

№20700

**NUROL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ SERMAYE
PİYASASI KURULUNUN VII-128.1 SAYILI PAY TEBLİĞİ'NİN 33. MADDESİ
UYARINCA HAZIRLANAN YÖNETİM KURULU RAPORU**


16 Aralık 2020


Şirketimiz Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi 03 Eylül 1997 tarihinde kurulmuş olup, İstanbul Ticaret Odası nezdinde 375952 sicil numarası ile kayıtlıdır.

i) Şirketimizin 14/12/2020 tarih ve 2020 / 18 sayılı yönetim kurulu kararı ile, 400.000.000-TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kaimak kaydıyla, her biri 1-TL nominal değerinde paylardan oluşan toplam 295.000.000-TL olan çıkarılmış sermayesinin, mevcut hissedarların rüçhan hakları tamamen kısıtlanarak, nakden, tamamen ve her türlü muvazaadan arı olmak üzere toplam satış hasılatı 190.000.000-TL olacak şekilde, Borsa İstanbul A.Ş.'nin 30/12/2015 tarih ve 04.PRO.03 kodlu Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedürü çerçevesinde belirlenecek pay satış fiyatına göre hesaplanacak toplam nominal sermaye tutarı kadar artırılmasına, sermaye artırımını sonucunda ihraç edilecek payların tamamının halka arz edilmeksizin, tahsisli satış yöntemi ile Nurol Holding A.Ş.'ye ("Nurol Holding") Borsa İstanbul A.Ş. pay piyasasında toptan satış işlemi yolu ile satılmasına karar verilmiştir.

ii) Sermaye artırımını ve tahsisli satış işlemleri sonucunda elde edilen fon ile Şirketimizin Nurol Holding'e olan, Şirketimize yapmış olduğu nakit ödemelerden kaynaklanan muaccel borçları, bu borçlar için hesaplanmış faiz tutarları ve banka kredi faizleri ödenecektir. 14.12.2020


Mehmet Oğuz ÇARMIKLI
Yönetim Kurulu Başkanı


Saadet Ceyda ÇARMIKLI
KILIÇASLAN
Murahhas Üye


Nural İnşaat ve Ticaret A.Ş.
Üye


Adına
Tarık ONGUN

bu kor. didüğünü beyliyorum.
BEYOĞLU 51. NOTERİ
NEŞE YURDATARACI


Semih KAYAALP


Necdet GÜRBÜZTÜRK
Üye

BEYOĞLU 51. NOTERİ
İMZA YETKİLİ BAŞKATI
MEHMET HİLMİ ÖZKAZANCI


Mehmet Hilmi ÖZKAZANCI

Üye