

TAŞINMAZ MALLAR SATILACAKTIR

Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığından:

Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait aşağıda mahalle, pafta, Ada, Parsel, Mesahası ve niteliği açık şekilde belirtilen arsaların satış 07/01/2016 Perşembe günü saat 14:00 da 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesine istinaden Kapalı Teklif usulü ile Büyükşehir Belediyesi Encümen salonunda yapılacaktır.

Söz konusu arsaların tahmin edilen (muhammen) satış bedeli, ihalenin geçici teminat bedeli ve şartname bedelleri aşağıdaki yer alan tablodaki gibidir.

Sıra No	Ada	Parsel	Alanı (Mesahası)	Mevki	İmar durumu	Niteliği	m ² Birim Fiyatı	Muhammen Bedeli(TL)	Geçici Teminat %3 TL	Şartname Bedeli (TL)	İhale Türü
1	5927	21	5.368,34 m ²	Palandöken Osman Gazi Mah.	E=2,50 Konut alanı	Arsa	750,00 TL	4.026.255,00	120.787,65	500,00	Kapalı
2	5927	22	4.729,90 m ²	Palandöken Osman Gazi Mah.	E=2,50 Konut alanı	Arsa	750,00 TL	3.547.425,00	106.422,75	500,00	Kapalı
3	5927	23	4.996,27 m ²	Palandöken Osman Gazi Mah.	E=2,50 Konut alanı	Arsa	750,00 TL	3.747.202,50	112.416,08	500,00	Kapalı
4	5927	24	4.731,27 m ²	Palandöken Osman Gazi Mah.	E=2,50 Konut alanı	Arsa	750,00 TL	3.548.452,50	106.453,58	500,00	Kapalı
5	5927	25	6.106,21 m ²	Palandöken Osman Gazi Mah.	E=2,50 Konut alanı	Arsa	750,00 TL	4.579.657,50	137.389,73	500,00	Kapalı
6	5927	26	4.267,19 m ²	Palandöken Osman Gazi Mah.	E=2,50 Konut alanı	Arsa	750,00 TL	3.200.392,50	96.011,78	500,00	Kapalı

Arsa satış bedelinin %50'si peşin kalan %50'sinin ise 5 eşit taksit ile ödemesi yapılacaktır.

Yukarıda niteliği belirtilen taşınmazın kapalı teklif usulü satış ihalesine teklif verilecektir. ihale zarflarını aşağıda ve şartnamesinde istenilen belgeler ile birlikte uygun olarak hazırlayarak kapalı zarf içerisinde ihale komisyonuna iletilmek üzere Emlak Şube Müdürlüğüne 07/01/2016 Perşembe günü saat 13:50'ye kadar teslim etmek zorunludur.

İHALEYE KATILMAK İSTEYEN İSTEKLİLERDE ARANACAK ŞARTLAR

- 1 - Teklif Mektubu (Şartname eklerinde örneği mevcut)
 - 2 - Kanuni ikametgah sahibi olmak.
 - 3 - Tebligat için Türkiye' de adres göstermek.
 - 4 - Gerçek veya Tüzel kişi olması halinde noter tasdikli İmza sirküleri veya imza beyannamesi.
 - 5 - İstekliler adına vekâleten ihaleye katılım var ise, istekli adına teklifte bulunacak kişilerin vekâletnameleri ile birlikte vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri veya imza beyannamesi.
 - 6 - Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığından temin edilecek (Emlak, ESKİ, Hukuk vb.) ilişiksiz belgesi.
 - 7 - Erzurum Büyükşehir Belediyesi adına alınmış muhammen (tahmin edilen) bedelin %3'ü kadar geçici teminat alındı makbuzu veya limit dâhili süresiz teyitli Banka Geçici Teminat mektubu. 2886 Sayılı yasaya göre aranacaktır.
 - 8 - Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi (ihalenin üzerinde kalması halinde ortaklarca noterden imzalanmış ortaklık sözleşmesi) her biri ortaklar tarafından ayrı ayrı sunulacaktır.
 - 9 - Şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz.
 - 10 - Şartname bedeli ve ekleri ücreti mukabilinde Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı. Emlak Şube Müdürlüğünden temin edilebilir veya ücretsiz görülebilir.
 - 11 - İdare ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde serbesttir.
 - 12 - 2886 Sayılı devlet İhale Kanununa göre ihalelere katılmaktan yasaklı olanlar, bu ihaleye katılamazlar.
 - 13 - Her türlü vergi, resim, harç ve sözleşme giderleri ihale üzerinde kalan yükleniciye aittir.
 - 14 - Telgraf ve faks ile yapılacak müracaatlar ve postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.
- İlan olunur.