ANKARA DOĞAL ELEKTRİK ÜRETİM VE TİCARET A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜNDEN

T.O, BAŞSAKAMÜK

O.'t n f tü

**t o** i **\* î; i**

ba.skamîl8«Sii

GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI

ADUAŞ

Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca Ankara Doğal Elektrik Üretim ve Ticaret A .Ş. (ADÜAŞ) ’ye devredilen Maliye Hâzinesine ait aşağıda belirtilen taşınmazlar “satış (varlık satışı)” yöntemi ve “pazarlık” usulü uygulanmak suretiyle özelleştirilmek üzere ihale edilecektir.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| İHALE KONUSU VARLIK | GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ | TANITIM DOKÜMANI ' VE ŞARTNAME BEDELİ | SON TEKLİF VERME TARİH VE SAATİ |
| Mardin ili, Mazıdağı ilçesi, Poyraz mahallesi, 145 ada 91 parseldeki 1.551.055,34 m2 yüzölçümlü taşınmaz. | 250.000-TL | 1.000-TL | 13.11.2012,14:00 |
| Antalya ili, Manavgat ilçesi, Sorkun köyü, 1632 ada,1 parseldeki 42.632,00 m2 yüzölçümlü taşınmaz. | 200.000-TL | 400-TL | 15.11.2012,14:00 |
| Antalya ili, Manavgat ilçesi, Sorkun köyii, 1633 ada,3 parseldeki 30.488,05 m2 yüzölçümlü taşınmaz. | 200.000-TL | 400-TL | 16.11.2012,14:00 |

I

1. İhaleler, kapalı zarf içerisinde teklif almak ve görüşmeler yapmak suretiyle “Satış (Varlık Satışı)” yöntemi ve “Pazarlık” usulü ile gerçekleştirilecektir. İhale Komisyonunca gerekli görülmesi halinde ihaleler, pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımıyla “Açık Artırma” usulü ile sonuçlandınlaBilecektir.
2. Satışa konu taşınmazlardan birine teklif verilebileceği gibi ayrı ayn olmak koşuluyla birden fazla taşınmaz için de teklif verilebilir. Verilen teklifler herhangi bir şartı içeremeyeceği gibi birden fazla teklif verilmesi halinde bu teklifler birbiriyle ilişkilendirilemez.
3. Satışa konu taşınmazlar için, ihale şartnamelerinde belirtilen hususlar da dikkate alınarak hazırlanacak teklifler, yukarıdaki tabloda belirtilen son teklif verme tarih ve saatine kadar ADÜAŞ Genel Müdürlüğünün aşağıda belirtilen adresinde olacak şekilde teslim edilecektir.
4. İhaleye katılmak için yukarıdaki tabloda belirtilen son teklif verme tarih ve saatine kadar “İhale Şartnamesi” ve “Tanıtım Dokümanı”nın satın alınması zorunludur. İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı; T.Halk Bankası Ankara Mithatpaşa Şubesi nezdinde bulunan ADÜAŞ Genel Müdürlüğünün TR820001200939600010260124 no.lu hesabına yukarıdaki tabloda belirtilen tutarlar, birden fazla teklif verilmesi halinde her biri için ayn ayn yatınlarak ve “Satışa Konu Taşınmazın İsmi, İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı Bedeli” ifadesini içerir şekilde ve üstünde ihaleye katılacak olan gerçek kişi, tüzel kişi veya ortak girişim grubunun isminin de açıkça belirtildiği dekont karşılığında, ADÜAŞ’m aşağıda belirtilen adresinden temin edilebilir. Yatınlan bedel hiçbir surette iade edilmeyecektir.
5. ADÜAŞ, ihale işlemlerini 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamalan Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde yürütmektedir. Bu nedenle ihale işlemleri 2886 sayılı Kanun ile 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa tabi olmayıp, ADÜAŞ ihaleleri iptal etmekte, yapıp yapmamakta veya dilediğine yapmakta, gerektiğinde teklif verme sürelerini belirli bir tarihe kadar veya bilahare belirlenecek tarihe kadar uzatmakta serbest olup bu husus teklif verme sürelerinin sona ermesinden önce duyurulur.
6. İhaleye ilişkin diğer hususlar İhale Şartnamesinde yer almaktadır.

Bu özelleştirme işlemi Özelleştirme İdaresi Başkanlığının 23.03.2012 tarih ve 2073 sayılı, 31.10.2011 tarih ve 6461 sayılı yazılan ile ADÜAŞ ’a verilen yetkiye istinaden gerçekleştirilmektedir.

ANKARA DOĞAL ELEKTRİK ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.

GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Çukurambar Mah. 1424 Cad. No:6 Giriş Kat Çankaya-ANKARA

Tel: (312) 286 62 46 \* Faks: (312) 286 62 48 \* [www.aduas.gov.tr](http://www.aduas.gov.tr) B.:14432 - [www.bik.gov.ir](http://www.bik.gov.ir)

Resmî İlanlar vvwvUlan.gov.trMe