

RCT VARLIK YÖNETİM A.Ş. TEKLİFE AÇIK TAŞINMAZLAR LİSTESİ

SIRA NO	MALİKİ	İLİ	İLÇESİ	PAFTA	ADA	PARSEL	ARSA ALANI m2	BİNA ALANI m2	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	VASFI	HİSSE ORANI	AÇIKLAMA	GAYRİMENKUL ADRESİ	MUHAMMEN BEDELİ (TL)
1	RCT VARLIK YÖNETİM A.Ş.	Bursa	Orhangazi	02.b.A	94	15	31666,00	10503,50		MEYVA BAHÇESİ VE SOĞUK HAVA DEPOSU	TAM	GAYRİMENKUL, ÜZERİNDE ÇELİK KONSTRÜKSİYON OLARAK İNŞA EDİLMİŞ 3.141.50 M2 SOĞUK HAVA DEPOSU,BETONARME KARKAS YAPI TARZINDA İNŞA EDİLMİŞ 6.912 M2 SOĞUK HAVA DEPOSU VE İDARİ BİNA,AYNI TARZDA İNŞA EDİLMİŞ ZEMİN KAT VE ÜÇ NORMAL KATTA 450 M2 KAPALI ALANA SAHİP İDARİ BİNADAN OLUŞMUŞTUR.	MURADİYE MAH. KARACAYER MEVKİİ İZNIK YOLU 2.KM ORHANGAZİ/BURSA	2.300.000
2	RCT VARLIK YÖNETİM A.Ş.	Antalya	Muratpaşa		34	211	1.252 m2 (Arsa payı: 28/4944)		49	ARSA(KAT İRTİFAKLI-DÜKKAN)	Arsa payı 28/4944	BULUNDUĞU BİNANIN 1.KAT BATI CEPHESİNDE, KUZEYDEN BİRİNCİ 28/4944 ARSA PAYLI DÜKKANDIR.49 KAPI NUMARALI OLUP, 50 NUMARALI BAĞIMSIZ BÖLÜM İLE ARA DUVARLARI AÇILMIŞTIR. TOPLAM 20,40 M2 KULLANIM ALANLIDIR.	HAŞİM İŞCAN MAH. 1264 SOK. POSTACILAR İŞ HANI NO :8 /49 ANTALYA	14.025
3	RCT VARLIK YÖNETİM A.Ş.	Antalya	Muratpaşa		34	211	1.252 m2 (Arsa payı: 30/4944)		50	ARSA(KAT İRTİFAKLI-DÜKKAN)	Arsa payı 30/4944	BULUNDUĞU BİNANIN 1.KAT BATI CEPHESİNDE, 30/4944 ARSA PAYLI KUZEYDEN İKİNCİ DÜKKANDIR.50 KAPI NUMARALI OLUP DOĞU VE BATI CEPHELİDİR. 49 NUMARALI BAĞIMSIZ BÖLÜM İLE ARA DUVARLARI AÇILAN TAŞINMAZ TOPLAM 19,72 M2 KULLANIM ALANLIDIR.	HAŞİM İŞCAN MAH. 1264 SOK. POSTACILAR İŞ HANI NO :8 /50 ANTALYA	13.600
4	RCT VARLIK YÖNETİM A.Ş.	Antalya	Muratpaşa		34	211	1.252 m2 (Arsa payı: 32/4944)		51	ARSA(KAT İRTİFAKLI-DÜKKAN)	Arsa payı 32/4944	BULUNDUĞU BİNANIN 1.KAT BATI CEPHESİNDE, 32/4944 ARSA PAYLI KUZEYDEN ÜÇÜNCÜ DÜKKANDIR.51 KAPI NUMARALI OLUP DOĞU VE BATI CEPHELİDİR. TOPLAM 19,72 M2 KULLANIM ALANLIDIR.	HAŞİM İŞCAN MAH. 1264 SOK. POSTACILAR İŞ HANI NO :8 /51 ANTALYA	13.600

