

**MERSİN SERBEST BÖLGESİNDE FAALİYET GÖSTERMEK İSTEYEN
YATIRIMCILARA DUYURU**

Ticaret Bakanlığından:

KONU: Mersin Serbest Bölgesinde Bulunan Bakanlığımız Tasarrufundaki Taşınmazların Faaliyet Ruhsatı Süresince Kullanıma Verilmesine Yönelik Teklif Toplama İlanı

1. İş bu duyuru, 1 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 450'nci maddesinin birinci fıkrasının (a), (b) ve (c) bentleri ile 3218 sayılı Serbest Bölgeler Kanununun 5, 12 ve 13 'üncü maddeleri, Serbest Bölgeler Uygulama Yönetmeliđinin 2, 7, 8, 11, 24, 25, 26, 41/(d-4), 46 ve Geçici 4 'üncü maddeleri, Serbest Bölgeler, Yurtdışı Yatırım ve Hizmetler Genel Müdürlüğü'nün 2019/4 sayılı Serbest Bölgelerdeki Üstyapı ve Taşınmazların Kiralanması, Devri, Satışı ve Yıkımına İlişkin Genelgesine dayanılarak hazırlanmıştır.

2. Mersin ili, Akdeniz İlçesi, Karaduvar Mahallesi Mersin Serbest Bölgesinde bulunan, aşağıdaki listede belirtilen üst yapılar; Serbest Bölge Faaliyet Ruhsatı Müracaat Formu ile müracaatta bulunmak ve Amerikan Doları olarak belirtilen aşağıdaki muhammen bedeller üzerinden, kapalı zarf içinde fiyat teklifi alma yoluyla, 2019/4 sayılı Genelgede belirtilen suretle, 3218 sayılı Serbest Bölgeler Kanunu ve buna bağlı mevzuat kapsamında Ticaret Bakanlığı tarafından verilmiş veya verilecek faaliyet ruhsatına bağlı olarak, ruhsat süresince ve bu ruhsatta belirtilen faaliyetler kapsamında kullanılmak amacıyla yatırımcıların kullanımına verilecektir.

KULLANIMA VERİLECEK ÜST YAPILARA İLİŞKİN TABLO

SIRA NO	ÜST YAPI NO	ADA/ PARSEL	KAT BİLGİSİ	PARSEL (m ²)*	ÜSTYAPI (m ²)	ÜST YAPI BEDELİ (Muhammen Bedel) (ABD DOLARI)	ÖDEME KOŞULLARI
1	067 İskân Nolu Üst Yapı	V ADA 1/3 ALT PARSEL	3 KATLI	545	750	101.573	PEŞİN
2	048 İskân Nolu Üst Yapı	Z ADA 5/2 ALT PARSEL	2 KATLI	959	875	133.792	PEŞİN
3	061 İskân Nolu Üst Yapı	T ADA 4/2 ALT PARSEL	2 KATLI	1.807	1.999	288.191	PEŞİN
4	116 İskân Nolu Üst Yapı	G ADA 1/5 PARSEL	2 KATLI	616	790	117.344	PEŞİN

* Üstyapıların bulunduğu açık alana ilişkin olarak, Bölge Kurucu ve İşleticisi Şirket ile kira sözleşmesi akdedilmesi ve Bakanlık tarafından onaylanan tarifeler üzerinden yıllık arazi kirası ödemesi yapılması gerekmektedir.

3. Açıklamalar:

a) Başvuru için gerekli bilgiler Mersin Serbest Bölge Müdürlüğünden temin edilecektir.

Başvuru, ABD Doları bazında kapalı zarf içindeki fiyat teklifi ve gerekli belgeler ile Mersin Serbest Bölge Müdürlüğüne yapılacaktır.

b) Üst yapıda, 3218 sayılı Serbest Bölgeler Kanunu ve buna bağlı mevzuata uygun faaliyetlerde bulunulması zorunludur. Teklif sahibi, serbest bölgeler mevzuatı ile ilgili her türlü araştırmayı yapmak, bilmek ve kabul etmekle yükümlüdür.

c) Başvuru süresi, bu ilanın yayımlandığı tarihte başlar ve 30'uncu gün mesai saati bitiminde sona erer. Bu tarihten sonra yapılacak müracaatlar Bölge Müdürlüğüne işleme alınmaz.

d) Değerlendirme, Ticaret Bakanlığı/Serbest Bölgeler, Yurtdışı Yatırım ve Hizmetler Genel Müdürlüğü tarafından oluşturulacak Değerlendirme Komisyonu tarafından 2019/4 sayılı Genel Müdürlük Genelgesi çerçevesinde yapılacaktır.

e) İş bu duyuru kapsamı işlemler, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na tabi değildir. Değerlendirme Komisyonu gerekçesini kararda belirtmek suretiyle işlemleri iptal edebilir. Değerlendirme Komisyonunun bu kararına itiraz edilemez.

f) Teklif sahibi talip olduğu üstyapıyı, mevcut hukuki ve fiili durumu ile görmüş, her türlü araştırmayı yaparak üst yapıyı mevcut ve yasal durumuyla kabul etmiş sayılır. Teklif sahibi, üst yapıdaki eksiklik, ilan edilen özelliklerinden farklılık ve sair nedenlere dayalı her türlü talep, itiraz ve benzeri haklarından feragat etmiş sayılır.

BAŞVURU ADRESİ:

T.C. Ticaret Bakanlığı

Mersin Serbest Bölge Müdürlüğü

Karaduvar Mah. Serbest Bölge Meydanı No: 2

33020 Akdeniz / MERSİN

TEL : 0 324 2387590

FAKS : 0 324 2387599

E-MAİL : mersinsbm@ticaret.gov.tr

KEP : mersinsbm@hs01.kep.tr

3081/1-1