



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

SAF GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Şirket Genel Bilgi Formu

Şirket Genel Bilgi Formu

İletişim Bilgileri

Merkez Adresi

Ankara Devlet Yolu Haydarpaşa Yönü 4.Km, Çeçen Sokak Acıbadem, Üsküdar 34660, İstanbul/Türkiye

İnternet Adresi

www.safgyo.com

Elektronik Posta Adresi

E-posta
info@safgyo.com

İletişim Adresi, Telefon ve Faks Bilgileri

Adres	Telefon	Faks
Ankara Devlet Yolu Haydarpaşa Yönü 4.Km, Çeçen Sokak Acıbadem, Üsküdar 34660, İstanbul/Türkiye	0 216 325 03 72	0 216 340 6996

Yatırımcı İlişkileri Bölümü veya Bağlantı Kurulacak Şirket Yetkilileri

Ad-Soyad	Görevi	Görevlendirme Tarihi	Telefon	E-posta	Lisans Belgesi Türü	Lisans Belge No
Mehmet Serhan KOLAÇ	Genel Müdür		0216-325 03 72	serhan.kolac@safgyo.com	Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı / Kurumsal Yönetim Derecelendirme Lisansı	208677 / 701449
Harun KOYUNOĞLU	Yatırımcı İlişkileri Bölümü Yöneticisi	31.12.2014	0216-325 03 72 (150)	harun.koyunoglu@safgyo.com	Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı / Kurumsal Yönetim Derecelendirme Lisansı	203495 - 700942
İlknur KESKİN	Yatırımcı İlişkileri Bölümü Personeli	31.12.2014	0216-325 03 72 (185)	ilknur.keskin@safgyo.com		

Faaliyet Alanı ve Bağımsız Denetim Kuruluşu Bilgileri

Şirketin Faaliyet Konusu

Gayrimenkullere, gayrimenkullere dayalı sermaye piyasası araçlarına, gayrimenkul projelerine ve gayrimenkullere dayalı haklara yatırım yapmak ve Esas Sözleşmesinde yer alan faaliyet alanları.

Şirketin Süresi

Süresiz

Pazar, Endeks ve Sermaye Piyasası Araçları Bilgileri

Son Durum İtibariyle Ortaklık Sermaye Piyasası Araçlarının Kote Edildiği Diğer Borsalar veya İşlem Gördüğü Teşkilatlanmış Piyasalar

Kote Edilen/İşlem Gören Sermaye Piyasası Aracının Türü	Kotasyon/İşlem Görmeye Başlama Tarihi	İlgili Piyasanın/Borsanın Bulunduğu Ülke	İlgili Piyasanın/Borsanın İsmi	Piyasanın/Borsanın İlgili Pazarı
Hisse Senedi	02.03.2007	Türkiye	Borsa İstanbul	Kurumsal Ürünler Pazarı

Ortaklık Hakkı Vermeyen Sermaye Piyasası Araçlarına İlişkin Bilgi

Sermaye Piyasası Aracının Niteliği	İhraç Tavan Tutarı	Para Birimi	Yurtiçi/Yurtdışı	İhraç Tavanı Başlangıç Tarihi	İhraç Tavanı Bitiş Tarihi	Satış Yöntemi	Varsa Fon Kullanıcısı
		TRY					

Sermaye ve Ortaklık Yapısı Bilgileri

Sermayeyi Temsil Eden Paylara İlişkin Bilgi

Pay Grubu	Nama / Hamiline	Beher Payın Nominal Değeri (TL)	Para Birimi	Payların Nominal Değeri	Para Birimi	Sermayeye Oranı (%)	İmtiyaz Türü	Borsada İşlem Görüp Görmediği
A	Nama	400000	TRY	400000	TRY	0,02	İmtiyazlı	İşlem Görmüyor
B	Hamiline	886201669	TRY	886201669	TRY	99,98		İşlem Görüyor

