı Verir Sok.No:4 İZMİT/KOCAELİ adresinde ihale Komisyonu Başkanlığı ’na verılebilereği gibi, iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.
4. - İstekliler tekliflerini, trampa edilecek taşınmaz malın tahmin edilen satış bedeli üzerinden artırım yapmak suretiyle vereceklerdir.

"9 ■ Bu ihalede, işin tamamı içirı teklif verilecektir.

1. - istekliler tahmin edilen bedelin %10'undan az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat verecek olup, teminat mektubu şeklinde verilecek Geçici Teminatlar süresiz mektup şeklinde olacaktır.
2. - Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren 90 takvim günüdür.
3. - Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemeyecektir.

Resmi hanlar: www.ilaagov.tr'de B.N: 72259 ([www.bikgov.tr](http://www.bikgov.tr))