5	RCT VARLIK YÖNETİM A.Ş.	Antalya	Muratpaşa		34	211	1.252 m2 (Arsa payı: 32/4944)	52	ARSA(KAT İRTİFAKLI- DÜKKAN)	Arsa payı 32/4944	BULUNDUĞU BİNANIN 1.KAT BATI CEPHESİNDE, 32/4944 ARSA PAYLI KUZEYDEN DÖRDÜNCÜ DÜKKANDIR.52 KAPI NUMARALI OLUP DOĞU VE BATI CEPHELİDİR. TOPLAM 19,72 M2 KULLANIM ALANLIDIR.	HAŞİM İŞCAN MAH. 1264 SOK. POSTACILAR İŞ HANI NO :8 /52 ANTALYA	13.600
6	RCT VARLIK YÖNETİM A.Ş.	Antalya	Muratpaşa		34	211	1.252 m2 (Arsa payı: 32/4944)	53	ARSA(KAT İRTİFAKLI- DÜKKAN)	Arsa payı 32/4944	BULUNDUĞU BİNANIN 1.KAT BATI CEPHESİNDE, 32/4944 ARSA PAYLI KUZEYDEN BEŞİNCİ DÜKKANDIR.53 KAPI NUMARALI OLUP DOĞU VE BATI CEPHELİDİR. TOPLAM 19,72 M2 KULLANIM ALANLIDIR	HAŞİM İŞCAN MAH. 1264 SOK. POSTACILAR İŞ HANI NO :8 /53 ANTALYA	13.600
7	RCT VARLIK YÖNETİM A.Ş.	Antalya	Muratpaşa		34	211	1.252 m2 (Arsa payı: 32/4944)	54	ARSA(KAT İRTİFAKLI- DÜKKAN)	Arsa payı 32/4944	BULUNDUĞU BİNANIN 1.KAT BATI CEPHESİNDE, 32/4944 ARSA PAYLI GÜNEYDEN ÜÇÜNCÜ DÜKKANDIR.54 KAPI NUMARALI OLUP DOĞU VE BATI CEPHELİDİR. 55 VE 56 NUMARALI BAĞIMSIZ BÖLÜMLERLE ARA DUVARLARI AÇILAN TAŞINMAZ 19,72 M2 KULLANIM ALANLIDIR.	HAŞİM İŞCAN MAH. 1264 SOK. POSTACILAR İŞ HANI NO :8 /54 ANTALYA	13.600
8	RCT VARLIK YÖNETİM A.Ş.	Antalya	Muratpaşa		34	211	1.252 m2 (Arsa payı: 32/4944)	55	ARSA(KAT İRTİFAKLI- DÜKKAN)	Arsa payı 32/4944	BULUNDUĞU BİNANIN 1.KAT BATI CEPHESİNDE, 32/4944 ARSA PAYLI GÜNEYDEN İKİNCİ DÜKKANDIR.55 KAPI NUMARALI OLUP DOĞU VE BATI CEPHELİDİR. 54 VE 56 NUMARALI BAĞIMSIZ BÖLÜMLERLE ARA DUVARLARI AÇILAN TAŞINMAZ 19,72 M2 KULLANIM ALANLIDIR.	HAŞİM İŞCAN MAH. 1264 SOK. POSTACILAR İŞ HANI NO :8 /55 ANTALYA	13.600
9	RCT VARLIK YÖNETİM A.Ş.	Antalya	Muratpaşa		34	211	1.252 m2 (Arsa payı: 32/4944)	56	ARSA(KAT İRTİFAKLI- DÜKKAN)	Arsa payı 32/4944	BULUNDUĞU BİNANIN 1.KAT BATI CEPHESİNDE 32/4944 ARSA PAYLI GÜNEYDEN BİRİNCİ DÜKKANDIR.56 KAPI NUMARALI OLUP DOĞU VE BATI CEPHELİDİR. 54 VE 55 NUMARALI BAĞIMSIZ BÖLÜMLERLE ARA DUVARLARI AÇILAN TAŞINMAZ 19,72 M2 KULLANIM ALANLIDIR.	HAŞİM İŞCAN MAH. 1264 SOK. POSTACILAR İŞ HANI NO :8 /56 ANTALYA	13.600
10	RCT VARLIK YÖNETİM A.Ş.	Bursa	Yenişehir	26		980	20.760 m2		TARLA	TAM	TAŞINMAZ; SULANABİLİR, MEYİLSİZ TARIM ARAZİSİ VASFINDADIR.	BURSA- YENİŞEHİR/ HAMİDİYE KÖYÜ, KOFALIK MEVKİİ	100.000

