

BİNGÖL İCRA DAİRESİ TAŞIN

2014/3398 ESAS

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri:

Bingöl İli, Yenişehir Mah., 345 Ada, 36 parsel üzerinde 1-2-3-5-6-8-9-10-11-12-17-19-20-21-26-27-28-29-30-31-33-34-36-37-38-39-40-43-44-45 ve 47 no'lu bağımsız bölümler satışa çıkmıştır. Satışa konu taşınmaz, 2803 m2 alana sahip arsa üzerinde betonarme karkas tarzda iş ve alışveriş merkezi olarak inşa edilen yapıdır. Taşınmaz Bingöl ilinin şehir merkezinde, ticari bir alanda ve modern yapı sistemlerine uygun olarak inşa edilmiştir. Yapının içerisinde market, kafeterya restoran ve çeşitli iş gruplarındaki ticari bölümler(banka, kırtasiye, giyim, bilgisayar malzemeleri, hediyelik eşya vb. Dükkanlar) bulunmaktadır. Satışa konu parsel Bingöl ilinin merkezinde olup; elektrik, su, alt yapı ve ulaşım hizmetlerinden faydalanmaktadır. Satışa konu bağımsız bölümlerin özellikleri aşağıda belirtilmiştir.

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri: Bingöl İl, Merkez İlçe, 345 Ada No, 36 Parsel No, Yenişehir Mah. Mahalle/Mevkii, 1 Bağımsız Bölüm Satışa konu bağımsız bölüm ticari garaj olarak kullanılmaktadır. Satışa konu taşınmazın 7/20'si satışa çıkmıştır.

Yüzölçümü: 1.911 m2

Arsa Payı:

İmar Durumu: Belediye imar planı dahilindedir.

Kıymeti: 985.572,00 TL

KDV Oranı: % 18

1. Satış Günü: 11/08/2014 günü 12:30 - 12:35 arası

2. Satış Günü: 11/09/2014 günü 12:30 - 12:35 arası

Satış Yeri: BİNGÖL ADLİYESİ ÖNÜ

2 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri: Bingöl İl, Merkez İlçe, 345 Ada No, 36 Parsel No, Yenişehir Mah., Mahalle/Mevkii, 2 Bağımsız Bölüm Satışa konu taşınmaz, depo olarak kullanılmaktadır. Borçlunun 7/20'si satışa çıkarılmıştır.

Yüzölçümü: 480 m2

Arsa Payı:

İmar Durumu: Belediye imar planı dahilindedir.

Kıymeti: 269.960,00 TL

KDV Oranı: %18

1. Satış Günü: 11/08/2014 günü 12:40 - 12:45 arası

2. Satış Günü: 11/09/2014 günü 12:40 - 12:45 arası

Satış Yeri: BİNGÖL ADLİYESİ ÖNÜ

3 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri: Bingöl İl, Merkez İlçe, 345 Ada No, 36 Parsel No, Yenişehir Mah. Mahalle/Mevkii, 3 Bağımsız Bölüm Satışa konu taşınmaz dükkan olarak kullanılmaktadır. Borçlunun 7/20'si satışa çıkmıştır.

Yüzölçümü: 25.93 m2

Arsa Payı:

İmar Durumu: Belediye imar planı dahilindedir.

Kıymeti: 14.934,36 TL

KDV Oranı: % 18

1. Satış Günü: 11/08/2014 günü 12:50 - 12:55 arası

2. Satış Günü: 11/09/2014 günü 12:50 - 12:55 arası

Satış Yeri: BİNGÖL ADLİYESİ ÖNÜ

4 NO'LU TAŞINMAZIN

Arsa Payı:

İmar Durumu: Belediye imar planı dahilindedir.

Kıymeti: 36.260,00 TL

KDV Oranı: %18

1. Satış Günü: 11/08/2014 günü 13:40 - 13:45 arası

2. Satış Günü: 11/09/2014 günü 13:40 - 13:45 arası

Satış Yeri: BİNGÖL ADLİYESİ ÖNÜ

10 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri: Bingöl İl, Merkez İlçe, 345 Ada No, 36 Parsel No, Yenişehir Mah., Mahalle/Mevkii, 11 Bağımsız Bölüm Satışa konu taşınmaz, dükkan olarak kullanılmaktadır. Borçlu adına 7/20 hissesi satışa çıkarılmıştır.

Yüzölçümü: 117 m2

Arsa Payı:

İmar Durumu: Belediye imar planı dahilindedir.

Kıymeti: 71.484,00 TL

KDV Oranı: %18

1. Satış Günü: 11/08/2014 günü 13:50 - 13:55 arası

2. Satış Günü: 11/09/2014 günü 13:50 - 13:55 arası

Satış Yeri: BİNGÖL ADLİYESİ ÖNÜ

11 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri: Bingöl İl, Merkez İlçe, 345 Ada No, 36 Parsel No, Yenişehir Mah., Mahalle/Mevkii, 12 Bağımsız Bölüm Satışa konu taşınmaz, dükkan olarak kullanılmaktadır. Borçlu adına 7/20 hissesi satışa çıkarılmıştır.

Yüzölçümü: 115 m2

Arsa Payı:

İmar Durumu: Belediye imar planı dahilindedir.

Kıymeti: 70.980,00 TL

KDV Oranı: %18

1. Satış Günü: 11/08/2014 günü 14:00 - 14:05 arası

2. Satış Günü: 11/09/2014 günü 14:00 - 14:05 arası

Satış Yeri: BİNGÖL ADLİYESİ ÖNÜ

12 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri: Bingöl İl, Merkez İlçe, 345 Ada No, 36 Parsel No, Yenişehir Mah., Mahalle/Mevkii, 17 Bağımsız Bölüm Satışa konu taşınmaz, dükkan olarak kullanılmaktadır. Borçlu adına 7/20 hissesi satışa çıkarılmıştır.

Yüzölçümü: 41 m2

Arsa Payı:

İmar Durumu: Belediye imar planı dahilindedir.

Kıymeti: 24.332,00 TL

KDV Oranı: %18

1. Satış Günü: 11/08/2014 günü 14:10 - 14:15 arası

2. Satış Günü: 11/09/2014 günü 14:10 - 14:15 arası

Satış Yeri: BİNGÖL ADLİYESİ ÖNÜ

13 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri: Bingöl İl, Merkez İlçe, 345 Ada No, 36 Parsel No, Yenişehir Mah., Mahalle/Mevkii, 19 Bağımsız Bölüm Satışa konu taşınmaz, dükkan olarak kullanılmaktadır. Borçlu adına 7/20 hissesi satışa çıkarılmıştır.

Yüzölçümü: 24 m2

Arsa Payı:

İmar Durumu: Belediye imar planı dahilindedir.

Kıymeti: 14.448,00 TL

KDV Oranı: %18

1. Satış Günü: 11/08/2014 günü 14:20 - 14:25 arası