

## TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

**Karabük Belediye Başkanlığından:**

İlimiz 100 Yıl Mahallesi 1003 nolu Cadde 1262 Ada 1 nolu Parselli 3,810,91 m<sup>2</sup> ve 1059 Ada 2 nolu Parselli 2,554,00 m<sup>2</sup> arsalar üzerinde yapılmakta olan AVM inşaatında bulunan A blokta pazar yeri hariç 40 adet işyeri ve B blokta 1 Adet işyeri ile eklentileri hariç 19 adet işyeri olmak üzere toplam 59 Adet İşyerinin 2886 Sayılı Yasanın 35/a maddesine göre Kapalı Teklif Usulü ile bir bütün olarak satılacaktır.

## 1 - SATILACAK TAŞINMAZLAR

## A BLOK (1262 ADA 1 PARSEL) 40 ADET İŞYERİ

SIRA NO	KAT	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	ARSA PAYI M <sup>2</sup>	
1	ZEMİN	1	103	3810,91
2		2	111	3810,91
3		3	118	3810,91
4		4	125	3810,91
5		5	133	3810,91
6		6	140	3810,91
7		7	147	3810,91
8		8	159	3810,91
9		9	115	3810,91
10		10	112	3810,91
11		11	112	3810,91
12		12	112	3810,91
13		13	112	3810,91
14		14	112	3810,91
15		15	112	3810,91
16		16	196	3810,91
17	1. KAT	17	50	3810,91
18		18	57	3810,91
19		19	64	3810,91
20		20	71	3810,91
21		21	78	3810,91
22		22	86	3810,91
23		23	93	3810,91
24		24	98	3810,91
25		25	69	3810,91
26		26	77	3810,91
27		27	77	3810,91
28		28	77	3810,91
29		29	77	3810,91
30		30	77	3810,91
31		31	77	3810,91
32		32	79	3810,91
33	2. KAT	33	71	3810,91
34		34	73	3810,91
35		35	73	3810,91
36		36	73	3810,91
37		37	73	3810,91
38		38	73	3810,91
39		39	73	3810,91
40		40	75	3810,91

## B BLOK (159 ADA 2 PARSEL) 19 ADET İŞYERİ

SIRA NO	KAT	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	ARSA PAYI M <sup>2</sup>	
1	ZEMİN	1	123	2554
2		2	120	2554
3		3	112	2554
4		4	104	2554
5		5	97	2554
6		6	82	2554
7		7	165	2554
8		8	104	2554
9		9	104	2554
10		10	104	2554
11		11	104	2554
12		12	104	2554
13		13	106	2554
14		14	123	2554
15		15	120	2554
16		16	112	2554
17	1.KAT	17	104	2554
18		18	97	2554
19		19	114	2554

2 - İHALE TARİHİ: İhale 08.09.2016 Perşembe günü, saat 15.00'de Belediye Encümen toplantı salonunda yapılacaktır.

3 - KDV Hariç Muhammen Bedel 33.000.000,00-TL. olup geçici teminatı 990.000,00-TL.dir.

4 - İHALEYE KATILMAK İSTEYENLERDEN İSTENECEK BELGELER:

1) Türkiye'de tebligat için adres göstermek.

2) Geçici teminat bedeli makbuzu veya teminat olarak kabul edilen diğer değerleri vermek.

3) Şartname alındığına dair belge

4) Gerçek kişiler için Nüfus kayıt sureti (Nüfus Müdürlüğünden)

5) Gerçek kişiler için yerleşim belgesi (Nüfus Müdürlüğünden )

6) Gerçek kişiler kayıtlı ise ilgili oda veya meslek odası belgesi 2016 yılında alınmış olacak

7) İmza beyannamesi, vekâleten katılımlarda vekâletname ve vekilin imza beyannamesi noterden

8) Tüzel kişi olması halinde mevzuatı gereği tüzel kişiliğin sicile kayıtlı bulunduğu ticaret sanayi veya ilgili meslek odasından 2016 yılında alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğunu gösterir belge

9) Tüzel kişiliğin imza sirküleri vekâleten katılımlarda vekâletname ve vekilin imza beyannamesi noterden

10) Ortak girişimlerde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi

5 - Devlet İhale Kanununun 6.maddesinde belirtilen şahıslar doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamazlar.

6 - İhale şartname bedeli 100,00 TL olup, Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Servisinden temin edilebilir.

7 - İdare ihaleyi yapıp yapmamakta, uygun bedeli tespitinde serbesttir.

8 - Teklifler ilanda belirtilen saate kadar Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğüne teslim edilecektir.

İş bu ihale ilanı (Sekiz) maddeden ibaret olup, her türlü anlaşmazlıkların çözüm yeri Karabük Mahkemeleri ve İcra Daireleridir.

Bilgi edinmek için [www.karabuk.bel.tr](http://www.karabuk.bel.tr). İlanlar bölümü web sitemizden görülebilir.  
İlan olunur.