

Özelleştirme İdaresi Başkanlığından:

ÖZELLEŞTİRME YÜKSEK KURULU KARARI

Tarih : 28/12/2016
Karar No : 2016/115
Konu : İmar Planı Değişikliği

Özelleştirme Yüksek Kurulu'nca;

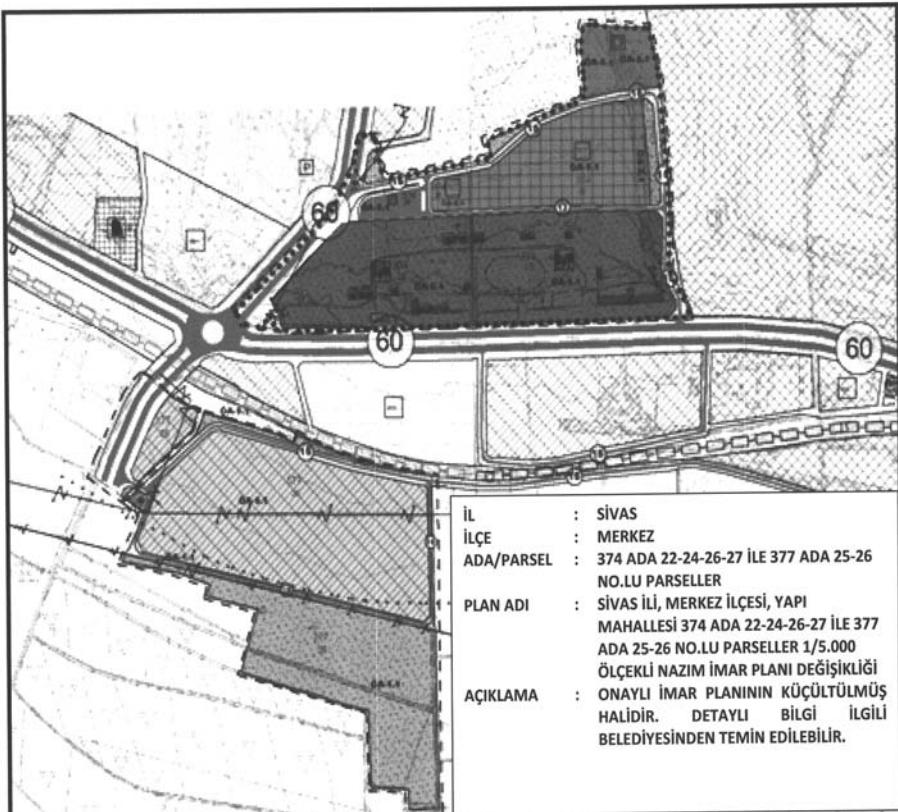
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'nın 12.12.2016 tarihli ve 8100 sayılı yazısına istinaden;

1- Özelleştirme kapsam ve programında bulunan mülkiyeti Sümer Holding A.Ş. adına kayıtlı Sivas ili, Merkez ilçesi, Yapı Mahallesi, 374 ada 22, 24, 26, 27 ve 377 ada 25 ve 26 parsellere ilişkin "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (E:0.60, Yençok: Serbest), Ticaret-Turizm Alanı (E:1.00, Yençok: Serbest), Özel Sağlık Tesisi Alanı (E:1.00, Yençok: Serbest), Rekreasyon Alanı, Park ve Yol" kullanım kararlarını getiren 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanmasına,

2- Onaylanan imar planlarının Resmi Gazetede yayımlanmasını müteakip, bilgi ve gereği için ilgili kurum ve kuruluşlara gönderilmesine,
karar verilmiştir.



İL	: SIVAS
İLÇE	: MERKEZ
ADA/PARSEL	: 374 ADA 22-24-26-27 İLE 377 ADA 25-26 NO.LU PARSELLER
PLAN ADI	: SIVAS İLİ, MERKEZ İLÇESİ, YAPI MAHALLESİ 374 ADA 22-24-26-27 İLE 377 ADA 25-26 NO.LU PARSELLER 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA	: ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.



SİVAS İLİ MERKEZ İLÇESİ YAPI MAHALLESİ 374 ADA 22,24,26,27 VE 377 ADA 25,26 NO.LU PARSELLER NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM SINIRLAR

- PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI
- YERLEŞİME UYGUNLUK SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- TİCARET-TURİZM ALANI
- KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

- ÖZEL SAĞLIK TESİSİ ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- REKREASYON ALANI
- BÖLGE PARKI

JEOLOJİK AÇIDAN ÖNLEM ALINMASI GEREKLİ ALANLAR

- ÖNEMLİ ALAN 1
- ÖNEMLİ ALAN 2
- ÖNEMLİ ALAN 3

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI ULAŞIM

- 1 DERECE YOL
- 2 DERECE YOL
- 3 DERECE YOL
- GENEL OTOPARK

ENERJİ ÜRETİM DAĞITIM VE DEPOLAMA

- ENERJİ NAKİL HATTI
- TRAFOSALANI

KORUNACAK ALANLAR

- TESCİLLİ YAPI KORUNMASI GEREKLİ KÜLTÜR VARLIĞI
- KORUMA ALANI SINIRI



ÖLÇEK: 1/5000

İL : SİVAS
İLÇE : MERKEZ
ADA/PARSEL : 374 ADA 22-24-26-27 İLE 377 ADA 25-26 NO.LU PARSELLER
PLAN ADI : SİVAS İLİ, MERKEZ İLÇESİ, YAPI MAHALLESİ 374 ADA 22-24-26-27 İLE 377 ADA 25-26 NO.LU PARSELLER 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA : ONAYLI İMAR PLANININ KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR. DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.

