Dosya No: 701
Evrak No: 83: 8_1_1974
Sayı No: 340133307_7514
Bakanlık Tarihi: 23.12.1973

C 1 TH 1/551

KADIKÖY

88 Ada da kitleler arasında bir mimari ahenk sağlamak için çevresi ile ilişkisini kuran bir plan etüdü (makedi de birlikte) yaptırarak Bakanlık görüşüne sunulacaktır.

İSTANBUL İLİ-KADIKÖY İLÇESİ
CAFERAĞA MAH. 27 PAFTA
143 ADA-1 PARSEL
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
Ö: 1/~~1000~~ 500

LEJAND

PLAN ONAMA SINIRI
KONUT ALANI

PLAN NOTLARI:
1. PLAN ONAMA SINIRI 27 PAFTA, 143 ADA, 1 PARSEL KAPSAMINDA OLUP KONUT ALANIDIR.
2. 1.2.1973 ONANLI MODA MERKEZİ İMAR PLANI PLAN NOTLARI GEÇERLİDİR.
3. PARSELDEKİ TESCİLLİ YAPI DOKUNULMAZLIĞI ESASLARINA UYGUN OLARAK RESTORE EDİLİP, ÇEVRE DÜZENLEMESİ VE TABİAT VARLIĞI KORUMA KURULUNUN ONAYLADIĞI PROJE DOĞRULTUSUNDA "MÜZE" YAPILACAKTIR.
4. AÇIKLAMA RAPORU, ÖLÇÜLÜ PAFTA VE YAPIMA İLİŞKİN DİĞER BELGELER İLE BİRLİKTE İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYLANDIKTAN SONRA İLGİLİ MÜZE MÜDÜRLÜĞÜNÜN GÖRÜŞÜ ALINACAKTIR.
5. HÜKÜMLERİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ İLE İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI KARARLARI GEÇERLİDİR.

94 ayrık nizam bina sah. 0.30 ön bahçe 5.m. komşu mes. 4.m.

93

1017

1018

1019 ~~4165~~

OKUL SAHASI

158

159

MARMARA DENİZİ

kamulaştırılacak sahil gezi şeridi

Gökhan BİLGİHAN

AYDIN SAYAR

1/500