

Karar Sayısı : 2017/10711

Ankara İli, Kızılcahamam İlçesi, Yenice ve Karşyaka mahalleleri sınırları içerisinde bulunan bazı alanların kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı ilan edilmesi hakkındaki ekli Kararın yürürlüğe konulması; Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 27/7/2017 tarihli ve 9870 sayılı yazısı üzerine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 73 üncü maddesine göre, Bakanlar Kurulu'na 15/8/2017 tarihinde kararlaştırılmıştır.

Recep Tayyip ERDOĞAN
CUMHURBAŞKANI

Binali YILDIRIM

Başbakan

B. BOZDAĞ

Başbakan Yardımcısı

M. ŞİMŞEK

Başbakan Yardımcısı

F. IŞIK

Başbakan Yardımcısı

R. AKDAĞ

Başbakan Yardımcısı

H. ÇAVUŞOĞLU

Başbakan Yardımcısı

A. GÜL

Adalet Bakanı

F. B. SAYAN KAYA

Aile ve Sosyal Politikalar Bakanı

Ö. ÇELİK

Avrupa Birliği Bakanı

F. ÖZLÜ

Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanı

J. SARİEROĞLU

Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanı

M. ÖZHASEKİ

Çevre ve Şehircilik Bakanı

M. ÇAVUŞOĞLU

Dışişleri Bakanı

N. ZEYBEKÇİ

Ekonomi Bakanı

B. ALBAYRAK

Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanı

O. A. BAK

Gençlik ve Spor Bakanı

A. E. FAKİBABA

Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanı

B. TÜFENKÇİ

Gümrük ve Ticaret Bakanı

S. SOYLU

İçişleri Bakanı

L. ELVAN

Kalkınma Bakanı

N. KURTULMUŞ

Kültür ve Turizm Bakanı

N. AĞBAL

Maliye Bakanı

İ. YILMAZ

Milli Eğitim Bakanı

N. CANIKLI

Milli Savunma Bakanı

V. EROĞLU

Orman ve Su İşleri Bakanı

A. DEMİRCAN

Sağlık Bakanı

A. ARSLAN

Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanı

15/8/2017 TARİHLİ VE 2017/10711 SAYILI
KARARNAMENİN EKİ

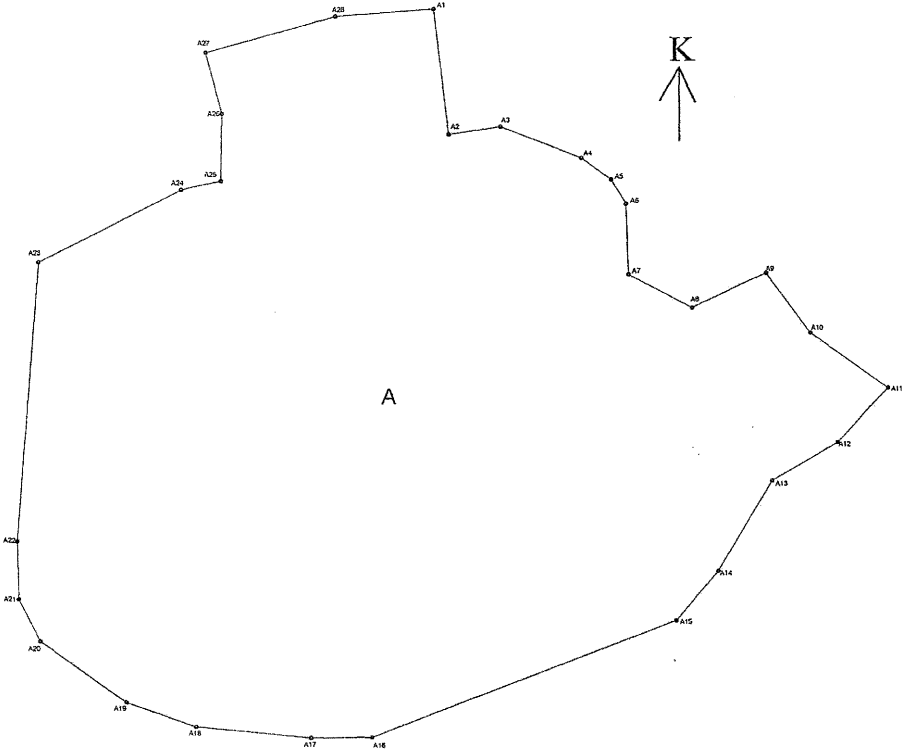
KARAR

MADDE 1- (1) Ankara İli, Kızılcahamam İlçesi, Yenice ve Karşıyaka mahalleleri sınırları içerisinde bulunan ve ekli krokiler ile listelerde sınır ve koordinatları gösterilen alanlar, kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı ilan edilmiştir.

(2) Birinci fıkra kapsamında ilan edilen kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı içerisinde yer alan ve harca esas değer üzerinden belediyelere devredilen Hazineye ait taşınmazlar, kentsel dönüşüm ve gelişim amacına yönelik imar planı ve uygulaması yapılmadan satılamaz.

