

ANKARA DEFTERDARLIĞI MİLLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
ANIT EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

SATILACAK OLAN TAŞINMAZLAR

Sıra No	Dosya No	İlçesi	Mahallesi Köyü	Ada	Parsel	Yüzölçüm (m1)	Hazine His.m2	İmar Durumu	Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminatı (TL)	İhale Saati
1	06080105450	Yenimahalle	İvedik	44679	15	5.046,00	5.046,00	Kentsel Çalışma Alanı	4.542.000,00	908.400,00	09:10
2	06080101424	Yenimahalle	Alacaatlı	44935	1	4.625,00	4.625,00	Ticaret Alanı	3.468.750,00	693.750,00	09:20
3	06070102171	Sincan	İstasyon	4054	5	2.244,00	2.244,00	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı	1.122.000,00	224.400,00	09:30
4	06030102834	Etimesgut	Eryaman	47563	1	2.500,00	1.452,00	Ticaret Alanı	871.200,00	174.240,00	09:40
5	06040109126	Gölbaşı	İncek	111422	3	5.068,00	5.068,00	Konut Alanı	861.560,00	172.312,00	09:50
6	06080104656	Yenimahalle	Yakacık	60277	2	5.000,00	4.714,00	Konut Alanı	754.240,00	150.848,00	10:00
7	06040107089	Gölbaşı	Virancık	112597	4	1.923,00	1.923,00	Konut Alanı	673.050,00	134.610,00	10:10
8	06040107031	Gölbaşı	Virancık	112597	8	1.693,00	1.693,00	Konut Alanı	592.550,00	118.510,00	10:20

1- Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazlar ; 02/07/2013 tarihinde karşılığında belirtilen saatte,

2886 Sayılı Kanununun 45.maddesi uyarınca açık teklif usulü ile sırasıyla Defterdarlık ihale salonunda Anıt Emlak Müdürlüğüne teşekkül edecek Komisyon huzurunda ayrı ayrı ihale ile satılacaktır.

2- İhaleye katılacak isteklilerin ;

a) Geçici Teminat Bedelinin Defterdarlığımız Muhasebe Müdürlüğüne yatırıldığına dair makbuzun, (2886 Sayılı Kanununun 26.maddesinde belirtilen değerlerden herhangi biri olabilir. Banka Teminat Mektubunun verilmesi halinde "Teminat Mektubunun Geçici, Süresiz, Limit içi olması" gerekir.)

b) Gerçek kişilerin ; Tebligat için Türkiye'de adresi gösteren Yasal yerleşim yeri belgesini (kametgah ilmühaber) ile Nüfus kayıt örneği veya T.C. nolu arkalı-önlü nüfus cüzdanı fotokopisinin,

c) Tüzel kişilerin ; İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş yetki belgesi ve imza sirkülerinin veya Vekaletname verilmesi halinde belge aslının veya noterlikçe tasdik edilmiş örneğinin, İhale saatine kadar Komisyon Başkanlığına verilmesi gerekmektedir.

3- Satılacak taşınmazların ihale bedeli peşin ödenebileceği gibi, talep üzerine, ihale bedelinin 1/4'ü peşin, kalan kısma yıllık kanuni faiz

uygulanmak suretiyle en fazla iki yılda, üçer aylık dilimlerde 8 eşit taksitlendirme yapılabilecektir.

4- Taşınmazlara ait şartnameler mesai saatleri içerisinde Mithatpaşa Cad. No:9 Kızılay/ANKARA adresinde bulunan Anıt Emlak Müdürlüğü İhale Servisinde görülebilir.

5- Hazine taşınmazlarının satışı KDV den müstesna olup, 5 yıl süreyle Emlak Vergisine tabi değildir.

6- Komisyon İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Ayrıca ; "Bu ihaleye ilişkin bilgiler www.ankdef.gov.tr adresinden öğrenilebileceği gibi, Türkiye genelindeki ihale bilgileri www.milliemlak.gov.tr adresinden öğrenilebilir."

(TEL: 0312-432 23 00.....06 Dahili: 1289) İLAN OLUNUR.

{ Basın No: 36928 www.bik.gov.tr }