Yönetime İlişkin Bilgiler

Yönetim Kurulu Üyeleri

Adı-Soyadı	Tüzel Kişi Üye Adına Hareket Eden Kişi	Cinsiyeti	Görevi	Mesleği	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Son Durum İtibariyle Ortaklık Dışında Aldığı Görevler	Sermayedeki Payı (%)	Temsil Ettiği Pay Grubu	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Olup Olmadığı	Yer Aldığı Komiteler ve Görevi
Ahmet Cemal DÖRDÜNCÜ		Erkek	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetici		Akkök Holding Yönetim Kurulu Üyesi ve İcra Kurulu Başkanı/Akkök Holding Grup Şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyelikleri/Anadolu Isuzu Otomotiv Sanayi ve Ticaret A.Ş. , Coca-Cola İçecek A.Ş., Anadolu Efes Biracılık ve Malt Sanayii A.Ş. ve International Paper Co. Şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyelikleri			Bağımsız Üye Değil	
Raif Ali DİNÇÖK		Erkek	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetici	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Akkök Holding A.Ş.'de İcra Kurulu Üyesi ve çeşitli Akkök Holding Grup Şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyelikleri	2,36		Bağımsız Üye Değil	
Alize DİNÇÖK EYÜBOĞLU		Kadın	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetici		Akiş GYO A.Ş. de Genel Müdür Yardımcısı, Akkök Holding A.Ş. ve çeşitli diğer Akkök Grup Şirketlerinde Yönetim Kurulu üyelikleri	0,29		Bağımsız Üye Değil	Riskin Erken Saptanması Komite Üyesi
İhsan Gökşin DURUSOY		Erkek	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetici	Yönetim Kurulu Danışmanı	Akiş GYO A.Ş.'de Genel Müdür, Akkök Holding Grup Şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyelikleri			Bağımsız Üye Değil	Riskin Erken Saptanması Komite Üyesi
Özlem ATAÜNAL		Kadın	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetici		Akkök Holding A.Ş.'de İcra Kurulu Üyesi (Finans) ve çeşitli Akkök Grup Şirketlerinde de Yönetim Kurulu Üyelikleri			Bağımsız Üye Değil	Kurumsal Yönetim Komite Üyesi
Rifat HASAN		Erkek	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetici		Doğu Batı San. Ürünleri İhr. İth. A.Ş Yönetim Kurulu Başkan Vekili	5,38		Bağımsız Üye Değil	
Seba GACEMER		Kadın	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetici		Sinpaş GYO'da Genel Müdürlük görevini yürütmektedir.			Bağımsız Üye Değil	
Tayfun BAYAZIT		Erkek	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetici		Bayazıt Yönetim Danışmanlık Ltd. Şti. Başkanlığı, Migros, Boyner, TAV ve Doğan Holding Yönetim Kurullarında Bağımsız Yönetim Kurulu Üyelikleri			Bağımsız Üye Değil	Kurumsal Yönetim Komite Üyesi
Ufuk GÜNER		Erkek	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetici		Körfez GYO'da Genel Müdürlük görevini yürütmektedir.			Bağımsız Üye Değil	
Veysi KÜÇÜK		Erkek	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetici		Gizem Seramik Frit ve Glazür San. ve Tic. A.Ş. Genel Müdür Vekilliği ile çeşitli Akkök Grubu Şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyelikleri			Bağımsız Üye Değil	
Güner ÖZTEK		Erkek	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetici	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi				Bağımsız Üye	Denetimden Sorumlu Komite Başkanı/ Kurumsal Yönetim Komite Başkanı
Recep Yılmaz ARGÜDEN		Erkek	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetici					Bağımsız Üye	Denetimden Sorumlu Komite Üyesi/Riskin Erken

Yönetimde Söz Sahibi Olan Personel

Adı-Soyadı	Görevi	Mesleği	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Son Durum İtibariyle Ortaklık Dışında Aldığı Görevler
Mehmet Serhan KOLAÇ	Genel Müdür	Yönetici	Genel Müdür Yardımcısı Mali İşler	

Bağlı Ortaklıklar, Finansal Duran Varlıklar ile Finansal Yatırımlara İlişkin Bilgiler

Bağlı Ortaklıklar, Finansal Duran Varlıklar ile Finansal Yatırımlar

Ticaret Unvanı	Şirketin Faaliyet Konusu	Ödenmiş/Çıkarılmış Sermayesi	Şirketin Sermayedeki Payı	Para Birimi	Şirketin Sermayedeki Payı (%)	Şirket ile Olan İlişkinin Niteliği
Akyaşam Yönetim Hizmetleri A.Ş.	Hizmet Sektörü	10000000	10000000	TRY	100	Bağlı Ortaklık
Ottoman Gayrimenkul Yatırımları İnşaat ve Ticaret A.Ş.	Gayrimenkul Sektörü	50000	5000	TRY	10	İştirak