11	RCT VARLIK YÖNETİM A.Ş.	Çanakkale	Eceabat	02.d.D	7	22	10.105,88 m2		TARLA	TAM	TAŞINMAZ; GELİBOLU YARIMADASI TARİHİ MİLLİ PARKI İÇERİSİNDE ECEABAT BELEDİYESİ KENTSEL GELİŞME ALANI DIŞINDA TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK 3.DERECE DOĞAL SİT ALANINDA KALMAKTADIR. ÜZERİNDE SADECE TAŞIYICI SİSTEM VE DUVAR KALINTILARI KALMIŞ BİR FABRİKA BİNASI BULUNMAKTADIR.	ÇANAKKALE, ECEABAT K.PAŞA MAH., K.PALAMUTLUK MEVKİİ	63.750
12	RCT VARLIK YÖNETİM A.Ş.	İstanbul	Bayrampaşa	8-7/12		17060	195 m2 Arsa alanı(Bina alanı 17 m2 brüt)	6	DÜKKAN	TAM	İSTANBUL - BAYRAMPAŞA -SAĞMALCILAR MAHALLESİNDE DÜKKAN	SAĞMALCILAR MAHALLESİ ,YEŞİL ÇİMEN SOKAK NO : 50 / 6 İSTANBUL/BAYRAMPAŞA	32.000
13	RCT VARLIK YÖNETİM A.Ş.	Kayseri	Melikgazi	412	5721	13	22.851,16 m2		ARSA	1/2	GAYRİMENKULÜN BULUNDUĞU BÖLGEDE KAYSERİ KADİR HAS STADYUMUNUN YAPILMASI , TİCARİ YAPILAR BAŞTA OLMAK ÜZERE TÜM GAYRİMENKULLER ÜZERİNDE DEĞER ARTIŞI SAĞLAMİŞTİR. BÖLGE, KAYSERİ İLİNİN HIZLI GELİŞEN BÖLGELERİNDEN BİRİ OLUP YENİ SANAYİ BÖLGESİ VE OSB'YE YAKINLIĞINDAN DOLAYI ORTA DÜZEY GELİR GRUBUNA SAHİP YATIRIMCILAR TARAFINDAN İKAMET VEYA YATIRIM AMAÇLI TERCİH ETTİKLERİ BİR BÖLGE ÖZELLİĞİNİ TAŞIMAKTADIR. RAYLI SİSTEM VE TOPLU TAŞIMA ARAÇLARININ GÜZERGAHI OLAN İSMAİL EREZ BULVARINA YAKIN KONUMDA BULUNMASI ULAŞIMDA RAHATLIK YAŞANMASINI SAĞLAMAKTADIR.	KAYSERİ- MELİKGAZİ SAKARYA MAH.	1.360.000
14	RCT VARLIK YÖNETİM A.Ş.	Kayseri	Melikgazi	412	5720	18	3288,94		ARSA	1/2	GAYRİMENKULÜN BULUNDUĞU BÖLGEDE KAYSERİ KADİR HAS STADYUMUNUN YAPILMASI , TİCARİ YAPILAR BAŞTA OLMAK ÜZERE TÜM GAYRİMENKULLER ÜZERİNDE DEĞER ARTIŞI SAĞLAMİŞTİR. BÖLGE, KAYSERİ İLİNİN HIZLI GELİŞEN BÖLGELERİNDEN BİRİ OLUP YENİ SANAYİ BÖLGESİ VE OSB'YE YAKINLIĞINDAN DOLAYI ORTA DÜZEY GELİR GRUBUNA SAHİP YATIRIMCILAR TARAFINDAN İKAMET VEYA YATIRIM AMAÇLI TERCİH ETTİKLERİ BİR BÖLGE ÖZELLİĞİNİ TAŞIMAKTADIR. RAYLI SİSTEM VE TOPLU TAŞIMA ARAÇLARININ GÜZERGAHI OLAN İSMAİL EREZ BULVARINA YAKIN KONUMDA BULUNMASI ULAŞIMDA RAHATLIK YAŞANMASINI SAĞLAMAKTADIR.	KAYSERİ- MELİKGAZİ SAKARYA MAH.	220.000

