

EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

SULTANBEYLİ EMLAK KONUTLARI PROJESİ

DAİRE BİLGİLERİ VE ÖDEME ŞARTLARI

2+1 Daireler

20.000 TL peşinat ödenmesi halinde taksitler satış tarihini takip eden aydan itibaren başlayacak olup 25.000 TL peşinat ödenmesi halinde ise taksitler konut teslimde itibaren başlayacaktır.

3+1 Daireler

30.000 TL peşinat ödenmesi halinde taksitler satış tarihini takip eden aydan itibaren başlayacak olup 35.000 TL peşinat ödenmesi halinde ise taksitler konut teslimde itibaren başlayacaktır.

4+1 Daireler

40.000 TL peşinat ödenmesi halinde taksitler satış tarihini takip eden aydan itibaren başlayacak olup 45.000 TL peşinat ödenmesi halinde ise taksitler konut teslimde itibaren başlayacaktır.

Kalan tutara Türkiye İstatistik Kurumu tarafından açıklanan Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) oranı üzerinden her altı ayda bir borç bakiyesi güncellenecektir. Maksimum vade 120 aydır.

Satış tarihine bakılmaksızın 01/01/2013 ile 30/06/2013 tarihleri arasındaki Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) oranı satışlara yansıtılacaktır.

DAİRE BİLGİLERİ					ÖDEME BİLGİLERİ			
Oda Sayısına Göre Daire Tipi	Minimum Brüt Alan	Maksimum Brüt Alan	Minimum Satış Fiyatı (KDV Dahil)	Maksimum Satış Fiyatı (KDV Dahil)	Asgari Peşinat	Örnekleme Fiyatı	Başlangıç Taksiti	
2+1 (69 adet)	97,89	98,59	162.000,00	178.000,00	20.000,00	170.000,00 TL için	1.250,00	+ TÜFE
					25.000,00		1.208,33	+ TÜFE
3+1 (41 adet)	115,20	140,98	200.000,00	247.000,00	30.000,00	225.000,00 TL için	1.625,00	+ TÜFE
					35.000,00		1.508,33	+ TÜFE
4+1 (5 adet)	158,00		266.000,00	270.000,00	40.000,00	270.000,00 TL için	1.916,66	+ TÜFE
					45.000,00		1.875,00	+ TÜFE