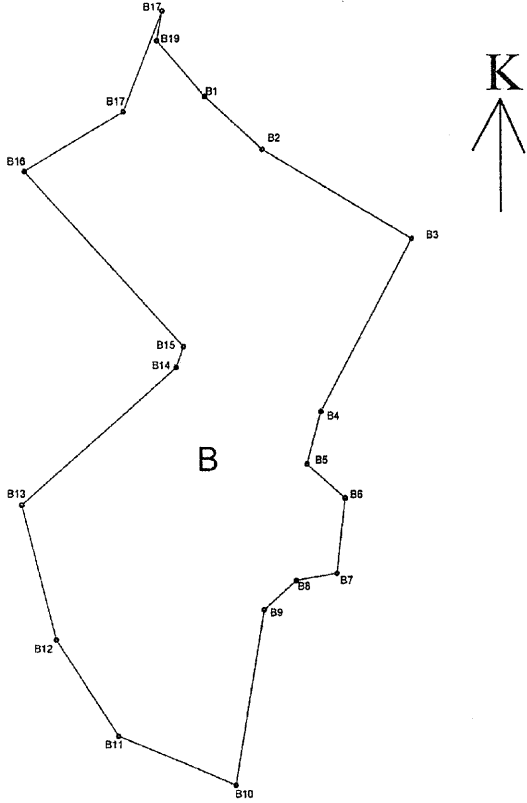
MADDE 2- (1) Bu Karar yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 3- (1) Bu Karar hükümlerini Çevre ve Şehircilik Bakanı yürütür.



Alan Büyüklüğü: 15.36 hektar

ANKARA İLİ, KIZILCAHAMAM İLÇESİ
YENİCE VE KARŞIYAKA MAHALLELERİ
KADIRBEY VE BÜYÜKHAMAM BÖLGELERİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
SINIR KROKİSİ



Alan Büyüklüğü: 2.65 hektar

ANKARA İLİ, KIZILCAHAMAM İLÇESİ
YENİCE VE KARŞIYAKA MAHALLELERİ
KADIRBEY VE BÜYÜKHAMAM BÖLGELERİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
SINIR KROKİSİ

ANKARA İLİ, KIZILCAHAMAM İLÇESİ
YENİCE VE KARŞIYAKA MAHALLELERİ
KADIRBEY VE BÜYÜKHAMAM BÖLGELERİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
KOORDİNAT LİSTESİ

NoktaNo	Y	X
A1	470249.568	4481947.385
A2	470258.616	4481868.968
A3	470290.586	4481873.794
A4	470340.049	4481854.491
A5	470358.749	4481841.220
A6	470367.797	4481826.140
A7	470369.003	4481782.106
A8	470408.212	4481761.597
A9	470454.056	4481783.312
A10	470481.383	4481746.098
A11	470530.060	4481712.134
A12	470498.184	4481677.755
A13	470457.036	4481653.407
A14	470423.292	4481596.921
A15	470397.354	4481566.157
A16	470209.153	4481492.565
A17	470171.754	4481491.962
A18	470101.782	4481498.598
A19	470060.160	4481513.678
A20	470007.146	4481551.605
A21	469993.857	4481577.946
A22	469992.742	4481614.134
A23	470006.561	4481788.713
A24	470093.869	4481834.196
A25	470118.068	4481839.411
A26	470118.672	4481881.636
A27	470109.020	4481919.638
A28	470188.644	4481942.560

Projeksiyon: (UTM) Universal Transvers Merkator 3°
Datum : ITRF96
Dilim No Orta Meridyeni: 33 (DERECE)
Dilim Genişliği: 3 DERECE

ANKARA İLİ, KIZILCAHAMAM İLÇESİ
YENİCE VE KARŞIYAKA MAHALLELERİ
KADIRBEY VE BÜYÜKHAMAM BÖLGELERİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI
KOORDİNAT LİSTESİ

NoktaNo	Y	X
B1	469605.438	4481900.207
B1	469623.284	4481865.220
B1	469602.977	4481888.019
B2	469648.168	4481843.634
B3	469712.108	4481807.441
B4	469672.900	4481736.262
B5	469666.868	4481714.547
B6	469683.154	4481700.673
B7	469679.535	4481669.909
B8	469662.042	4481666.893
B9	469648.168	4481654.829
B10	469635.696	4481583.188
B11	469585.434	4481602.953
B12	469559.496	4481642.162
B13	469544.941	4481697.177
B14	469610.686	4481754.282
B15	469613.785	4481762.804
B16	469546.641	4481834.247
B17	469588.450	4481858.714

Projeksiyon: (UTM) Universal Transvers Merkator 3°
Datum : ITRF96
Dilim No Orta Meridyeni: 33 (DERECE)
Dilim Genişliği: 3 DERECE