15	RCT VARLIK YÖNETİM A.Ş.	Konya	Meram	M29A21C1	23125	1	6.000 m2		ARSA	TAM	TAŞINMAZ ÜZERİNDE KULLANILAMAZ DURUMDA YAZIHANE, YEMEKHANE,HANGAR,BEKÇİ EVİ, JENERATÖR ODASI VE KÜMESTEN MEYDANA GELEN KÖMÜR İŞLEME VE DEPOLAMA TESİSİ BULUNMAKTADIR.	KONYA- MERAM, ALAKOVA KÖYÜ	323.000
16	RCT VARLIK YÖNETİM A.Ş.	Manisa	Merkez	134	931	2	2.993 m2		DAMLI SEBZE BAHÇESİ	TAM	MANİSA OTOGARINA YAKIN, YARHASANLAR MAHALLESİ FATİŞ TIMARI MEVKİİNDE, BİR KISMI 2327 SOKAK ÜZERİNDE KALAN ÜÇGEN FORMDA VE HALİHAZIRDA KAMYONLARIN PARK ALANI OLARAK KULLANDIĞI ARAZİDİR.	MANİSA,MERKEZ İLÇE,YARHASANLAR MAHALLESİ,FATIŞ TIMARI MEVKİİ	425.000
17	RCT VARLIK YÖNETİM A.Ş.	Ankara	Çankaya		7541	10	1374,00	186,69 (Kullanım alanı)	MESKEN		ÇANKAYA'NIN DİKMEN SEMTİNE ÇOK YAKIN MESAFEDEDİR. BODRUM,ZEMİN,İKİ NORMAL KAT VE ÇATI ARASINDAN İBARET BİNANIN 2. KATI VE ÇATI ARASINDAN OLUŞAN 94/1374 ARSA PAYLI MESKENİN,ÜÇ ODA VE BİR SALONU,AYRICA ÇATI ARASINDA BİR ODASI BULUNMAKTADIR. MERKEZDE OLMASI NEDENİ İLE ULAŞIM SORUNU YOKTUR.	AŞAĞI ÖVEÇLER MAHALLESİ ,1322.CADDE(ESKİ 6.CADDE) NO : 13/15 ANKARA/ÇANKAYA	204.000
18	RCT VARLIK YÖNETİM A.Ş.	İstanbul	Küçükçekmece	243DSİd	140	2	192 m2		ARSA	45/200	İSTANBUL İLİ,KÜÇÜKÇEKMECE İLÇESİ, SAFRA MAHALLESİ,KARTALTEPE MEVKİİNDE ,192 M2 ARSADA YER ALAN TAŞINMAZIN 45/200 HİSSESİ SATIŞA KONUDUR.ULAŞIM SORUNU BULUNMAYAN TAŞINMAZIN KAT İRTİFAKI BULUNMAMAKTADIR.	KARTALTEPE MAH.BELEDİYE CAD.GEÇİT SOK.NO :6 KÜÇÜKÇEKMECE /İSTANBUL	175.000
19	RCT VARLIK YÖNETİM A.Ş.	Eskişehir	Odunpazarı	12		1589	20.850 M2		TARLA	TAM	ESKİŞEHİR İLİ,KARAPAZAR KÖYÜ,AKKAYA MEVKİİNDE YER ALAN TARLA VASIFLI GAYRİMENKULÜN VE 1588 PARSELİN ÜZERİNDE, YAKLAŞIK 1.600 M2 KAPALI ALANA SAHİP ,PREFABRİK YAPI TARZINDA TEK KATLI ,BİTİŞİK NİZAMLI İKİ ADET TOPLAM 3.200 M2 KAPALI ALANLI YAPI BULUNMAKTADIR.	1589 VE 1588 PARSEL İÇİN TEK FİYAT: 780.000 TL	

20	RCT VARLIK YÖNETİM A.Ş.	Eskişehir	Odunpazarı	12	1588				TARLA	TAM	ESKİŞEHİR İLİ,KARAPAZAR KÖYÜ,AKKAYA MEVKİİNDE YER ALAN TARLA VASIFLI GAYRİMENKULÜN VE 1589 PARSELİN ÜZERİNDE, YAKLAŞIK 1.600 M2 KAPALI ALANA SAHİP ,PREFABRİK YAPI TARZINDA TEK KATLI ,BİTİŞİK NİZAMLI İKİ ADET TOPLAM 3.200 M2 KAPALI ALANLI YAPI BULUNMAKTADIR.ESKİŞEHİR- AFYONKARAHİSAR KARAYOLU ÜZERİNDE,AFYON İSTİKAMETİNDE YER ALMAKTA OLUP, YAPI RUHSATI BULUNMAMAKTADIR.	1589 VE 1588 PARSEL İÇİN TEK FİYAT: 780.000 TL
----	----------------------------------	-----------	------------	----	------	--	--	--	-------	-----	--	--

|