|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ATÇEKEN | 113 | 32 | ZEMİN 2 |
| ATÇEKEN | 113 | 32 | ZEMİN 3 |
| ATÇEKEN | 113 | 32 | ZEMİN 4 |
| ATÇEKEN | 113 | 32 | ZEMİN 5 |
| ATÇEKEN | 113 | 32 | ZEMİN 6 |
| ATÇEKEN | 113 | 32 | ZEMİN 7 |
| ATÇEKEN | 113 | 32 | ZEMİN 8 |

CİHANBEYLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN 1

Mülkiyeti Belediyemize ait yeni yapılmakta olan Belediye Hizmet Binasının zemin katında
yer alan ve aşağıda özellikleri belirtilen işyerlerinin 2886 sayılı Devlet ihale Kanununun
45. maddesi gereğince açık artırma suretiyle 08.01.2013 Salı günü saat:14.30’da
Belediye Encümenimizin huzurunda satışı yapılacaktır.

İşyerlerine ait şartftame mesai saatleri içerisinde Belediyemiz İmar ve Şehircilik
Müdürlüğünde görülebilir.

MAHALLE ADA PARSEL BAĞ BÖL NO. MİKTARI CİNSİ ARSA PAYI MUHAMMEN BEDELİ GECİÇİ TEMİNATI

1. m2 İŞYERİ 39/2997 kdv dahil 355.000.00 TL 10.650.00 TL
2. m2 İŞYERİ 39/2997 kdv dahil 325.000.00 TL 9.750.00 TL
3. m2 İŞYERİ 80/2997 kdv dahil 501.500.00 TL 15.045.00 TL
4. ıj)2 İŞYERİ 80/2997 kdv dahil 501.500.00 TL 15.045.00 TL
5. m2 İŞYERİ 62/2997 kdv dahil 415.000.00 TL 12.450.00 TL
6. m2 İŞYERİ 69/2997 kdv dahil 415.000.00 TL 12.450.00 TL
7. m2 İŞYERİ 61/2997 kdv dahil 295.000.00 TL 8.850.00 TL
8. - işyerlerinin İhalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 45. maddesi gereğince açık
artırma sureti ile yapılacaktır.
9. - İhale 08.01.2013 Salı gûnû saat 14.30’da Belediye toplantı salonunda Encümen
(Komisyon) huzurunda yapılacaktır.
10. - İhaleye Katılacaklar;
11. İş veya ikamet adreslerini gösterir belgeyi,
12. İhaleye katılacaklar Banka teminatı (09.04.2013 tarihine- kadar geçerli olacak) veya
teminat makbuzunu (ihale saatinden önceye kadar teminatlarını Belediyemize makbuz
karşılığı yatırabilirler.)
13. Nüfus cüzdanı sureti veya Nüfus cüzdanı fotokopisini ihale esnasında ibraz etmeleri
şarttır.
14. İhaleye katılacağın Tüzel kişi olması halinde, Ticaret Sicil Gazetesi, tüzel kişiliğin noter
tasdikli imza sirkülerini ibraz etmek zorundadır.
15. - Satışa çıkartılan işyerleri halen İNŞAAT halinde olup, yapımı devam etmektedir. Yeni
yapılmakta olan Belediye Hizmet binası ve zemin katındaki işyerleri ihale yapım
sözleşmesine göre 22.04.2013 tarihinde teslim edilecektir. Söz konusu işyerleri ihaleyi
alan firma tarafından ihalenin yasal tamamlanma süreleri içerisinde tamamlanıp, geçici
kabulü yapılıp, geçici kabulde yapılan işle alakalı hertıangi bir eksiklik çıkması durumunda
eksiklikler giderildikten sonra teslim edilecektir.
16. - Geçici teminatı yatırıp ta taşınmaz alamayanların teminatları, Mali Hizmetler
Müdürlüğünce iade edilir. Taşınmaz mal alanların ki ise kati teminata çevrilir.
17. - İhalenin onay süresi 15 gündür. İta Amiri tarafından ihale onaylanmazsa taşınmaz satışı
iptal edilir. İhalenin İta Amirince onaylanmayarak iptal edilmesi halinde ilgililer hiçbir hak
iddia edemezler.
18. - Taşınmaz ve diğer bedelleri ödemeyenlerin taşınmaz satışı iptal edilerek teminatları
Belediyemize irat kaydedilir.
19. - Taşınmaz bedelinin ilan ve tellaliye masrafları alıcıya aittir.
20. - Tapu devir esnasındaki giderler taşınmazı alana aittir.
21. - ihaleye fesat karıştırmak veya teşebbüs etmek yasaktır. Yasaklara uymayanlar
hakkında 2886 sayılı yasanın 84. ve 85. sayılı maddeleri uygulanır.
22. - Bu şartnamede yazılı bulunmayan hususları Belediye Encümeni çözer.
23. - İhtilafların hal merci Cihanbeyli İcra Daireleri ve Mahkemeleridir.
24. - İhaleye katılanlar şartname hükümlerini aynen kabul etmiş sayılırlar.

İLAN OLUNUR.

B:73453 [www.bik.gov.tr](http://www.bik.gov.tr) **Resmi** İlanlar www.ilan.gov.tr’de

• •

> i

I