

EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
YIL BAZLI SATIŞ RAPORU
ANNUALLY BASED SALES REPORT

Sıra No	Proje Adı Project Name	2015			2016			2017			2018			2019			2020. ÇEYREK		
		Satış Adedi # of Units Sold	Brüt Alan Toplamı Gross Area Sold (sqm)	Satış Değeri Toplamı (KDV Hariç) Sales Value (VAT exc.)	Satış Adedi # of Units Sold	Brüt Alan Toplamı Gross Area Sold (sqm)	Satış Değeri Toplamı (KDV Hariç) Sales Value (VAT exc.)	Satış Adedi # of Units Sold	Brüt Alan Toplamı Gross Area Sold (sqm)	Satış Değeri Toplamı (KDV Hariç) Sales Value (VAT exc.)	Satış Adedi # of Units Sold	Brüt Alan Toplamı Gross Area Sold (sqm)	Satış Değeri Toplamı (KDV Hariç) Sales Value (VAT exc.)	Satış Adedi # of Units Sold	Brüt Alan Toplamı Gross Area Sold (sqm)	Satış Değeri Toplamı (KDV Hariç) Sales Value (VAT exc.)	Satış Adedi # of Units Sold	Brüt Alan Toplamı Gross Area Sold (sqm)	Satış Değeri Toplamı (KDV Hariç) Sales Value (VAT exc.)
1	1 İSTANBUL	24	4.973,66	12.792.062,43															
2	AĞAOĞLU MASLAK 1453 İSTANBUL	637	106.996,42	864.749.318,34	842	156.760,69	1.308.091.335,88	205	46.660,04	390.615.507,61	7	815,59	8.039.603,96	114	43.091,39	665.902.010,19	5	836,89	15.098.898,31
3	ALLSANCAK																		
4	AVANGART İSTANBUL							54	4.752,53	45.101.637,33	66	8.421,26	86.173.871,29	91	8.077,72	80.952.754,53	430	55.744,45	718.732.537,30
5	AVRUPARK	520	67.324,17	176.096.804,95	590	87.699,08	274.566.549,50	155	23.599,70	93.827.309,78	127	17.476,42	88.256.109,67	71	8.939,95	45.586.505,51	9	1.176,60	6.418.945,29
6	AVRUPARK HAYAT							244	28.310,92	88.887.465,35	150	18.245,56	66.966.079,21	62	7.795,13	32.753.400,99	391	55.798,19	267.320.479,70
7	AYAZMA EMLAK KONUTLARI	658	104.171,38	363.970.378,55	4	846,77	3.068.426,84	2	174,92	1.530.510,19	45	7.518,68	31.232.546,95	44	6.275,79	31.544.950,50	8	1.284,28	6.570.891,09
8	AYAZMA EMLAK KONUTLARI 2. ETAP													1	95,87	446.534,65	3	542,37	5.084.745,76
9	BAŞAKŞEHİR AVRASYA KONUTLARI																324	43.443,16	468.010.960,40
10	BAŞKENT EMLAK KONUTLARI				49	6.735,85	40.812.871,29	31	4.655,55	30.224.970,30	95	15.786,89	89.174.536,14	135	21.838,01	130.999.181,57	628	100.562,23	628.343.519,47
11	BİZİM MAHALLE																759	99.001,51	835.023.883,17
12	BÜYÜKYALI İSTANBUL				148	26.370,54	375.145.227,76	131	20.801,75	381.747.985,61	164	28.109,48	523.412.976,24	171	32.611,84	592.003.478,76	205	33.407,77	742.274.515,72
13	CER İSTANBUL										19	2.555,70	40.145.333,28	25	2.289,28	44.846.296,30	44	5.452,48	113.349.859,15
14	DÜŞLER VADİSİ										15	2.568,14	20.222.247,52	82	15.561,83	130.372.229,30	370	70.070,70	777.065.544,97
