

T.C.  
KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü



Sayı : 10355790- . 733852- 4035  
Konu:

11.16.2014

**ASKI İLAN TUTANAĞI**

Küçükçekmece İlçesi Halkalı Merkez Mahallesi 1/1000 ölçekli 22/05/2012,28/05/2012 tasdik tarihli Halkalı Caddesi Çevresi Revizyon Uygulama imar planında yer alan ve ekli krokide sınırları gösterilen Halkalı Merkez Mahallesi 231,3266,5069,5090 parseller ile 1 ada 2,3,4,5,6,7,,9,13,14,15,16 parseller, 2 ada 1,2,3,4 parseller, 3 ada 1,2,3,4,5,6 parseller, 802 ada 3,4,6,8 parseller, 803 ada 1,2,3,4 parseller, 804 ada 1,2,3,4 parseller, 805 ada 1,2,3,4,5,6,7,8 parseller, 806 ada 1,2 parseller, 846 ada 1,2,3,4,5,6,7,8 parsellerin bulunduğu alanda Belediyemizce yapılan 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesi gereği yapılan imar uygulamasının askı ilan edilmesi hakkında 27.06.2013 tarih ve 2013/1001 sayılı Encümen Kararı alınarak 08.07.2013 ila 12.08.2013 tarihleri arasında askı ilan edildiği askı süresini bitimine müteakip askı süresi içerisinde yapılan itirazlarla birlikte yapılan uygulamanın tescili hakkında karar alınmak üzere Belediye Encümenine sunulmuş ve 12.09.2013 tarih ve 2013/1397 sayılı Encümen kararı alınmıştır.

İmar uygulama dosyası tüm bilgi ve belgelerle 27.09.2013 tarih ve 636774-5009 sayılı yazımız ile İ.B.B Harita Müdürlüğüne gönderilmiş, yapılan incelemenin ardından İ.B.B.Harita Müdürlüğünün 12.05.2014 tarih ve 1253-93660 sayılı yazısı ile yeniden incelenmek üzere iade edilmiş iade gerekçeleri dikkate alınarak uygulama planında bulunan bazı parsellerle ilgili dağıtımlar tekrar düzenlenmiş bu işlem yapılırken parselasyon planında ( D.O.P.O.) hesabında herhangi bir değişiklik olmadığından; 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine istinaden imar uygulama işlemleri ve tekrar askı ilan edilmesi hakkında 29.05.2014 tarih ve 2014/985 sayılı Encümen Kararı alınmış olup, gazete ilan tarihi olan 12.06.2014 günü Müdürlüğümüz koridorunda ve Başkanlığımız internet sitesinde bir (1) ay süre ile askıya çıkarıldığına dair tarafımızca tanzim edilen tutanaktır.

M.Doğan YİĞİT  
Mühendis

Recep DOĞAN  
Harita Şefi

İlhan AYDIN  
Emlak ve İstimlak Müdürü

ASLİNIN AYINDIR

Recep DOĞAN  
Harita Şefi

T.C.  
KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ  
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 29/05/2014  
Karar Konusu : 3194 Sayılı Kanun 18.madde uygulanması.

Karar No: 2014/985

BELEDİYE ENCÜMENİ

Baskan : Mustafa KUZUGÜDEN  
Üyeler : Ferhat YILDIZ  
Ömer ÇAĞRIL

Nesrin ÖZLEYEN  
İlhan AYDIN

Erol DEMİR  
Zeynep KOÇ

**KONU** : Halkalı Merkez Mahallesinde bulunan 55 adet parselde 3194/18.maddesine istinaden imar uygulama işlemleri ve tekrar askı-ilan edilmesi

**TEKLİF** : Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün konu ile ilgili 27.05.2014 tarih ve 10355790-03-638774-3652 sayılı yazılarına ekli işlem dosyasının incelenmesinde;

İlçemiz sınırları dahilindeki Halkalı Merkez Mahallesinde 1/1000 ölçekli 22.05.2012, 28.05.2012 tasdik tarihli Halkalı Caddesi Çevresi Revizyon Uygulama İmar Planında yer alan ve ekli krokide sınırları gösterilen Halkalı Merkez Mahallesi 231, 3266, 5069, 5090 parseller ile 1 Ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 13, 14, 15, 16 parseller, 2 Ada 1, 2, 3, 4 parseller, 3 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parseller, 802 Ada 3, 4, 6, 8 parseller, 803 Ada 1, 2, 3, 4 parseller, 804 Ada 1, 2, 3, 4 parseller, 805 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parseller, 806 Ada 1, 2 parseller, 846 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parsellerin bulunduğu alanda Belediyemizde yapılan 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereği yapılan imar uygulamasının askı-ilan edilmesi hakkında 27.06.2013 tarih ve 2013/1001 sayılı Encümen Kararı alınarak 08.07.2013 ila 12.08.2013 tarihleri arasında askı ilan edildiği, askı süresinin bitimini müteakip, askı süresi içerisinde yapılan itirazlarla birlikte yapılan uygulamanın tescili hakkında karar alınmak üzere Belediye Encümenine sunulmuş ve 12.09.2013 tarih ve 2013/1397 sayılı Encümen Kararı alındığı,

Söz konusu imar uygulama dosyası Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.09.2013 tarih ve 636774-5009 sayılı yazısı ve tüm bilgi ve belgeleri ile birlikte İ.B.B. Harita Müdürlüğüne gönderildiği, İ.B.B. Harita Müdürlüğü, imar uygulama işlemi ile ilgili yaptığı incelemenin ardından, İ.B.B. Harita Müdürlüğünün 12.05.2014 tarih ve 1253-93660 sayılı yazısı ile yeniden incelenmek üzere imar uygulama dosyası iade ettiği, İstanbul Büyükşehir Belediyesinin iade gerekçeleri dikkate alınarak, uygulama alanında bulunan bazı parsellerle ilgili dağıtımlar tekrar düzenlendiği, Bu işlem yapılırken parselasyon planında ve (D.O.P.O.) hesabında herhangi bir değişiklik olmadığı,

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce yapılan ve kontrol edilerek uygun görülen, Halkalı Merkez Mahallesi 231, 3266, 5069, 5090 parseller ile 1 Ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 13, 14, 15, 16 parseller, 2 Ada 1, 2, 3, 4 parseller, 3 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parseller, 802 Ada 3, 4, 6, 8 parseller, 803 Ada 1, 2, 3, 4 parseller, 804 Ada 1, 2, 3, 4 parseller, 805 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parseller, 806 Ada 1, 2 parseller, 846 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parsel nolu taşınmazların bulunduğu alanda, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine istinaden İmar Uygulama işlemleri ve tekrar askı-ilan edilmesi hakkında karar alınması Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.05.2014 tarih ve 638774-3652 sayılı yazılarından anlaşılmıştır.

**KARAR** : Teklifin kabulüne, kararın gereği için eki dosyası ile birlikte Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine, mevcutun oy belliğiyle Encümenin 29.05.2014 tarihli toplantısında karar verildi.

Mustafa KUZUGÜDEN  
Encümen Başkanı

Ferhat YILDIZ  
Üye

Zeynep KOÇ  
Mali Hizmetler Müdürü

Nesrin ÖZLEYEN  
Üye

İlhan AYDIN  
Emlak ve İstimlak Müdürü

Erol DEMİR  
Üye

Ömer ÇAĞRIL  
Yazı İşleri Müdürü

Ömer ÇAĞRIL  
Yazı İşleri Müdürü  
ASLININ AYNIDIR

