

**EK-1: KAR DAĞITIM TABLOSU**

**AKFEN GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.  
2020 YILI KÂR DAĞITIM TABLOSU (TL)**

1. Ödenmiş / Çıkarılmış Sermaye		184.000.000,00
2. Toplam Yasal Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)		9.996.116,16
Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi		YOKTUR
	SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3. Dönem Kârı (Aznîk Payları Hariç)	-211.024.995,00	-276.201.410,08
4. Ödenecek Vergiler (-)	-29.399.740,00	0,00
5. Net Dönem Kârı (Aznîk Payları Hariç) (=)	-240.424.726,00	-276.201.410,08
6. Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0,00	-507.649.600,77
7. Birinci Tertip Yasal Yedek (-)	0,00	0,00
8. NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI	-240.424.726,00	0,00
9. Yılı İçinde Yapılan Bağışlar (+)	0,00	
10. Birinci Temettünün hesaplanacağı bağışlar eklenmiş net dağıtılabilir dönem kârı	-240.424.726,00	
11. Ortaklara Birinci Temettü	0,00	
- Nakit	0,00	
- Bedelsiz	0,00	
- Toplam	0,00	
12. İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü	0,00	
13. Yönetim Kurulu Üyelerine, Çalışanlara v.b.'e Temettü	0,00	
14. İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü	0,00	
15. Ortaklara İkinci Temettü	0,00	
16. İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe	0,00	
17. Statü Yedekleri	0,00	0,00
18. Özel Yedekler	0,00	0,00
19. OLAĞANÜSTÜ YEDEK	-240.424.726,00	0,00
20. Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	0,00	0,00
- Geçmiş Yıl Kârı	0,00	0,00
- Olağanüstü Yedekler	0,00	0,00
- Kanun ve Esas Sözleşme Uyarınca Dağıtılabilir Diğer Yedekler	0,00	0,00

(\*) İşbirlik kavramı, ana ortaklığın işbirlik, bağlı ortaklık ve müşterek yönetime tabii ortaklıklarını da içerecek şekilde kullanılmıştır.

**DAĞITILAN KÂR PAYI ORANI HAKKINDA BİLGİ (1)**

**PAY BAŞI TEMETTÜ BİLGİLERİ**

	GRUBU	TOPLAM TEMETTÜ TUTARI (TL)	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ HİSSEYE İSABET EDEN TEMETTÜ	
			TUTARI (TL)	ORAN (%)
BRÜT	A	0,00	0,00	0
	B	0,00	0,00	0
	<b>TOPLAM</b>	0,00		
NET (7)	A	0,00	0,00	0
	B	0,00	0,00	0
	<b>TOPLAM</b>	0,00		

**DAĞITILAN KÂR PAYININ BAĞIŞLAR EKLENMİŞ NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRINA ORANI**

ORTAKLARA DAĞITILAN KÂR PAYI TUTARI (TL)	ORTAKLARA DAĞITILAN KÂR PAYININ BAĞIŞLAR EKLENMİŞ NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRINA ORANI (%)
0,00	0,00

Kar payı dağıtımını yapılmaması Genel Kurula teklif edilmiştir.

<b>BAKANLIK TEMSİLCİSİ MUSTAFA ÇALIŞKAN</b>	<b>TOPLANTI BAŞKANI SILA CİLİZ İNANÇ</b>	<b>OY TOPLAMA MEMURU YUSUF ANIL</b>	<b>YAZMAN İDİL GÜNGÖRDÜ</b>
---	--	---	---------------------------------