15	EBRULİ İSPARTAKULE							32	5.128,83	21.446.644,55	109	16.085,56	81.080.235,00	39	5.919,46	34.240.156,68	130	22.791,28	147.847.486,99
16	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-2	9	872,36	8.632.677,46	11	1.593,73	14.602.245,76	1	294,60	3.117.796,61	3	637,98	6.021.681,48	1	215,92	1.860.185,19	3	397,19	3.121.271,19
17	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 2.ETAP	250	37.576,72	139.805.940,59	10	1.518,66	5.639.603,96	1	162,43	615.841,58	7	891,12	3.870.297,03	1	147,92	688.118,81	2	292,08	2.039.603,96
18	EMLAK KONUT FLORYA EVLERİ																163	35.060,37	907.505.130,76
19	EMLAK KONUT İSPARTAKULE EVLERİ -2	887	133.237,57	357.043.564,36	5	627,97	1.751.485,15	7	867,27	2.584.158,42	3	373,75	1.322.376,24				1	119,65	544.554,46
20	ESENLER EMLAK KONUTLARI	258	31.444,86	147.852.079,21	36	6.152,56	34.593.807,69	341	45.274,93	252.016.967,11	300	41.197,34	237.004.419,14	8	1.192,72	6.046.600,66	3	667,95	3.044.806,18
21	EVORA DENİZLİ				134	18.690,56	52.188.960,40	219	27.946,12	97.419.202,89	414	55.024,52	180.798.248,76	45	6.307,32	21.797.717,64	24	12.295,48	46.425.136,35
22	EVORA İZMİR										32	2.882,27	25.191.195,05	34	3.800,38	32.560.118,56	297	30.676,32	361.472.212,43
23	GEBZE EMLAK KONUTLARI 3. ETAP 1. KISIM				228	32.155,23	99.859.405,94	123	17.098,43	56.208.506,44	89	13.093,73	41.674.126,73	81	11.541,47	41.348.027,72	261	38.841,34	148.462.307,27
24	GEBZE EMLAK KONUTLARI 3. ETAP 2. KISIM				164	24.181,21	70.995.049,50	89	13.328,72	40.072.277,23	58	9.111,56	25.871.732,67	43	6.251,75	18.752.648,51	184	28.969,00	107.340.069,52
25	GÖL PANORAMA EVLERİ	330	39.929,28	133.113.395,71	404	52.309,25	224.920.819,44	406	58.419,68	229.036.667,14	1	150,42	838.118,81	22	2.860,56	11.428.564,54	31	5.299,40	29.051.212,87
26	İDEALİST CADDE / KORU										12	985,14	4.461.386,14	11	1.108,49	4.626.871,29	18	2.421,57	9.711.782,18
27	İSTMARINA	248	46.257,96	345.570.799,76	157	12.532,91	116.791.306,91	124	17.204,93	139.170.230,91	28	3.504,90	39.305.804,42	13	1.258,52	14.254.455,45	5	292,88	4.019.603,96
28	KARAT 34				174	12.431,29	85.315.785,73	97	6.038,58	49.019.831,49	87	8.891,14	74.078.593,33	56	4.342,36	40.717.513,90	12	1.581,53	19.574.236,32
29	KOORDİNAT ÇAYYOLU				127	21.490,06	90.494.729,71	100	19.553,71	94.251.757,39	81	14.816,42	81.711.246,30	36	7.840,89	43.131.324,72	60	10.767,09	67.206.107,97
30	KÖRFEZKENT 4.ETAP	874	113.323,51	213.096.039,60	217	28.620,80	55.157.425,74	8	798,66	3.067.138,89	3	508,58	1.975.251,10	4	900,73	2.989.814,81	6	824,59	2.360.995,13
31	KÖRFEZKENT ÇARŞI							22	3.338,96	12.243.431,47	44	7.444,07	20.271.664,57	5	2.337,93	6.254.953,70	1	155,76	371.822,03
