**TÜRKİYE ŞEKER FABRİKALARI A.Ş.YE AİT AKSARAY, SAMSUN VE AĞRI İLLERİNDEKİ MUHTELİF TAŞINMAZLARIN ÖZELLEŞTİRİLMESİ**

**HAKKINDA DUYURU**

T.C, Başbakanlık özelleştirme İdaresi Başkanlığı (idare) tarafından 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde, Türkiye Şeker Fabrikaları (Turkşeker) A.Ş.ye ait Aksaray, Samsun ve Ağrı illerinde bulunan ve aşağıda belirtilen taşınmazlar ve üzerindeki varlıklar "Satış\* yöntemi ve "Pazarlık" usulü uygulanarak özelleştirilmek üzere grup halinde ihale edilecektir.

Turkşeker A.Ş.'ye ait taşınmazlardan;

GRUP

NO

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

İHALEYE KONU VARUK

Aksaray ili. Merkez ilçesi, Dere Mahallesi, 595 ada, 19 ve 20 parsellerdeki 479,28 m3 Taşınmaz  
Aksaray ili, Eskil ilçesi, Merkez Mahallesi, 442 ada, 3 parseldeki 3.005,00 m2 Taşınmaz  
Aksaray ili, Ortaköy ilçesi, Devedamı köyü, 488 ve 489 parseldeki 19,350,00 m2 Taşınmaz  
Samsun ili, Çarşamba İlçesi, Sarıcalı Mahallesi, 797 ada, 3 parseldeki 8.068,77 m\* Taşınmaz

! " v «I

Samsun iti, Çarşamba ilçesi. Sarıcalı Mahallesi, 798 ada, 1 parseldeki 8.578,80 nr Taşınmaz

Ağrı ili Merkez ilçesi, Suçatağı köyü, 227 ada, 1,2,3,4,5,6,7,8 ve 9 parsellerdeki  
15399,80 m\* Taşınmaz

Ağrı İli, Merkez ilçesi, Suçatağı köyü, 228 ada, 1,2 ve 3 parsellerdeki 6.279,93 mJTaşınmaz

Ağrı ili. Merkez ilçesi, Suçatağı köyü, 230 ada, 1,2,3,4,5 ve 6 parsellerdeki  
10.342,07 nfTaşmmaz

Ağrı ili, Merkez ilçesi, Suçatağı köyü, 231 ada, 1 parseldeki 416,79 m2 Taşınmaz

Ağrı ili. Merkez ilçesi, Suçatağı köyü, 236 ada, 1,2,3,4,5,6,7 ve 8 parsellerdeki  
14.908,68 m2 Taşınmaz

Ağrı ili, Merkez ilçesi, Suçatağı köyü, 237 ada, 1 ve 3 parsellerdeki 9.407,23 mJTaşınmaz  
Ağrı ili. Merkez ilçesi, Suçatağı köyü, 240 ada, 1,2 ve 3 parsellerdeki 5.632,70 m2 Taşınmaz

Ağrı ili. Merkez ilçesi, Suçatağı köyü, 241 ada, 1,2,3,4,5 ve 6 parsellerdeki  
10.968,33 m2 Taşınmaz

Ağrı iii. Merkez ilçesi, Suçatağı köyü, 242 ada, 1,2,3,4,5 ve 6 parsellerdeki  
: 8.955,49 m; Taşınmaz

; AğMj, Merkez ilçesi, Suçatağı köyü, 243 ada, 1,2,3,4,5 Ve 6 parsellerdeki

10.402,96 m2 Taşınmaz

Ağrı ili, Merkez ilçesi, Suçatağı köyü, 245 ada, 1 ve 2 parsellerdeki 3.020,07 m2 taşınmaz

Ağrı ili, Merkez ilçesi, Suçatağı köyü, 246 ada, 1,2,3 ve 4parsellerdeki 6,405,11 mJTaşınmaz

Ağrı ili. Merkez Üçesi, Suçatağı köyü, 247 ada, 1,2,3,4,5 ve 6 parsellerdeki i 11.078,97 mJ Taşınmaz

