

# T.C. CANIK BELEDİYESİ SAMSUN CANIK BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN TAŞINMAZ SATIŞ İLANI

1- Satışa Sunulan Konusu, Niteliği ve Miktar: Canik Belediye Meclisinin 06/03/2013 tarih ve 6/17 sayılı, 03/05/2010 tarih ve 8/19 sayılı kararları ile Belediye Encümenimize verdiği yetki gereğince 5393 sayılı Belediye Kanununun 34.maddesinin (g) bendine dayanılarak, mülkiyeti Belediyemize ait olan aşağıda imar durumu ve niteliği belirtilen taşınmazlar satışa sunulmuştur.

Dosya No	Ada/Parsel	Alanı(m2)	Hisse Durumu	İmar Durumu
1	6404/50	1456,76	Tam	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ve 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planlarında, Samsun İli, Canik İlçesi, Teknepinar Mahalle, F36B23D-1D Pafta, 6404 ada, 50 Parsel imar Planında Ticaret alanı, Bitişik Nizam, E=2.00 isabet etmektedir. 1456,76 m2 alana sahip olan arsa niteliğindeki taşınmaz.
2	10598/1	17.637,62	61/200 (5.379,47)	1/5000 ölçekli Nazım imar Planında ve 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planlarında, Samsun İli, Canik İlçesi, Tapuda Gürgenyatak köyü F36c03a4c Pafta, 10598 ada, 1 nolu Parsel imar Planında Turizm ve 2. Konut alanı, E=0.50, H=15,50m(4) katlı yere ve bir kısmı imar yoluna isabet eden toplam 17.637,62m2 yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmaz içerisinde belediyemize ait 61/200(5.379,47m2) hisse

Yukarıda çizelge halinde belirtilen arsa niteliğindeki 2(iki) adet taşınmaz 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesine göre Kapalı Teklif Usulü satışa sunulmuştur.

**ŞARTNAME VE EKLERİNİN GÖRÜLECEĞİ/TEMİN EDİLECEĞİ YER:** İhale Şartnamesi mesai saatleri içinde Samsun Canik Belediye Başkanlığı Emlak İstimlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir/temin edilebilir

**İHALENİN YAPILACAĞI YER/ADRES:** İhale, Samsun Canik Belediyesi Encümen toplantı salonunda yapılacaktır /Adres: Canik Belediye Başkanlığı Karşıyaka Mahallesi İlkbahar Sokak No: 1 55080 Canik/SAMSUN

**İHALE TARİHİ VE SAATİ:** İhale, 18/09/2013 Çarşamba günü saat:14.00'da yapılacaktır

**İHALE USULÜ:** 2886 Sayılı devlet İhale Kanunu 35/a maddesi; Kapalı Teklif Usulü

**MUHAMMEN BEDEL ve GEÇİCİ TEMİNAT:** Taşınmazın tespit edilen muhammen bedeli ve geçici teminatı çizelgede gösterilmiştir. (KDV Kanununun 17/4-r maddesine göre KDV den istisnadır)

Dosya No	Ada/ Parsel	Alanı (m2)	Muhammen Bedel	Geçici Teminat
1.	6404/50	1456,76	728.380,00 TL.	22.000,00 TL.
2.	10598/1	5.379,47	537.947,00 TL.	16.200,00 TL.

Geçici teminatlar 18/09/2013 Çarşamba günü saat:13.00' a kadar, yatırılmış olacaktır. Teminat makbuzunda dosya no ve ada parsel no belirtilecektir.

**7- İSTENEN BELGELER:** a)Nüfus cüzdanı sureti b)İkametgah Belgesi c)Vekaleten katılıyorsa vekaletnamesi veya yetkili olduğuna dair belge d)Geçici teminat makbuzu veya mektubu e)Tüzel kişilerin ilgili makamlarından sicil kaydı ve yetki belgesi f)İhaleye katılanın veya vekilinin Canik Belediyesine problemleri borcu ve ilişki olmadığına dair belge g)İdari şartnamenin okunup aynen kabul edildiğine dair taahhütname h)İhaleye beraber katılacak olan gerçek veya tüzel kişilerin aralarındaki ortaklığı belirten noter onaylı belge (Hak ve yükümlülükler için ayrıca bir oran belirtilmediyse, taşınmaza ilişkin tüm hak ve yükümlülükler ortaklar arasında eşit oranda kabul edilecek ve tapu tescili buna göre yapılacaktır.)

**8- TEKLİFLERİN TESLİM EDİLECEĞİ YER:**

Teklifler ihale tarih ve saatine kadar Canik Belediye Başkanlığı (Emlak İstimlak Müdürlüğü) Karşıyaka Mahallesi, İlkbahar Sokak, No: 1, 55080 Canik/SAMSUN adresine teslim edilebileceği gibi aynı adrese iadeli taahhütlü olarak posta ile de gönderilebilir.

Teklif sahibi komisyonunda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir.

Kamuoyuna duyurulur.

Canik Belediye Başkanlığı

B. 53840 www.blk.gov.tr

Resmi İlanlar www.ilan.gov.tr'de