

AKFEN GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI  
ANONİM ŞİRKETİ

Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu

Bu tasarruf sahiplerine satış duyurusu, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce 29/07/2021 tarihinde onaylanmıştır.

Şirketimizin çıkarılmış sermayesinin 344.646.332 TL'den 900.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan toplam 97.086.292 TL nominal değerli paylarının halka arzına ilişkin duyurudur.

Ancak izahnamenin ve işbu duyurunun onaylanması söz konusu belgelerde yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Şirketimizin çıkarılmış sermayesinin 344.646.332 TL'den 900.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 555.353.668 TL nominal değerli paylarının halka arzı için hazırlanan izahname, Kurulca 29/07/2021 tarihinde onaylanmış olup, ortaklığımız ve halka arz edilecek paylar ile ilgili ayrıntılı bilgileri içeren izahname ortaklığımızın ve halka arzda satışa aracılık edecek İno Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin [www.akfengyo.com.tr](http://www.akfengyo.com.tr), [www.infoyatirim.com](http://www.infoyatirim.com) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) 30/07/2021 tarihinde yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır. Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları, izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

I. PAYLARIN HALKA ARZINA İLİŞKİN BİLGİ

a) Halka Arz Süresi:

Halka arz edilecek olan 97.086.292 TL nominal değerli paylar 20.08.2021 ile 23.08.2021 tarihleri arasında 2 iş günü süreyle satışa sunulacaktır.

Bir payın nominal değeri 1 TL olup, nominal değerinden aşağı olmamak üzere Borsa'da oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır.

b) Başvuru Şekli: İzahnamenin 24.1.3.2 no'lu "Halka Arza Başvuru Süreci" başlıklı maddesinin (a) bendinde açıklanmıştır.

c) Başvuru Yerleri: İzahnamenin 24.1.3.2 no'lu "Halka Arza Başvuru Süreci" başlıklı maddesinin (c) bendinde açıklanmıştır.

d) Payların Teslim Şekli: İzahnamenin 24.1.8 no'lu "Payların Teslim Yöntemi" başlıklı maddesinde açıklanmıştır.


akfen  
Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.  
Levent/Beşiktaş/İstanbul/Co. No: 2011/2901/2011  
Tic. Sic. No: 272727/Şirket Sic. No: 272727/Şirket Sic. No: 272727  
Sermaye: 184.000.000 TL Web: [www.akfen.com.tr](http://www.akfen.com.tr) / [www.akfen.com.tr](http://www.akfen.com.tr)




İNO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu No: 14  
Kat: 9 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL  
Tel: 0212 321 19 26 00 Fax: 0212 321 19 26  
Ortaklığı Kurumlar V.D. 478 003 6787  
Tic. Sic. No: 0478 0036 7870 0011

## 2. TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu tasarruf sahiplerine satış duyurusunda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
 <p><b>Selim AKIN</b> Yönetim Kurulu Üyesi</p> <p><b>İrfan ERCİYAS</b> Yönetim Kurulu Üyesi</p> <p>09.07.2021</p>	<p><b>TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI</b></p>

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
 <p><b>Murat TANROÖVER</b> Yönetim Kurulu Üyesi</p> <p><b>Hüseyin GÜLER</b> Genel Müdür Yardımcısı</p> <p>09.07.2021</p>	<p><b>TASARRUF SAHİPLERİNE SATIŞ DUYURUSUNUN TAMAMI</b></p>