Ağrı ili. Merkez ilçesi, Suçatağı köyü, 248 ada, 1,2,3,4,5 ve 6 parsellerdeki 9.620,78 m2 Taşınmaz

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| GEÇİCİ  TEMİNAT  (TU | ŞARTNAME  BEDELİ  (TL) | SON TEKLİF VERME TARİHİ/SAATİ |
| 10.000 | 50 | 27/12/2012 17:00 |
| 15,000 | 70 | 27/12/201217:00 |
| 10.000 | i . 50 | 27/12/2012 17:00 |
| 60.000 | 100 | 27/12/2012 17:00 |
| 60.000 | 100 | 27/12/2012 17:00 |
| 100.000 | ISO | 27/12/2012 17:00 |
| 60.000 | 60 | 27/12/2012 17:00 |
| 80.000 | 100 | 27/12/2012 17:00 |
| 20.000 | 50 | 27/12/2012 17:00 |
| 100.000 | 150 | 27/12/2012 17:00 |
| 70,000 | 100 | 27/12/201217:00 |
| 50.000 | 60 | 27/12/201217:00 |
| 80.000 | 100 | 27,12.-2012 17:00 |
| 70.000 | 100 | 27/12/2012 17:00 |
| 80.000  40.000 | 50 i 27/12/201217:00 | |
| 60.000 | 60 | 27/12/2012 17:00 |
| 90.000 | 150 | 27/12/2012 17:00 |
| 70.000 | 100 | 27/12/2012 17:00 |

üzerinde bulunan varlıklar ile birlikte belirtilen gruplar halinde satışa konudur.

t) İhaleler, pazarlık usulü ile gerçekleştirilecektir, ihale Komisyonu'nca gerekli görüldüğü takdirde ihaleler, pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katilimi ile açık artırma suretiyle sonuçlandırılabilir,

2} Satışa konu taşınmaz gruplarından birine teklif verilebileceği gibi birbiriyle ilişkilendirilmeden birden fazla taşınmaz gruplan için de teklif verilebilir. Verilen teklifler herhangi bir şart İçeremez.

1. İhalelere katılabilmek için idare’nin belirtilen adresinden her bir taşınmaz grubu İçin ayrı olmak üzere, bedeli mukabili (hale Şartnamesi alınması ve tekliflerin idarenin adresine son teklif verme tarih ve saatinden Önce elden teslim edilmesi zorunludur.
2. İhaleye iştirak edebilmek için ihale Şartnamesi bedeli olarak tabloda herbir taşınmaz grubu için belirtilen tutarın İdare'nin

numaralı Türk Lirası (TL) hesaplarından birine yatırılması gerekmektedir. Dekontta, katılımcıların (Ortak Girişim Grubu olması halinde Ortak Girişim Grubunun veya Üyelerinden birinin) adı ile hangi grup/ grupların ihalesine İlişkin doküman alınacağı açıkça belirtilecektir.

S) Teklifler Türk Lirası olarak alınacak ve ihale Türk Lirası

üzerinden sonuçlandırılacaktır. Teklif bedeli peşin veya ihale Şartnamesinde belirtilen koşullarda vadeli ödenebilecektir.

S) Özelleştirme işlemleri 2886 sayılı Kanun ile 4734 sayılı Kanun'a tabi olmayıp, İdare ihaleleri yapıp yapmamakta, dilediğine yapmakta ve teklif verme süresini uzatmakta-serbesttir.

71 ihale konusu taşınmazların yurtdışmda yerleşik kişilere satışı Tapu Kanunu, Doğrudan Yabancı Yatırımlar Kanunu ve ilgili diğer mevzuata tabidir.

1. özelleştirme işlemleri. Katma Değer Vergisinden ve her türlü ö>

vergi, resim ve harçtan muaftır.

1. İhaleye ilişkin diğer hususlar ihale Şartnamelerinde yer  
   almaktadır.

ı Halkbank ANKARA Kurumsal Şubesinin TR250001200945200083000006,

« T.C Ziraat Bankası ANKARA Merkez Şubesinin TR860001000001387756615004,

■ Vakıfbank ANKARA Merkez Şubesinin TR220001500158007287550667