GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

>' **1- İHALENİN KONUSU :**

| Mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Oğuzeli İlçesi, Körkün Mahallesinde kayıtlı, aşağıda pafta, ada, parsel numarası, imar durumu, M2 rayiç bedeli ile toplam muhammen bedeli ve geçici teminat tutarı belirtilen taşınmazın satışı işi­dir. /

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| SıraNo | Mahalle | Pafta | Ada | Parsel | Yüzölçümm2 | İmarDurumu | Rayiç Bedeli m2 | ToplamMuhammenBedeli | GeçiciTeminat |
| 1 | Körkün | 038b-04d-4d | 542 | 1 | 21.158,44 | Konut(E:0,50hmax:6,50) | 60,00.-TL | 1.269.506,40.- TL | 38.085,19.-TL |

**2- İHALENİN YAPILIŞ ŞEKLİ:**

İhale konusu satış, 2886 Sayılı Devlet İhale Yasasının 35. Maddesinin ( c ) fıkrası gereğince açık teklif usulü ■ırtırma suretiyle ihale yapılacaktır.

**1HALE ŞARTNAMESİNİN TEMİNİ ve BEDELİ:**

ihaleye iştirak edecek gerçek ve tüzel kişiler ihale şartnamesini 100,00.- TL karşılığında Belediyemiz İhale Alım Satım Şube Müdürlüğünden temin edebilirler. ,

1. **GEÇİCİ TEMİNAT MİKTARI:**

Yukarıda belirtilen satışı yapılacak taşınmaza ait % 3 Geçici teminatını Türk Lirası olarak Belediyemiz Veznesine nakden yatırılabileceği gibi T.Vakıflar Bankası Şehitkamil Şubesi IBAN NO:TR 220001500158007290404601 nolu Belediyemiz hesabına da yatırılabilir veya süresiz teminat mektubu ya da devlet tahvilleri ve hazine kefa­letine haiz tahvil olarak verilebilir.

Geçici teminat, ihale esnasında yapılacak artırma neticesinde teklif edilen bedelin %3'ü oranına tamamlatıla- caktır.

İhale Komisyonu (Encümeni) tarafından istenen % 3 geçici teminatı vermeyenler veya tamamlamayanlar ise İhale Salonundan derhal çıkarılacaktır.

ihaleye % 3 geçici teminatı tamamlayanlar arasında devam ettirilir.

1. **İHALENİN SAATİ, YERİ ve EVRAKLARIN TESLİM SÜRESİ:**

Söz konusu taşınmazların satış ihalesi 19.02.2013 Salı günü saat 14.00'da Gaziantep Büyükşehir Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda İhale Komisyonunca (Encümenince) yapılacaktır.

İhaleye iştirak edeceklerin, aşağıda istediğimiz belgelerle birlikte İhale Alım Satım Şube Müdürlüğüne en geç 18.02.2013 Pazartesi günü mesai bitimine kadar başvuruda bulunmaları gerekmektedir. Belirtilen gün ve saatten sonra yapılan başvurular kesinlikle kabul edilmeyecektir.

1. **İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI:**

Belediyemizce yapılacak olan ihaleye katılacak olan gerçek ve tüzel kişilerde aşağıdaki şartlar aranır.

1. İstekli gerçek kişi ise;
2. Kanuni ikametgâhı olması,
3. Türkiye'de tebligat için adres göstermesi, varsa telefonunu bildirmesi,
4. Vekâleten iştirak ediyorsa yetkili olduğuna dair Noterden vekâletname,
5. İhaleye iştirak eden taraflardan her sayfası ayrı ayrı imzalanmış şartname,
6. Noterden tasdikli imza sirküleri,
7. Nüfus Cüzdanı Fotokopisi,
8. Satış şartnamesi satın aldığını belirten makbuz aslı,
9. Geçici teminatın ödendiğine dair makbuz veya Limit Dahili Banka Teminat Mektubu, ı) Büyükşehir Belediyesine borcu olmadığına dair belge,
10. İstekli tüzel kişilik ise;
11. İdare merkezinin bulunduğu yerin mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret Odasından veya diğer resmi makamdan şirketin siciline kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair ihale yılı içinde alınmış belge,
12. Şirketin imza ve yetki sirkülerinin veya şirketin adına girişimde bulunacak (İhaleye girecek) kimse veya kimselerin bu şirketin vekili olduğuna dair noterden onaylı vekâletname,
13. Türkiye'de tebligat için adres göstermesi ve telefon bildirmesi,
14. Şartnamede belirtilen geçici teminatın ödendiğine dair makbuz veya belge veya teminat mektubu, Devlet Tahvili, Hazine Kefaletine haiz tahviller kabul edilir.
15. İhaleye iştirak eden tarafından her sahifesi ayrı ayrı imzalanmış şartname
16. Şartname bedelinin ödendiğine dair makbuz
17. Büyükşehir Belediyesine borcu olmadığına dair belge,

İhaleye iştirak edeceklere duyurulur.

B: 6748 ([www.bik.gov.tr](http://www.bik.gov.tr))

**Resmi ilanlar www.ilan.gov.tr'de**