PARSEL SATIŞI YAPILACAKTIR

**Malatya Belediyesi Destek Hizmetler Müdürlüğünden:**

Malatya Belediyesine Ait Yaka Köyünde bulunan açık oto pazarında alanında bulunan Parsel Satışı işi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 36. Maddesi gereğince Kapalı teklif Usulü ile ihale edilecektir.

1 - İdarenin

1.1. Adresi : Malatya Belediyesi Destek Hizmetler Müdürlüğü – İnönü Mahallesi İnönü Caddesi No: 218  44080 Merkez/MALATYA

1.2. Telefon Numarası : 0 422 377 13 91

1.3. Faks Numarası : 0 422 377 13 92

2 - İhale konusu işin

2.1. Niteliği : Malatya Belediyesine Ait Parsel Satışı

2.2. Bulunduğu Yer;

       Mahalle: Yaka Köyü

2.3. Niteliği: Parsel

      4308 Ada 3 nolu Parsel Üzerinde 20.358,00 m2 alana sahip

2.4 . Muhammen Bedeli : İhale konusu işin muhammen bedeli 2.442.960,00 TL (İkimilyondörtyüzkırkikibindokuzyüzaltmışTL)’dir.

3 - İhalenin

3.1. Yapılacağı Yer : Malatya Belediyesi Encümen Toplantı Salonu

3.2. Tarihi ve saati : 02.08.2012 Perşembe günü , Saat 14.30 da

3.3. Geçici Teminatı :Muhammen bedelinin % 3’ü olan 73.288,80 TL (Yetmişüçbinikiyüzseksensekiz Türk lirası Seksen Kuruş)’dir.

3.4. İhaleye iştirak edecekler 500,00-TL dosya bedelini idare hesabına yatırıp şartname satın olmak zorundadır.

4 - İhaleye Katılabilme Şartları ve İstenilen Belgeler

a) Teklif mektubu (İç zarf İçerisinde),

b) Taşınmaz Mal satış Şartnamesi,

c) Şartnamenin her sayfası ayrı ayrı ihaleye iştirak eden tarafından imzalanmak zorundadır,

d) Geçici teminat makbuzu veya teminat mektubu,

e) Nüfus cüzdanı sureti (Gerçek Kişiler İçin)

f) İhalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış ikametgah il muhaberi (gerçek kişiler İçin)

g) Türkiye’de tebligat adresi için adres göstermesi ve telefon numaralarının belirtilmesi,

h) İstekliler adına vekaleten ihaleye katılıyor ise, istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekaletnameleri ile vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri verilmesi,

i) Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğu ticaret veya sanayi odasından veya idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya benzeri bir makamdan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış , tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair (tescilli) belge, kayıtlı olduğu Vergi dairesi ve numarası,

j) İsteklinin ortak girişim olması halinde, şekli ve içeriği ilgili mevzuatlarca belirlenen noter tasdikli ortak girişim beyannamesi.

k) Tüzel kişi olması halinde teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza beyannamesi veya imza sirküleri

l) Vekaleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin yetkisinin bulunduğu notere tasdikli vekaletnamesi ile noter tasdikli beyannamesi.

m) Ülkemizde yabancıların mülk edinmesi konusunda yasal mevzuat dahilinde herhangi bir engelleyici hüküm bulunmaması koşullarında T.C. uyruğunda olmayan yabancıların ihaleye iştirak etmesi halinde verecekleri her türlü teminatlarda (geçici vs. gibi) yerli bankalara veya özel finans kurumlarının kontrgarantisi (Counterguarantee) istenecektir. Ayrıca bu yabancı istekliler idareye sunacakları her türlü belgeleri, yeminli tercüman bürolarından Türkçe’ye çevirmek zorundadır.

5 - İhaleye girebilmek için ; 4. Maddede belirtilen belgelerle birlikte hazırlayarak 02.08.2012 Perşembe günü saat 14.30 ‘e kadar Malatya Belediyesi Destek Hizmetler Müdürlüğü’ne sıra numaralı alındı belgesi karşılığı teslim edeceklerdir.

6 - Başvuru Dosyası idareye verildikten sonra, son müracaat tarihinden önce dahi olsa dosya içerisindeki herhangi bir evrakın değiştirilmesi veya eksik evrakın tamamlanması yönünde isteklilerce yapılacak müracaatlar ve/veya birden fazla yapılacak başvurular değerlendirmeye alınmayacaktır.

7 - Bu işin ihalesine katılmak üzere, kendi adına asaleten ve/veya başkaları adına vekaleten sadece tek bir başvuruda bulunabilecektir.

8 - Telgraf veya faksla yapılacak müracaatlar ve postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

9 - İdare ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespit etmekte serbesttir.

5884/1-1