

## TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

**Gaziantep Şehitkâmil İlçe Belediye Başkanlığından:**

Mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Şehitkâmil İlçesi; Aşağıda Mahalle, Ada, Parsel, Yüz ölçümü, İmar Durumu, m<sup>2</sup> rayiç bedeli, muhammen bedeli ve geçici teminatı belirtilen taşınmazların 11/05/2016 Çarşamba günü Saat:14.30'da Belediyemiz Encümen Salonunda Satışı yapılacaktır. İstekliler taşınmazların tamamına teklif vermek zorundadırlar.

Sıra No	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Niteliği	İmar Durumu	Rayiç Bedeli m <sup>2</sup> /TL	Muhammen Bedel (TL)	G. Teminat (%) (TL)	Ödeme
1	UMUT	5767	2	2.023,26	ARSA	Küçük Sanayi	800,00	1.618.608,00TL	48.558,24	3 TAKSİT
2	UMUT	5767	3	2.035,29	ARSA	Küçük Sanayi	800,00	1.628.232,00TL	48.846,96	
3	UMUT	5767	4	2.038,97	ARSA	Küçük Sanayi	800,00	1.631.176,00TL	48.935,28	
4	UMUT	5767	5	2.042,66	ARSA	Küçük Sanayi	800,00	1.634.128,00TL	49.023,84	
5	UMUT	5767	6	2.011,70	ARSA	Küçük Sanayi	800,00	1.609.360,00TL	48.280,80	
6	UMUT	5767	7	2.049,05	ARSA	Küçük Sanayi	800,00	1.639.240,00TL	49.177,20	
7	UMUT	5767	8	2.018,09	ARSA	Küçük Sanayi	800,00	1.614.472,00TL	48.434,16	
8	UMUT	5767	9	2.021,78	ARSA	Küçük Sanayi	800,00	1.617.424,00TL	48.522,72	
9	UMUT	5767	10	2.025,45	ARSA	Küçük Sanayi	800,00	1.620.360,00TL	48.610,80	
10	UMUT	5767	11	2.037,49	ARSA	Küçük Sanayi	800,00	1.629.992,00TL	48.899,76	
								Toplam Muhammen bedel: 16.242.992,00 TL	Toplam Geçici Teminat: 487.289,76 TL	

Taşınmazlar, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35. Maddesi (a) fıkrası gereğince Kapalı teklif usulü artırma suretiyle ihale yapılacaktır.

İhaleye iştirak edecek gerçek ihale şartnamesini 100,00TL karşılığında Belediyemiz İhale servisinden temin edebilirler.

Belediyemizce yapılacak ihaleye katılacak olan isteklilerde aşağıdaki belgeleri sunmaları gerekmektedir;

A) İstekli gerçek kişi ise;

a) Türkiye'de Kanuni ikametgâhı olması,

b) Noter tasdikli imza beyannamesi

c) Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,

ç) İhaleye iştirak edecek tarafından her sayfası imzalanmış şartname,

d) Nüfus Cüzdanı Sureti veya arkalı önlü nüfus cüzdanı fotokopisi,

e) Satış şartnamesi satın aldığına dair makbuz aslı,

f) Teklif edilen bedelinden az %3'ü tutarındaki geçici teminatın ödendiğine dair makbuz veya Limit Dahili Süresiz Banka Teminat Mektubu,

g) Şehitkâmil Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair belge,

h) Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin her biri istenen belgeleri ayrı ayrı(geçici teminat hariç) vereceklerdir.

B) İstekli tüzel kişi ise;

a) Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış Ticaret ve/veya Sanayi Odasından tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,

b) İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil gazetesi, bu bilgilerin tamamının Ticaret Sicil gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere Ticaret sicil gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,

c) Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,

ç) Teklif edilen bedelin en az %3'ü tutarındaki geçici teminatın ödendiğine dair makbuz veya süresiz Limit Dahili Banka Teminat Mektubu,

d) İhaleye iştirak eden tarafından her sayfası imzalanmış şartname,

e) Satış şartnamesi satın aldığına dair makbuz aslı,

f) Şehitkâmil Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair belge

g) Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan ortakların her biri istenen belgeleri ayrı ayrı(geçici teminat hariç) vereceklerdir

İhaleye iştirak edeceklerin, istenilen belgelerle birlikte Şehitkâmil Belediyesi İhale Servisine en geç 11/05/2016 Çarşamba günü saat 12.00'a kadar başvuruda bulunmaları gerekmektedir. Belirtilen gün ve saatten sonra yapılan başvurular kesinlikle kabul edilmeyecektir.

Bu ihaleden doğacak, her türlü vergi, resim harç, Tellâliye, ilan bedeli vb. masraflar yükleniciye ait olup, (taşınmazlara KDV uygulanmayacaktır.) İhaleye iştirak edenlere duyurulur.

