

**REYSAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.****01.01.2021 – 30.09.2021****GELİR TABLOSU (TL)**

\*Aşağıdaki tablo Geçici Vergi Beyannamesi Ekinde Vergi Dairesine sunulmuş olup, Sermaye Piyasası Mevzuatı'na göre düzenlenmemiştir

**01.01.2021-30.09.2021**

<b>A- BRÜT SATIŞLAR</b>	<b>223.950.906,81</b>
1- Yurtiçi Satışlar	215.559.897,32
2- Yurtdışı Satışlar	0,00
3- Diğer Gelirler	8.391.009,49
<b>B- SATIŞ İNDİRİMLERİ</b>	<b>-1.773.412,73</b>
1- Satıştan İadeler (-)	-1.773.412,73
2- Satıştan İskontoları (-)	0,00
3- Diğer İndirimler (-)	0,00
<b>C- NET SATIŞLAR</b>	<b>222.177.494,08</b>
<b>D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)</b>	<b>-46.948.279,73</b>
2- Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	0,00
3- Satılan Hizmet Maliyeti (-)	-46.948.279,73
4- Diğer Satışların Maliyeti (-)	0,00
<b>BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI</b>	<b>175.229.214,35</b>
<b>E- FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>-5.439.608,82</b>
1- Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	0,00
2- Genel Yönetim Giderleri (-)	-5.439.608,82
<b>FAALİYET KARI VEYA ZARARI</b>	<b>169.789.605,53</b>
<b>F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR</b>	<b>53.651.716,81</b>
1- Faiz Gelirleri	20.028.548,02
2- İştiraklerden Temettü Gelirleri	0,00
3- Menkul Kıymet Satış Karları	0,00
4- Konusu kalmayan karşılıklar	519.305,32
5- Kambiyo Karları	28.781.653,34
6- Diğer Olağan Gelir ve Karlar	4.322.210,13
7- Enflasyon Düzeltme Karları	0,00
<b>G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)</b>	<b>-73.760.006,51</b>
1- Komisyon Zararları (-)	-3.295,80
2- Karşılık Giderleri (-)	-379.445,67
3- Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	0,00
4- Kambiyo Zararları (-)	-73.100.159,44
5- Diğer olağan Gider ve Zararları (-)	-277.105,60
<b>H- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>	<b>-123.946.904,22</b>
1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-123.946.904,22
<b>OLAĞAN KAR VEYA ZARAR</b>	<b>25.734.411,61</b>
<b>I- OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR</b>	<b>1.948.747,12</b>
1- Önceki Dönem Gelir ve Karlar	0,00
2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	1.948.747,12
<b>J- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)</b>	<b>-945.423,47</b>
1- Önceki Dönem Gider ve Zararlar	-42.102,01
2- Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	-903.321,46
<b>DÖNEM KARI VEYA ZARARI</b>	<b>26.737.735,26</b>
<b>K- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KARŞILIKLARI (-)</b>	
<b>DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI</b>	<b>26.737.735,26</b>