

İZMİR-MENDERES BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN
İ L A N

**1)İHALENİN KONUSU,
NİTELİĞİ VE YERİ**

: Aşağıda liste halinde bilgileri verilen; Mülkiyeti Belediyemize ait Cüneytbey Mahallesi , Kuva-i Milliye Caddesi, 137 ada, 1 parsel sayılı taşınmazdaki 2.katta bulunan 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52 nolu 9 adet, 3.katta bulunan 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, nolu 9 adet, 4.katta bulunan 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70 nolu 9 adet toplam 27 adet işyerinin satışı.

**2)SON MÜRACAAT GÜN,
SAATİ-YERİ**

: 13.07.2012 13.55 Yazı İşleri Müdürlüğü

**3)İHALE TARİHİ, USULÜ
SAATİ VEYERİ**

: 13.07.2012 14:00 – 16.10 saatleri arası Belediye Meclis Salonu

- 1- Belediyemizin yukarıda adı geçen satış işi ihalesi 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince Açık arttırma Usulü ile yapılacaktır.
- 2- İhale ile ilgili şartname mesai saatleri içinde Yazı İşleri Müdürlüğünde 150.TL bedel karşılığı alınabilir.Ancak her bir dükkan satış ihalesine katılabilmek için ayrı ayrı şartname bedeli yatırılarak şartname alınacaktır..
- 3- İsteklilerin İhaleye İştirak edebilmeleri için gerekli şartlar ve aranılan belgeler aşağıda belirtilmiştir:

**4)İSTEKLİLERDE ARANILAN
BELGELER**

A)GERÇEK KİŞİLERDEN :

- 1-İhaleye katılım dilekçesi
- 2-Vukuatlı nüfus kayıt örneği aslı
- 3-İkametgah belgesi
- 4-Geçici teminatı yatırdığına dair belge aslı
- 5-Şartname bedelinin ödendiğini gösteren makbuz aslı
- 6-Vekil sıfatıyla ihaleye katılacak kişilerden gayrimenkul alımına ilişkin ihalelere katılabilmek yetkisini de içeren noterden düzenlenen vekaletname aslı
- 7-Tebliğata esas adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon varsa fax numarası
- 8-İhaleye iştirak eden tarafından her sahifesi ayrı ayrı imzalanmış olan şartname

B)TÜZEL KİŞİLERDEN :

- 1- İhaleye katılım dilekçesi
- 2-Mevzuatı gereği Tüzel Kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yıl içinde almış Tüzel kişiliğin oda kayıtlı olduğunu gösterir belge
- 3-Tüzel kişiliği temsilen İhaleye katılan kişinin yetkili olduğunu gösteriri noter tasdikli imza sirküleri
- 4- Tebligata esas adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon varsa fax numarası
- 5- Geçici teminatı yatırdığına dair belge aslı
- 6- Şartname bedelinin ödendiğini gösteren makbuz aslı
- 7- İhaleye iştirak eden tarafından her sahifesi ayrı ayrı imzalanmış olan şartname

5)SARTLAR

- 1-İşbu ihaleye konu satış şartları satış şartnamesinde düzenlenmiş olup, kişiler ihaleye katılmakla şartname esaslarını aynen kabul etmiş sayılırlar.
- 2-İhale şartnamesi belediye yazı işleri müdürlüğünde görülebilir, şartname aynı zamanda Menderes belediyesinin “ www.menderes.bel.tr ” adresinde internet adresinden incelenebilir.

6)Aşağıdaki Listede ihale edilen işin bağımsız bölümü, katı, niteliği, ihale saati, arsa payı, Geçici teminat miktarı, işyeri alanı ve Muhammen satış bedeli gösterilmiştir .

	Bağım. böl.	Kat	Niteliği	Arsa Payı	Hisse	İnş.Alanı	Satış Bedeli TL.	Geçici Temnt TL.	İhale Saa
32.	44	İkinci kat	İşyeri	18/1210	Tam	76,84 m2	85.000,00	2.550-	14:00
33.	45	İkinci kat	İşyeri	12/1210	Tam	54,21 m2	75.000,00	2.250-	14:05
34.	46	İkinci kat	İşyeri	18/1210	Tam	76,93 m2	100.000,00	3.000-	14:10
35.	47	İkinci kat	İşyeri	14/1210	Tam	62,17 m2	70.000,00	2.100-	14:15
36.	48	İkinci kat	İşyeri	14/1210	Tam	63,63 m2	75.000,00	2.250-	14:20
37.	49	İkinci kat	İşyeri	14/1210	Tam	62,17 m2	70.000,00	2.100-	14:25
38.	50	İkinci kat	İşyeri	18/1210	Tam	76,93 m2	100.000,00	3.000-	14:30
39.	51	İkinci kat	İşyeri	12/1210	Tam	54,21 m2	75.000,00	2.250-	14:35
40.	52	İkinci kat	İşyeri	18/1210	Tam	76,84 m2	80.000,00	2.400-	14:40
41.	53	Üçüncü kat	İşyeri	18/1210	Tam	76,84 m2	85.000,00	2.550-	14:45
42.	54	Üçüncü kat	İşyeri	12/1210	Tam	54,21 m2	75.000,00	2.250-	14:50
43.	55	Üçüncü kat	İşyeri	18/1210	Tam	76,93 m2	100.000,00	3.000-	14:55
44.	56	Üçüncü kat	İşyeri	14/1210	Tam	62,17 m2	70.000,00	2.100-	15:00
45.	57	Üçüncü kat	İşyeri	14/1210	Tam	63,63 m2	75.000,00	2.250-	15:05
46.	58	Üçüncü kat	İşyeri	14/1210	Tam	62,17 m2	70.000,00	2.100-	15:10
47.	59	Üçüncü kat	İşyeri	18/1210	Tam	76,93 m2	100.000,00	3.000-	15:15
48.	60	Üçüncü kat	İşyeri	12/1210	Tam	54,21 m2	75.000,00	2.250-	15:20
49.	61	Üçüncü kat	İşyeri	18/1210	Tam	76,84 m2	80.000,00	2.400-	15:25
50.	62	Dördüncü kat	İşyeri	18/1210	Tam	76,84 m2	80.000,00	2.400-	15:30
51.	63	Dördüncü kat	İşyeri	12/1210	Tam	54,21 m2	70.000,00	2.100-	15:35
52.	64	Dördüncü kat	İşyeri	18/1210	Tam	76,93 m2	90.000,00	2.700-	15:40
53.	65	Dördüncü kat	İşyeri	14/1210	Tam	62,17 m2	65.000,00	1.950-	15:45
54.	66	Dördüncü kat	İşyeri	14/1210	Tam	63,63 m2	70.000,00	2.100-	15:50
55.	67	Dördüncü kat	İşyeri	14/1210	Tam	62,17 m2	65.000,00	1.950-	15:55
56.	68	Dördüncü kat	İşyeri	18/1210	Tam	76,93 m2	90.000,00	2.700-	16:00

	69	Dördüncü kat	İşyeri	12/1210	Tam	54,21 m2	70.000,00	2.100-	16:05
58	70	Dördüncü kat	İşyeri	18/1210	Tam	76,84 m2	75.000,00	2.250-	16:10

MENDERES BELEDİYESİ