3965/1-1

## TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

**Gaziantep Şehitkâmil İlçe Belediye Başkanlığından:**

Mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Şehitkâmil İlçesi; Aşağıda Mahalle, Ada, Parsel, Yüz ölçümü, İmar Durumu, m<sup>2</sup> rayiç bedeli, muhammen bedeli ve geçici teminatı belirtilen taşınmazların 18/05/2016 Çarşamba günü Saat:14.30'da Belediyemiz Encümen Salonunda Satışı yapılacaktır. İstekliler taşınmazların tamamına teklif vermek zorundadırlar.

Sıra No	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü m <sup>2</sup>	Niteliği	İmar Durumu	Rayiç Bedeli m <sup>2</sup> /TL	Muhammen Bedel (TL)	G. Teminat (%) (TL)	Ödeme
1	BURAK	5538	3	2.500,00	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	222.500,00	6.675,00	PEŞİN
2	BURAK	5538	4	2.500,00	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	222.500,00	6.675,00	
3	BURAK	5538	5	2.500,00	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	222.500,00	6.675,00	
4	BURAK	5538	6	2.500,21	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	222.518,69	6.675,56	
5	BURAK	5539	3	2.663,91	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	237.087,99	7.112,64	
6	BURAK	5539	4	2.663,92	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	237.088,88	7.112,67	
7	BURAK	5539	5	2.663,91	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	237.087,99	7.112,64	
8	BURAK	5541	2	2.545,33	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	226.534,37	6.796,03	
9	BURAK	5541	3	2.545,33	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	226.534,37	6.796,03	
10	BURAK	5541	4	2.545,80	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	226.576,20	6.797,29	
11	BURAK	5541	5	2.500,00	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	222.500,00	6.675,00	
12	BURAK	5541	6	2.500,00	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	222.500,00	6.675,00	
13	BURAK	5541	7	2.500,00	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	222.500,00	6.675,00	
14	BURAK	5541	8	2.363,16	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	210.321,24	6.309,64	
15	BURAK	5541	9	2.363,33	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	210.336,37	6.310,09	
16	BURAK	5541	10	2.363,33	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	210.336,37	6.310,09	
17	BURAK	5542	10	2.368,33	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	210.781,37	6.323,44	
18	BURAK	5542	11	2.368,33	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	210.781,37	6.323,44	
19	BURAK	5542	12	2.368,30	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	210.778,70	6.323,36	
20	BURAK	5542	13	2.001,27	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	178.113,03	5.343,39	
21	BURAK	5542	14	2.027,34	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	180.433,26	5.413,00	
22	BURAK	5542	15	2.030,55	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	180.718,95	5.421,57	
23	BURAK	5542	16	2.671,11	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	237.728,79	7.131,86	
24	BURAK	5542	17	2.671,08	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	237.726,12	7.131,78	
25	BURAK	5543	1	8.312,76	Arsa	Brik.Karc.Mer.Küç.San.Sitesi	89,00	739.835,64	22.195,07	
								Toplam Muhammen bedel: 5.966.319,70 TL	Toplam Geçici Teminat: 178.989,59 TL	

Taşınmazlar, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35. Maddesi (a) fıkrası gereğince Kapalı teklif usulü artırma suretiyle ihale yapılacaktır.

İhaleye iştirak edecek gerçek ihale şartnamesini 100,00TL karşılığında Belediyemiz İhale servisinden temin edebilirler.

Belediyemizce yapılacak ihaleye katılacak olan isteklilerde aşağıdaki belgeleri sunmaları gerekmektedir;

1 - Kapsamında Gaziantep (Briketçiler, Mermerciler, Karocuların) birlikte bulunduğu;

Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi, Dernek veya Meslek Odası olarak ilan tarihinden önce kurulmuş olduğuna dair tüzel kişiliğe ait belgeler;

a) Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış Ticaret ve/veya Sanayi Odasından tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,

b) İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil gazetesi, bu bilgilerin tamamının Ticaret Sicil gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere Ticaret sicil gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,

2 - Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,

3 - Teklif edilen bedelin en az %3'ü tutarındaki geçici teminatın ödendiğine dair makbuz veya süresiz Limit Dahili Banka Teminat Mektubu,

4 - İhaleye iştirak eden tarafından her sayfası imzalanmış şartname,

5 - Satış şartnamesi satın aldığına dair makbuz aslı,

6 - Şehitkâmil Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair belge

İhaleye iştirak edeceklerin, istenilen belgelerle birlikte Şehitkâmil Belediyesi İhale Servisine en geç 17/05/2016 Salı günü saat 16.30'a kadar başvuruda bulunmaları gerekmektedir. Belirtilen gün ve saatten sonra yapılan başvurular kesinlikle kabul edilmeyecektir.

Bu ihaleden doğacak, her türlü vergi, resim harç, Tellâliye, ilan bedeli vb. masraflar yükleniciye ait olup, (taşınmazlara KDV uygulanmayacaktır.) İhaleye iştirak edeceklere duyurulur.