GAYRİMENKUL SATILACAKTIR

**Afyonkarahisar Belediye Başkanlığından:**

Mülkiyeti Belediyemize ait Çetinkaya Mahallesi, 21J-3D pafta, 1170 ada, 23 parsel nolu, 1.646,00-m2 alana sahip konut arsası vasıflı gayrimenkul ile Çakırköyü, 10 pafta, 2212 parsel nolu, 1.478,47-m2 alana sahip ticari arsa vasıflı gayrimenkul 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif (açık artırma) usulü ile 09/01/2013 tarihinde Karaman İş Merkezinde bulunan Belediye Hizmet Binası Encümen Salonunda saat 14:00’da Encümen huzurunda aşağıdaki belirtilen sıralar ve saatler takip edilerek satılacaktır.

Açık teklif (açık arttırma) usulü ile satışa çıkan Çetinkaya Mahallesi 21J-3D pafta, 1170 ada, 23 parsel nolu konut arsası vasıflı gayrimenkul 3065 Sayılı Katma Değer Vergisi Kanununa göre K.D.V.’den istisna olup; ihale ile ilgili ilan, resim ve harçları alıcısı tarafından peşin olarak Belediye veznesine yatırılacaktır. Satışa çıkan Çakırköy 10 pafta, 2212 parsel nolu ticari arsa vasıflı gayrimenkulün ihale ile ilgili K.D.V.’si, ilan, resim ve harçları alıcısı tarafından peşin olarak Belediye veznesine yatırılacaktır.

İHALE TARİHİ: 09/01/2013            İHALE SAATİ: 14:00

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| S. No | Mahalle/ Mevkii | Pafta | Ada | Parsel | Alan (M2) | Vasfı | Muhammen Bedeli ¨ | Geçici İhale Teminatı ¨ |
| 1 | ÇETİNKAYA | 21J-3D | 1170 | 23 | 1.646,00 | Arsa | 691.320,00 | 20.740,00 |

İHALE TARİHİ: 09/01/2013                 İHALE SAATİ: 14:15

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| S. No | Mahalle/ Mevkii | Pafta | Ada | Parsel | Alan (M2) | Vasfı | Muhammen Bedeli ¨ | Geçici İhale Teminatı ¨ |
| 1 | ÇAKIRKÖYÜ | 10 | - | 2212 | 1.478,47 | Arsa | 702.274,00 | 21.069,00 |

İhale ile ilgili şartname her gün mesai saatleri içerisinde Karaman İş Merkezinde bulunan Belediye Hizmet Binası Mali Hizmetler Müdürlüğü Emlak Kira Satış Biriminde görülebilir.

İhaleye katılacak isteklilerin istenilen belgeleri son müracaat günü olan 08/01/2013 tarihi mesai bitimine kadar Mali Hizmetler Müdürlüğü Emlak Kira Satış Birimine vermeleri gerekmektedir.

Satış İhalesine katılacak olanlar için;

İSTEKLİLERDEN İSTENECEK BELGELER (GERÇEK KİŞİ)

01) Dilekçe, (Satışa çıkan gayrimenkulün yerini bildiğine ve gördüğüne dair.)

02) Kanuni İkametgâh Belgesi, (İl Nüfus Müdürlüğünden)

03) İmza Sirküleri, (Noterden tasdikli)

04) Nüfus Cüzdanı Örneği, (Muhtarlıktan veya İl Nüfus Müdürlüğünden)

05) Geçici İhale Teminatı, (Teminat Mektubu verilmesi halinde limit içi ve süresiz olacak.)

06) Şartname Bedeli Makbuzu. (50,00 ¨)

İSTEKLİLERDEN İSTENECEK BELGELER (TÜZEL KİŞİ)

01) Dilekçe, (Satışa çıkan gayrimenkulün yerini bildiğine ve gördüğüne dair.)

02) Ticaret ve Sanayi Odası Belgesi,

03) Ticaret Sicil Belgesi,

04) Şirketi temsil etme yetkisi ve yetkilinin Noterden imza sirküsü,

05) Ayrıca istekliler adına teklifte bulunacak kimsenin vekâletnamesi ile vekâleten iştirak edenin Noterden onaylı imza sirküsü,

06) Şartname Bedeli Makbuzu, (50,00 ¨)

07) Geçici İhale Teminatı. (Teminat Mektubu verilmesi halinde limit içi ve süresiz olacaktır.)

- İdare İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

- Posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmez.

İlan olunur.