32	KÖY	204	39.572,50	258.545.950,43	75	15.089,60	107.118.672,27	24	5.014,32	42.562.275,59	20	3.914,37	29.312.587,01	6	1.154,07	9.504.427,04	62	13.245,63	192.761.693,28
33	KÖY 2. ETAP	5	1.653,88	16.441.922,22	71	10.942,68	102.648.487,42	41	6.836,32	67.686.155,58	6	795,94	6.618.297,03				82	10.012,35	133.487.050,85
34	KUZEY YAKAŞI							55	4.880,47	27.532.717,52	133	19.488,95	100.074.070,97	51	11.214,99	116.705.185,17	21	4.394,23	60.573.474,58
35	MERKEZ ANKARA										221	74.404,80	440.267.385,91	134	22.594,53	126.881.533,09	627	88.261,47	623.772.597,98
36	NEVŞEHİR EMLAK KONUTLARI				215	38.169,71	104.961.386,14	46	5.456,04	25.186.928,32	106	15.884,49	49.205.867,83	43	6.932,37	19.495.724,24	3	447,50	1.225.544,55
37	NİDAKULE ATAŞEHİR	49	13.542,29	99.457.095,76	18	6.250,95	82.031.603,39	1	183,25	1.296.610,17	1	450,47	6.891.666,67				2	781,45	12.355.932,20
38	NİDAPARK İSTİNYE							59	17.151,01	487.201.759,32	47	12.644,15	343.188.967,45	12	3.495,02	96.626.809,12	23	5.322,22	173.119.983,36
39	NİDAPARK KAYAŞEHİR				239	35.342,01	153.800.306,93	304	48.463,94	257.590.502,50	482	85.384,75	563.184.415,56	102	10.496,29	74.628.217,82	11	1.025,69	6.137.033,89
40	NİDAPARK KÜÇÜKYALI							610	74.340,49	629.472.376,83	368	60.698,87	644.423.220,49	35	4.394,60	46.720.151,20	368	44.643,27	518.246.951,60
41	NİĞDE EMLAK KONUTLARI				14	2.557,76	7.002.970,30	23	3.772,35	10.579.207,92	118	20.011,70	48.414.207,92	82	14.948,07	41.248.052,81	21	3.836,59	10.947.687,53
42	OFİS KARAT BAKIRKÖY							7	965,10	26.756.237,96	4	413,52	4.364.296,30	1	152,72	1.675.925,93	3	518,77	8.992.542,37
43	ORMANKÖY ÇEKMEKÖY																338	33.137,50	381.441.505,74
44	SELİMPAŞA EMLAK KONUTLARI	1	205,06	267.326,73				1	164,61	316.831,68				1	118,81	262.376,24	1	164,61	339.603,96
45	SEMT BAHÇEKENT 1-1							120	11.128,77	36.303.435,64	121	12.473,35	44.762.784,16	54	6.183,34	25.325.732,67	312	45.126,51	235.967.128,71
46	SEMT BAHÇEKENT 1-2																41	5.766,89	33.903.366,34
47	SOFALOCA	30	6.323,10	22.207.912,40	38	8.390,59	32.751.904,70	39	8.359,01	37.366.919,84	45	9.691,49	47.337.593,78	2	411,57	1.574.257,43	1	180,09	926.732,67
48	TEM 34 TAHTAKALE										87	25.486,31	85.393.297,46	22	8.670,25	38.714.449,15	28	8.469,61	46.294.957,63
49	TEMAŞEHİR				244	50.089,19	135.269.034,94	202	41.008,01	126.699.428,38	96	21.401,00	73.931.066,56	88	8.856,48	72.095.627,12	230	40.315,22	207.418.983,89
50	TUAL ADALAR				122	13.810,61	72.091.237,62	97	10.828,98	58.350.057,22	49	5.889,48	38.558.910,89	23	3.098,67	19.978.580,86	227	29.703,07	156.781.768,20
51	TUAL BAHÇEKENT				672	80.246,32	261.491.669,27	393	49.501,53	187.727.355,23	379	53.202,29	219.393.053,14	9					