GAZİANTEP BUYUKŞEHIR BELEDİYE **mŞ**lUI**NL**I**UHlUP**l**I^ -** •

1. **İHALENİN KONUSU:**

Mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Şehitkamil İlçesi Aydınlar Mahallesinde kayıtlı, aşağıda pafta, ada, parsel numarası, imar durumu, m2 rayiç bedeli ile toplam muhammen bedeli ve geçici teminat tutarı belirtilen taşınmazın satışı işidir.

Rayiç Toplam

Sıra Yüzölçüm İmar Bedeli Muhammen Geçici **No Mahalle Pafta Ada Parsel** m2 **Durumu** m2 **Bedeli** **Teminat**

1 Aydınlar 164 1227 170 13.264,85 m2 Sanayi Alanı 290,00.-TL 3.846.806,50.-TL 115.404,20.-TL

Yapı Adası

1. **İHALENİN YAPILIŞ SEKLİ:**

İhale konusu iş, 2886 Sayılı Devlet İhale Yasasının 35. Maddesinin (a) fıkrası gereğince kapalı teklif usulü artırma suretiyle ihale edilecektir.

1. **İHALE ŞARTNAMESİNİN TEMİNİ VE BEDELİ:**

İhaleye iştirak edecek gerçek ve tüzel kişiler ihale şartnamesini 250,00.-TL karşılığında Belediyemiz Satın Alma Daire Başkanlığı İhale-Alım Satım Şube Müdürlüğünden temin edebilirler.

1. **GEÇİCİ TEMİNAT MİKTARI:**

İhaleye iştirak edecek gerçek ve tüzel kişiler, teklif ettikleri bedelin % 3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir. Teklif edilen bedelin % 3'ünden az oranda geçici teminat veren isteklilerin teklifleri değerlendirme dışı bırakılacaktır.

Geçici teminatını Türk Lirası olarak Belediyemiz Veznesine nakden yatırılabileceği gibi T.Vakıflar Bankası Şehitkamil Şubesi IBAN NO: TR 220001500158007290404601 nolu Belediyemiz hesabına da yatırılabilir veya süresiz teminat mek­tubu ya da devlet tahvilleri ve hazine kefaletine haiz tahvil olarak verilebilir.

40. Maddenin uygulanmasında, ihaleye iştirak eden gerçek ve tüzel kişilere ait geçici teminat miktarları, teklif edilen be­dellerin %3'ü oranına tamamlatılacaktır. 1

İhale Komisyonu (Encümeni) tarafından istenen % 3 geçici teminatı vermeyenler veya tamamlamayanlar ise İhale Salo­nundan derhal çıkarılacaktır.

İhaleye % 3 geçici teminatı tamamlayanlar arasında devam ettirilir.

1. **İHALENİN SAATİ. YERİ ve EVRAKLARIN TESLİM SÜRESİ:**

Söz konusu yerin ihalesi 06/KASIM/2012 Salı günü saat 14.00'te Gaziantep Büyükşehir Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda İhale Komisyonunca (Encümenince) yapılacaktır.

İhaleye iştirak edeceklerin, aşağıda istediğimiz belgelerle birlikte İhale Alım Satım Şube Müdürlüğüne en geç ihale günü saat 12:00'ye kadar, sıra alındılar karşılığında vermeleri, ya da taahhütlü olarak posta ile göndermeleri gerekmektedir. Ancak, postada vakit gecikmeler ve telgrafla yapılan başvurular İhale Komisyonunca kesinlikle kabül edilmeyecektir

1. **İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI:**

Teklifler aşağıdaki bilgi ve belgeleri içerecek şekilde hazırlanacaktır.

İÇ ZARF

İç zarf aşağıdaki bilgi ve belgeleri içerecektir.

1. Teklif Mektubu,
2. İhaleye iştirak eden özel ve tüzel kişiler, teklif sahibi (kendisi) veya kanuni vekili tarafından imzalanacak ve bu teklifte şart­name ve eklerini aynen kabul edildiğini belirtecektir.

Teklifler hem rakamla hem yazıyla açık olarak yazılacaktır. Bunlardan herhangi birine uygun olmayan veya üzerinde kazıntı, silinti ve düzeltme bulunan teklifler reddedilir. Ve hiç ihaleye girmemiş sayılır.

1. İÇ ZARFIN KAPATILMASI

Bu teklif bir zarfa kapatıldıktan sonra, zarfın üzerine isteklinin adı, soyadı ve tebligata esas olan açık adresi yazılır. Zarfır yapıştırılan yeri istekli tarafından imzalanır veya mühürlenir.

1. DIŞ ZARF

Dış zarf aşağıdaki bilgi ve belgeleri içerecektir. »

1. Teklif mektubunu içeren İç zarf,
2. %3 geçici teminatı yatırdığına dair belge,
3. İhaleye iştirak eden tarafından her sayfası ayrı ayrı imzalanmış şartname,
4. Kanuni ikametgâh belgesi (Gerçek kişiler için),
5. Türkiye'de tebligat için adres göstermesi,
6. Tüzel kişi olması halinde, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge ve faaliyet belgesi (201 i Yılı),
7. Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin her biri istenen belgeleri vereceklerdir,
8. Şartname bedelinin ödendiğine dair makbuz,

ı) Gaziantep Büyükşehir Belediyesine borcu olmadığına dair belge (2012 Yılı),

1. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri,

j) Vekaleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin noter tasdikli vekâletnamesi ili noter tasdikli imza beyannamesi.

1. DIŞ ZARFIN KAPATILMASI

Yukarıda belirtilen belgeler ve iç zarf bir zarfa konarak kapatılacaktır. Bu zarfın üzerine isteklinin adı- soyadı ve açık adres ve teklifi ne ile ilgili olduğu yazılarak kapatılacaktır. İç zarfta olduğu gibi dış zarfında yapıştırılan yerinin mühür mumu vey; imza ile işaretlenmesi ihtilafa yol açmaması bakımından gereklidir.

İhaleye iştirak edeceklere duyurulur.

B: 62698 ([www.bik.gov.tr](http://www.bik.gov.tr)

Resmi ilanlar www.ilan.gov.tr'de