

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Başiskele Belediye Başkanlığından:

Mülkiyeti Belediyemize ait aşındaki listede yer alan taşınmazlar, hali hazır mevcut durumuyla satışa çıkarılmış olup, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 37. Maddesi ve devamı gereğince Kapalı Teklif Usulü ve tamamına tek teklif verilmesi şartı ile Başiskele Belediyesi Encümenince ihale edilecektir.

- 1 - İhalelerin Tarihi ve Saati : 26.09.2016 Pazartesi Günü - Saat:10:00
 2 - İhalelerin Yapılacağı Yer : Yuvacık Hizmet Binası 2. Kat Kütüphane salonu (Fatih Mah. Hoca Ahmet Yesevi Cd. Gizem Sk. No: 2Başiskele/KOCAELİ)
 3 - İhale Usulü : 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. Maddesi ve devamına göre Kapalı Teklif Usulü
 4 - İhale şartnameleri : Başiskele Belediyesi Strateji Geliştirme Müdürlüğü- İhale Birimi Fatih Mah. Hoca Ahmet Yesevi Cd. Gizem Sk. No: 2 Başiskele/KOCAELİ adresinden temin edilebilir.
 Tel: 0262 343 20 20 Fax: 0 262 344 42 12

5 - Şartname Bedeli : 1.000,00 -TL.

6 - İhalelere katılmak isteyenlerden istenen belgeler:

1 - Dış zarf

Dış zarf aşığıdaki belgeleri içerecektir.

a) Teklif mektubunu içeren iç zarf,

b) İkametgâh belgesi ve nüfus kağıdının idarece onaylanacak fotokopisi (Gerçek Kişiler),

c) Siciline kayıtlı bulunduğu ticaret odasından alınmış ihalenin yapıldığı yıla ait faaliyet belgesi, (Tüzel Kişiler)

d) Ticaret Sicil Gazetesi (Tüzel Kişiler)

e) Vekil ile temsil ediliyor ise noter tasdikli vekâletname,

f) Geçici Teminat (2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na uygun)

g) İstekli tüzel kişilik ise yukarıda sayılan belgelerin yanı sıra tüzel kişiliğin imza sirküleri ve vekâleten temsil ediliyor ise noter tasdikli vekâletname,

h) Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi

i) İhale Şartnamesinin her sayfasının "okudum" ibaresi ile imzalanması

7 - Teklif mektuplarının en geç 26.09.2016 Pazartesi günü saat 10:00' a kadar ihalelerin yapılacağı adreste bulunan Strateji Geliştirme Müdürlüğü-İhale Birimine verilmesi şarttır. Bu saatten sonra verilecek teklif mektupları veya her hangi bir nedenle oluşacak gecikmeler dikkate alınmaz.

8 - Satış şartnamelerinde belirtilen hususlarla taşınmazlara ait dosyalarındaki bilgileri ve tapudaki takyidatları alıcılar aynen kabul etmiş sayılırlar. İhalenin kesinleşmesinden sonra ihale uhdesinde kalan istekliler, Satış Şartnamesine aykırı bir talepte bulunamazlar.

9 - Satıştan mütevellit bütün vergi, resmi harç, ilan giderleri, tapu harçları, alım satım giderleri gibi ödemesi gereken her türlü giderler alıcıya ait olup, alıcılar tarafından kanuni süresinde ödenecektir.

10 - İdare ihaleleri yapıp yapmamakta serbesttir.

BAŞİSKELE BELEDİYESİ ADINA KAYITLI SATIŞ YAPILACAK TAŞINMAZLAR									
SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ	HİSSEYE DÜŞEN ALAN	NİTELİĞİ	PLAN HÜKMÜ	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT
1	FATİH	-	1382	4,140.00	3,751.88	TARLA	Diğer Tarım Alanı	13.393.763,00 TL + KDV	401.812,89 TL
2	FATİH	-	1385	4,580.00	3,358.67	TARLA	Diğer Tarım Alanı		
3	FATİH	-	1417	7,880.00	2,626.67	TARLA	Diğer Tarım Alanı		
4	FATİH	-	1428	6,820.00	5,115.00	TARLA	Diğer Tarım Alanı		
5	FATİH	-	1429	1,440.00	1,440.00	TARLA	Diğer Tarım Alanı		
6	FATİH	-	1486	3,160.00	902.86	TARLA	Diğer Tarım Alanı		
7	FATİH	-	1492	2,120.00	2,120.00	TARLA	Diğer Tarım Alanı		
8	FATİH	-	1499	2,780.00	2,780.00	TARLA	Diğer Tarım + Gelişme Konut Alanı		
9	FATİH	-	4570	2,026.00	1,688.33	TARLA	Diğer Tarım Alanı		
10	FATİH	-	1510	1,200.00	1,200.00	TARLA	Rekreasyon Alanı		
11	FATİH	-	1517	1,301.35	1,301.35	TARLA	Rekreasyon Alanı		
12	FATİH	-	1760	23,660.00	23,600.00	ÇALILIK	Rekreasyon Alanı		
13	FATİH	-	5557	8,640.00	8,640.00	TARLA	Diğer Tarım Alanı		
14	FATİH	-	5556	19,900.00	19,900.00	TARLA	Diğer Tarım Alanı		
15	FATİH	-	5627	189,450.50	189,450.50	TARLA	Diğer Tarım+ Rekreasyon + Gelişme Konut Alanı		
TOPLAM YÜZÖLÇÜMÜ					267,875.26 m ²				

Başiskele Belediyesi İnternet Adresi: <http://www.basiskele.bel.tr>