BURSA BİRİNCİ SULH HUKUK MAHKEMESİ SATIŞ MEMURLUĞUNDAN İLAN

Ora'ya No : 2012/44 Satış

Beyhan Arı, Erhan Arı ve Ayşe Arı aralarında müşterek olup, Bursa l.Sulh Hukuk Mahkemesinin 21/06/2012 tarih ve 2011/3508 esas 2012/1269 karar sayılı ilamı ile;

1. Bursa ili Gürsu ilçesi Adaköy Mahallesi Kıztaşı mevkiinde kain tapunun 553 Parselinde 3.827,00 m2. miktarlı, milli-tınlı toprak yapısına sahip birinci sınıf tarla arazisi olan içerisinde 10.000 adet Elma, Armut, Erik, Döngel fidanları bulunan ve tamamı 331.160,00 TL. (OÇYOZOTUZBIRBİNYÜZALTMIŞ TL.) muhammen bedelli,
2. Bursa ili Gürsu ilçesi Adaköy Mahallesi Kıztaşı mevkiinde kain tapunun 597 Parselinde 4.661,00 m2. miktarlı, bir kısmı tarla, bir kısmı 200 adet Armut, 600 Adet İncir fidanları bulunan milli-tınlı toprak yapısına sahip ve tamamı 382.880,00 TL. (OÇYUZS£KSENİKIBINSEKIZYQZSEKSEN TL.) muhammen bedelli,
3. Bursa ili Gürsu ilçesi Adaköy Mahallesi Kıztaşı mevkiinde kain tapunun 598 parselinde 4.486,00 m2. miktarlı, bir kısmı tarla, bir kısmı 200 adet armut, 600 adet incir fidanı bulunan milli-tınlı toprak yapısına sahip tamamı 368.880,00 TL. (ÜÇYOZALTMİŞSEKİZBİ NSEKIZYOZSEKSEN TL.) muhammen bedelli,

İmar durumları; Her üç parsel 1/25000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı kapsamında tarımsal niteliği korunacak alan Lejantı ile tanımlı bölgede kalan taşınmazların satılarak ortaklığının giderilmesine karar verilmiş olmakla işbu (OÇ) parça taşınmazın ilan tarihinden itibaren BİR ay müddetle açık arttırmaya çıkarılmıştır.

BİRİNCİ AÇIK ARTTIRMA 12 MART 2012 Salı günü,

1. sırada yazılı 553 Parsel saat 10.00 dan 10.10 a kadar,
2. sırada yazılı 597 Parsel saat 10.20 den 10.30 a kadar,
3. sırada yazılı 598 Parsel saat 10.40 dan 10.50 ye kadar,

Bursa l.Sulh Hukuk Mahkemesi Satış Memurluğu kaleminde yapılacağından isteklilerin, taşınmazın muhammen bedelinin % 20 si nisbetinde pay akçesi ile birlikte müracaatları, bu günde taşınmazın muhammen bedelinin % 50 si ve masrafları dolmadığı taktirde en çok arttıranın hakkı baki kalmak kaydı ile ihale YİRMİ gün daha uzatılarak,

İKİNCİ AÇIK ARTTIRMA 01 NİSAN 2013 Pazartesi günü,

1. sırada yazılı 553 Parsel saat 10.00 dan 10.10 a kadar,
2. sırada yazılı 597 Parsel saat 10.20 den 10.30 a kadar,
3. sırada yazılı 598 Parsel saat 10.40 dan 10.50 ye kadar,

Yine Bursa 1. Sulh Hukuk Mahkemesi Satış Memurluğu kaleminde yapılarak bu günde de taşınmazın muhammen bedelinin % 50 si ve masrafları dolması kaydı ile en çok arttırana ihalesinin yapılacağı, aksi taktirde satışın düşürüleceği, şartnamenin ilan tarihinden itibaren herkese açık bulundurulacağı, taşınmaz üzerinde irtifak hakkı olanlar ile bugüne alacaklılar varsa ilan tarihinden itibaren 15 gün içinde evrakı müsbiteleri ile birlikte satış memurluğuna müracaatları, aksi taktirde hakları, tapu kaydı ile sabit olmadıkça para paylaştırılması hariç bırakılacakları, belli günde ihaleye iştirak edeceklerin,ihale şartnamesini okumuş, lüzumlu bilgileri almış ve bunları aynen kabul etmiş sayılacakları, tellaliye ve tapuda satıcı harcı satıcılara, tapuda alıcı harcı, damga vergisi ve % 18 KDy a)/ct)ara ait olmak üzere keyfiyet ilgililere ilao atar.

B.6741 [www.bik.gov.tr](http://www.bik.gov.tr)

**Resmi ilanlar w**ww.**ilan.g**o**v.tr’de**

+